**ДОГОВОР (ПОЛИС)**

**страхования гражданской ответственности**

**за причинение вреда вследствие**

**недостатков строительных работ**

**№ \_\_\_\_\_-**

**«00» месяц 20год г. г. Город**

Следующие объекты, условия и формы страхования составляют неотъемлемую часть настоящего Договора:

|  |  |
| --- | --- |
| **1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** | 1.1. **Наименование страхователя**Юридический адресИНН ИНН |
| **2. СТРАХОВЩИК:** | 2.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА):** | 3.1. С **«00» месяц 20год года** по **«00» месяц 20год года,** обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором. Настоящий Договор распространяется исключительно на случаи причинения вреда, имевшие место в течение Периода страхования.  |
| **4. СТРАХОВАЯ СУММА:** | 4.1. Страховая сумма в отношении имущественных интересов, указанных в п.11.1. настоящего Договора, устанавливается в размере **Рублей цифрами (прописью).** 4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.11.2. настоящего Договора) устанавливается в размере **Рублей 500 000 (Пятьсот тысяч)**. |
| **5. ФРАНШИЗА:** | 5.1. По настоящему Договору франшиза не устанавливается.  |
| **6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** | 6.1.Страховая премия по настоящему Договору составляет **Рублей цифрами (прописью)** за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по **«00» месяц 20год г**.6.2. При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон. |
| **7. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:** | 7.1. Страховой случай считается наступившим при условии, что недостаток работ был допущен в течение Периода страхования и (или) Ретроактивного периода. Ретроактивный период по настоящему Договору начинается с даты, когда Страхователь впервые вступил в Саморегулируемую организацию (далее – СРО).  |
| **8. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:** | 8.1. По настоящему Договору Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая) выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов возмещения. |
| **9. ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛИ (ТРЕТЬИ ЛИЦА):** | 9.1. Настоящий Договор заключен в пользу лиц, которым может быть причинен вред (убытки), включая собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика.9.2. По настоящему Договору ответственность Страхователя перед собственником здания, сооружения, концессионером, частным партнером, застройщиком застрахована в случаях, когда вышеуказанные лица возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им Застрахованной деятельности вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. |
| **10. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** | 10.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – по тексту Правила страхования) (Лицензия Центрального банка Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.)10.2. Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять. В случае, если между положениями настоящего Договора и Правилами страхования имеются разногласия, то преимущество имеют положения настоящего Договора.  |
| **11. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** | 11.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им Застрахованной деятельности.11.2. Объектом страхования по настоящему Договору также являются имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда (убытков), потенциально подлежащего возмещению по настоящему Договору и причиненного при осуществлении Застрахованной деятельности.11.2.1. Расходы на защиту в рамках настоящего Договора включают расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя. |
| **12. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** | 12.1. Страховым случаем по настоящему Договору является наступление гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) за причинение убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя, при осуществлении Застрахованной деятельности, с учетом положений п.п. \_\_\_ Правил страхования. При этом моментом наступления страхового случая считается момент времени, когда был причинен вред Третьим лицам.12.2. По настоящему Договору дополнительно к страхованию гражданской ответственности Страхователя, застрахована гражданская ответственность саморегулируемой организации, членом которой является Страхователь, но только на случай наступления у саморегулируемой организации гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации вследствие недостатков работ при осуществлении Застрахованной деятельности Страхователем.12.3. Страховым случаем по настоящему Договору также является возникновение убытков в виде согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь произвел или должен будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по настоящему Договору и причиненного при осуществлении Застрахованной деятельности. |
| **13. ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:**  | 13.1. Застрахованной деятельностью является осуществление Страхователем строительных работ в соответствии с действующим законодательством РФ. 13.2. При этом страховая защита по настоящему Договору распространяется на случаи причинения вреда, имевшие место в течение Периода страхования и ставшие следствием осуществления Страхователем:– строительных работ, на которые им были получены в установленном порядке Свидетельства о допуске к работам, выданные соответствующей СРО, членом которой является или являлся Страхователь, если получение такого Свидетельства на момент выполнения работ требовалось в соответствии с законодательством РФ, при условии, что недостаток таких работ был совершен в течение Ретроактивного периода, установленного по настоящему Договору, но не позднее 30.06.2017г. (включительно);– строительных работ в соответствии с действующим законодательством РФ, при условии, что недостаток таких работ был совершен после 01.07.2017г. (включительно). |
| **14. ИСКЛЮЧЕНИЯ:** | 14.1. В соответствии с разделом \_\_\_\_\_\_\_ Правил страхования. 14.2. При этом настоящим Договором предусмотрено, что не применяется исключение, указанное в пункте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Правил страхования. |
| **15. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:** | 15.1. Российская Федерация.  |
| **16. РАЗМЕР СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ:**  | 16.1. Размер страховой выплаты по настоящему Договору включает в себя:16.1.1. возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также возмещение компенсаций сверх причинения вреда в размере и порядке, предусмотренном статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ;16.1.2. Возмещение реального ущерба, возникшего в результате повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) Третьих лиц (в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). 16.1.3. Вред окружающей среде, который определяется в соответствии с утвержденными в установленном законодательством Российской Федерации порядке таксами и методиками исчисления размера вреда окружающей среде, а при их отсутствии - исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды, с учетом понесенных убытков, размер которых определяется судом, однако исключая упущенную выгоду;16.1.4. Убытки (расходы), причиненные (возникшие) собственнику здания, сооружения, концессионеру, частному партнеру, застройщику в размере возмещенного ими в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской ФедерацииРазмер убытков определяется в соответствии с положениями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Правил страхования;16.1.5. Расходы Страхователя, произведенные в целях уменьшения убытков, если такие расходы были произведены для выполнения указаний Страховщика, такие расходы должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными;16.1.6. Согласованные со Страховщиком расходы Страхователя на защиту, размер и порядок выплаты которых определяется в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_Правил страхования. 16.2. В случае, когда с предварительного письменного согласия Страховщика и в согласованном со Страховщиком размере или по судебному решению Страхователь самостоятельно компенсировал причиненный вред, Страховщик обязан выплатить страховое возмещение Страхователю после предоставления последним, в дополнение к иным необходимым документам, документального подтверждения о выплате Выгодоприобретателю возмещения и его размере.16.3. В случае, когда саморегулируемая организация, если Страхователь, на момент выполнения работ имел свидетельство о допуске к таким работам (если получение такого Свидетельства на момент выполнения работ требовалось в соответствии с законодательством РФ), выданное этой саморегулируемой организацией (Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида в случае исключения сведений об этой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в пределах средств компенсационного фонда этой саморегулируемой организации, зачислены на счет такого Национального объединения) возместила вред, причиненный третьим лицам в результате недостатков работ Страхователя при осуществлении Застрахованной деятельности и (или) компенсировала по предъявленным к ней регрессным требованиям о возмещении убытков, причиненных Третьим лицам, которые имеют право обратного требования в соответствии с законодательством Российской Федерации к Страхователю или к саморегулируемой организации, то Страховщик обязан выплатить страховое возмещение в размере причиненных вреда (убытков), но не более страховой суммы указанной в п. 4.1. настоящего Договора, после предоставления саморегулируемой организации, в дополнение к иным необходимым документам, документального подтверждения о выплате Выгодоприобретателю возмещения и его размере.16.4. В случае, когда Российская Федерация или субъект Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора, возместили вред, причиненный третьим лицам в результате недостатков работ Страхователя при осуществлении Застрахованной деятельности и (или) компенсировали по предъявленным к ним регрессным требованиям о возмещении убытков, причиненных Третьим лицам, которые имеют право обратного требования в соответствии с законодательством Российской Федерации к Страхователю или вышеуказанным лицам, то Страховщик обязан выплатить страховое возмещение вышеуказанным лицам в том размере, в котором Страхователь несет ответственность перед указанными выше лицами в рамках солидарной ответственности, после предоставления последними, в дополнение к иным необходимым документам, документального подтверждения о выплате Выгодоприобретателю возмещения и его размере.16.5. Выгодоприобретатель или иные лица, которые, могут являться получателями страхового возмещения по настоящему Договору, вправе предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении вреда (убытков) в пределах страховой суммы. В этом случае на лице, предъявившем требование о возмещении вреда (убытков), если он намерен воспользоваться своим правом на получение страхового возмещения, лежат все обязанности по информированию Страховщика и предоставлению ему всех необходимых документов для выплаты страхового возмещения, указанных в настоящем Договоре.16.6. Страховщик производит страховую выплату в порядке, предусмотренном Правилами страхования, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания акта о страховом случае.  |
| **17. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:** | 17.1. Права и обязанности Страхователя и Страховщика указаны в Правилах страхования.  |
| **18. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:** | 18.1. Настоящий Договор составлен на русском языке в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один предназначается Страховщику и два – Страхователю.18.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть.18.3. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью Правила страхования.18.4. По настоящему Договору Страхователь согласен на предоставление Страховщиком информации о страховых случаях и произведенных страховых выплатах Ассоциации. Страховщик обязуется по запросу Ассоциации предоставлять всю имеющуюся у него информацию, касающуюся настоящего Договора страхования. |
| **19. УВЕДОМЛЕНИЯ:** | 19.1. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны быть в письменной форме и будут считаться переданными надлежащим образом, если они переданы любым из следующих способов: факсом, заказным письмом или доставлены лично и вручены под расписку уполномоченным представителям сторон настоящего Договора. Все соответствующие координаты указаны в реквизитах сторон. |
| **20. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ** | 20.1. Споры, возникающие при исполнении условий по настоящему Договору, разрешаются в процессе переговоров. При недостижении соглашения по исполнению настоящего Договора спор передается на рассмотрение суда или Арбитражного суда. |
| **СТРАХОВАТЕЛЬ:****Наименование страхователя** | **СТРАХОВЩИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| От Страхователя: *(***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***).**ФИО, должность, основание полномочий* | От Страховщика: *(***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***).**ФИО, должность, основание полномочий* |