

Результаты итогового обобщённого анализа деятельности членов

Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация) был проведён итоговый обобщённый анализ деятельности с целью определения комплексной оценки деятельности членов Ассоциации.

Правовыми основаниями для проведения анализа являются:

- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007г. ст.6.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 10.04.2017г. № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств, заключенных в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров».
- Положение о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

В результате проведённого анализа Ассоциацией сделаны следующие выводы:

1. На конец 2017 года 268 членов Ассоциации (из 351) имели в штате по основному месту работы не менее двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, что составляет 76,35%.
2. Количество членов Ассоциации по состоянию на конец 2016 года составляло - 177, на 1 июля 2017 года - 298, на 31.12.2017 года - 351. Из этого можно сделать вывод о росте численности членов Ассоциации (увеличение в течение 2017 года составило 98%).
3. В течение 2017 года исключено из состава Ассоциации 57 организаций.
4. В 2017 году было проведено 151 плановых и 46 внеплановых проверок. По результатам этих проверок было выдано 17 предписаний. Всего в течение 2017 года было возбуждено 64 дисциплинарных производств.
5. Членами Ассоциации в 2017 году велась деятельность по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства на территориях Ивановской, Владимирской, Ярославской, Костромской, московской областей, г. Севастополь и др. Основными направлениями деятельности стали работы по строительству школ, капитальному ремонту многоквартирных домов, строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог и пр.
6. Объём договоров подряда, заключенных членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. составил 5 694 720 927,61 рублей. Из них в течение второго полугодия 2017 года были исполнены обязательства на общую сумму 1 971 365 666,31 рублей, объём договоров, обязательства по которым были не завершены по состоянию на 31 декабря 2017 года составил 3 723 355 261,30 рублей. В заключении договоров подряда, заключенных членами Ассоциации с использованием конкурентных

способов заключения договоров за вышеуказанный период, приняло участие 82 члена Ассоциации (Приложение 1).

7. Совокупный размер обязательств членов СРО по таким договорам не превысил предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса.
8. Выплат из компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в 2017 году не осуществлялось.
9. Сведений о страховых случаях при страховании риска гражданской ответственности, сведений о судебных спорах в связи с причинением вреда не поступало.
10. Отсутствует информация о гражданско-правовых спорах в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда.
11. Информация о случаях привлечения членов Ассоциации к административной ответственности и сведения о фактах выдачи предписаний органов государственного строительного надзора в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС» в 2017 году отсутствует.

Проведённый анализ позволяет признать деятельность членов Ассоциации в 2017 году соответствующей действующему законодательству РФ, показывает динамику и результативность осуществления функций Ассоциации.

Генеральный директор



Д.В.Кочнев