

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»
(далее - Собрание)

г. Иваново

от «13» декабря 2017 года

Место проведения заседания: г. Иваново,

Время проведения: 14 часов 00 минут

Основание для созыва Собрания – решение Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» от «10» ноября 2017 года, протокол № 50

По данным реестра членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее Ассоциация) по состоянию на «13» декабря 2017 года число членов Ассоциации составляет **368** (триста шестьдесят восемь). Для участия в собрании зарегистрировались представители от **196** (ста девяносто шести) членов Ассоциации (Приложение 1), что составляет более половины от числа членов Ассоциации. Кворум для голосования имеется. Полномочия представителей проверены в соответствии с действующим законодательством. Собрание правомочно.

На заседании присутствовали без права голосования работники Ассоциации СРО «ИОС»:

Кочнев Дмитрий Владимирович – генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Юлькова Екатерина Сергеевна – главный бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Захарова Оксана Алексеевна – ведущий юрисконсульт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Ложникова Елена Владимировна – секретарь Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Федин Максим Андреевич – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Никитина Татьяна Александровна – старший инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: **Натурина** Николая Николаевича, который сообщил, что по данным, полученным в ходе регистрации, из 368 членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на собрании присутствуют 196 делегата в лице уполномоченных представителей и представителей по доверенности.

Кворум для проведения собрания имеется. Есть предложение собрание объявить открытым.

Голосовали: «за» - 196 - голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Общее собрание членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания, избрание председателя и секретаря заседания Общего собрания, утверждение состава счетной комиссии.
2. Исключение юридических лиц из членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за несоблюдение требований стандартов, правил саморегулируемой организации и условий членства в Ассоциации, в том числе в части оплаты членских взносов.
3. Утверждение Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», **в новой редакции.**

4. Утверждение Требований к страхованию ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, **в новой редакции.**
5. Внесение изменений в смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **на 2017 год.**
6. Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **на 2018 год.**
7. Утверждение Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в т. ч. о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, о порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», **в новой редакции.**
8. Утверждение Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, **в новой редакции.**
9. Разное.

Иных предложений и замечаний не поступило.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания, избрание председателя и секретаря заседания Общего собрания, утверждение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: **Натурина** Николая Николаевича, который предложил утвердить повестку дня Собрания, избрать председателя и секретаря заседания Общего собрания, утвердить состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня Собрания, Председателем собрания избрать **Натурина** Николая Николаевича, Председателя Совета Ассоциации СРО «ИОС», секретарем Собрания, уполномоченным за подсчет голосов, избрать **Кочнева** Дмитрия Владимировича, генерального директора Ассоциации СРО; утвердить состав счетной комиссии:

1. **Федин** Максим Андреевич – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
2. **Никитина** Татьяна Александровна – старший инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
3. **Первунин** Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

Голосовали: «за» - 196 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Собрания, Председателем собрания избрать **Натурина** Николая Николаевича, Председателя Совета Ассоциации СРО «ИОС», секретарем Собрания, уполномоченным за подсчет голосов, избрать **Кочнева** Дмитрия Владимировича, генерального директора Ассоциации СРО; утвердить состав счетной комиссии:

1. **Федин** Максим Андреевич – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
2. **Никитина** Татьяна Александровна – старший инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
3. **Первунин** Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Исключение юридических лиц из членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за несоблюдение требований стандартов, правил саморегулируемой организации и условий членства в Ассоциации, в том числе в части оплаты членских взносов

СЛУШАЛИ: **Кочнева** Дмитрия Владимировича, который доложил присутствующим о необходимости исключения юридических лиц из членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за несоблюдение требований стандартов, правил саморегулируемой

организации и условий членства в Ассоциации, в том числе в части оплаты членских взносов:

№ п/п	Наименование	ИНН
1.	ООО «Дальнобойщик»	3702055655
2.	ООО «Грандстрой»	3702069312
3.	ООО «Эллипс»	3702074947
4.	ООО «Стройэлектросервис»	3702133776
5.	ЗАО ПМК «Решма»	3713000023
6.	ООО «Электростроймонтаж»	3702087671
7.	ООО «ИвАгротех»	3702691019
8.	ООО «Техпомощь»	3703041172
9.	ООО «Л и К»	3703001540
10.	ООО «Строй-регион»	3702550434
11.	ООО «Технология»	3702066463
12.	ООО «ИвСтройПроект»	3702561570
13.	ООО «Энки»	3702544350
14.	ООО «РемСервис»	3702527435
15.	ООО «Фактор-М»	3702558673
16.	ООО «Дор-Строй»	3705062900
17.	ООО «Техника»	3724003065

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующие организации:

№ п/п	Наименование	ИНН
1.	ООО «Дальнобойщик»	3702055655
2.	ООО «Грандстрой»	3702069312
3.	ООО «Эллипс»	3702074947
4.	ООО «Стройэлектросервис»	3702133776
5.	ЗАО ПМК «Решма»	3713000023
6.	ООО «Электростроймонтаж»	3702087671
7.	ООО «ИвАгротех»	3702691019
8.	ООО «Техпомощь»	3703041172
9.	ООО «Л и К»	3703001540
10.	ООО «Строй-регион»	3702550434
11.	ООО «Технология»	3702066463
12.	ООО «ИвСтройПроект»	3702561570
13.	ООО «Энки»	3702544350
14.	ООО «РемСервис»	3702527435
15.	ООО «Фактор-М»	3702558673
16.	ООО «Дор-Строй»	3705062900
17.	ООО «Техника»	3724003065

Голосовали: «за» - 195 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1 голос.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующие организации:

№ п/п	Наименование	ИНН
1.	ООО «Дальнобойщик»	3702055655
2.	ООО «Грандстрой»	3702069312
3.	ООО «Эллипс»	3702074947
4.	ООО «Стройэлектросервис»	3702133776
5.	ЗАО ПМК «Решма»	3713000023
6.	ООО «Электростроймонтаж»	3702087671
7.	ООО «ИвАгротех»	3702691019
8.	ООО «Техпомощь»	3703041172
9.	ООО «Л и К»	3703001540
10.	ООО «Строй-регион»	3702550434
11.	ООО «Технология»	3702066463
12.	ООО «ИвСтройПроект»	3702561570
13.	ООО «Энки»	3702544350
14.	ООО «РемСервис»	3702527435
15.	ООО «Фактор-М»	3702558673
16.	ООО «Дор-Строй»	3705062900
17.	ООО «Техника»	3724003065

Решение принято большинством голосов.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение
Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации
саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в
новой редакции.**

СЛУШАЛИ: Кочнева Дмитрия Владимировича, который сообщил, что некоторые положения требуют изменений в целях предупреждения возможности наступления ответственности членов Ассоциации и минимизации их финансовых рисков по возмещению компенсационного фонда Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в новой редакции Требования к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Голосовали: «за» - 192 голоса, «против» - нет, «воздержался» - 4 голоса.

РЕШИЛИ: Утвердить в новой редакции Требования к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Решение принято большинством голосов.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение **Требований к страхованию ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в новой редакции.**

СЛУШАЛИ: Кочнева Дмитрия Владимировича, который сообщил, что некоторые положения требуют изменений в целях ограничения финансовой нагрузки членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» при оплате страховых взносов. Кроме того, принятие новой редакции позволит устранить технические ошибки, допущенные при утверждении настоящих Требованиях.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в новой редакции Требования к страхованию ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «за» - 183 голоса, «против» - 9 голосов, «воздержался» - 4 голоса.

РЕШИЛИ: Утвердить в новой редакции Требования к страхованию ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Решение принято большинством голосов.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Внесение изменений в смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2017 год.

СЛУШАЛИ: Юлькову Екатерину Сергеевну о корректировке сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2017 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2017 год, с учетом внесенных корректировок.

Голосовали: «за» - 194 голоса, «против» - нет, «воздержался» - 2 голоса.

РЕШИЛИ: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2017 год, с учетом внесенных корректировок.

Решение принято большинством голосов.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год.

СЛУШАЛИ: Юлькову Екатерину Сергеевну о смете доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год.

Голосовали: «за» - 190 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 6 голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год.

Решение принято большинством голосов.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в т. ч. о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, о порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Кочнева Дмитрия Владимировича, который сообщил о необходимости утверждения Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в т. ч. о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, о порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции. Принятие новой редакции позволит конкретизировать размер и порядок оплаты вступительных взносов, а также регламентировать дополнительные права членов Ассоциации СРО «ИОС».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в новой редакции Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в т. ч. о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, о порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Голосовали: «за» - 195 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1 голос.

РЕШИЛИ: Утвердить в новой редакции

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Кочнева Дмитрия Владимировича, который сообщил о необходимости утверждения Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов в новой редакции. Принятие новой редакции позволит устранить технические ошибки, допущенные при утверждении настоящего Положения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в новой редакции Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

Голосовали: «за» - 196 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить в новой редакции Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

Решение принято квалифицированным большинством голосов.

**Председатель заседания Общего собрания
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Общего собрания
Ассоциации СРО «ИОС»**



Н.Н. Натурин

Д. В. Кочнев