



Ассоциация

**«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение саморегулируемых
организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ

ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
<http://www.nostroy.ru>
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/770301001

На № 136 от 06.03.2017

О применении Федерального закона
от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ

И.о. генерального директора
Ассоциации саморегулируемая
организация «Ивановское объединение
строителей»

Д.В. Кочневу

ул. Лежневская, д.55, г. Иваново,
153008

НОСТРОЙ

№ 05-02-1899/17
от 23.03.2017



Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Ассоциация «Национальное объединение строителей» (далее – Ассоциация), рассмотрев Ваше обращение о применении Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ, сообщает следующее.

В соответствии с подпунктом 7.8.4 Регламента ведения Национального реестра специалистов в области строительства, включения в него сведений о физическом лице, их изменения или исключения, одобренного Советом Ассоциации, для подтверждения соответствующего стажа работы одновременно с заявлением Заявитель предоставляет копию трудовой книжки, заверенную текущим (последним) работодателем или нотариусом. Должностная инструкция, отражающая соответствие специалиста требованиям части 5 статьи 55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ, предоставляется в свободной форме.

В случае если в организации руководитель исполнительного органа не соответствует вышеуказанным требованиям, в качестве руководителя юридического лица может быть заявлено другое лицо из руководящего состава организации.

Проект приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного

проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физическом лице, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специалистов в области строительства», подготовленный в соответствии с пунктом 2 утвержденного Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козаком Плана-графика по подготовке проектов актов Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, иных актов, необходимых для реализации норм Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ, в котором будет утвержден исчерпывающий перечень направлений подготовки в области строительства, находится на заключительной стадии согласования.

Согласно разъяснению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2016 г. № 44589-СМ/02 законодательством Российской Федерации установлено право индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, членство которых в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, или архитектурно-строительного проектирования, или строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства является обязательным, либо самостоятельно выполнять функции по организации выполнения работ, либо возложить указанные функции на соответствующих специалистов.

В случае если организация имеет в штате двух специалистов в области строительства (главный инженер), то к руководителю (в том числе постоянно действующему исполнительному органу юридического лица) не предъявляются квалификационные требования, содержащиеся в статье 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Сведения о специалисте, у которого отсутствует высшее образование по соответствующему профилю подготовки в области строительства, не подлежат включению в Национальный реестр специалистов даже при наличии у него диплома о переподготовке.



С.В. Пугачев