

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Членам Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Ивановское Объединение Строителей»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации саморегулируемой организации «Ивановское Объединение Строителей» (ОГРН 1093700000426), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о финансовых результатах за 2024 год, отчета о целевом использовании средств за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2024 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации саморегулируемой организации «Ивановское Объединение Строителей» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты ее деятельности и движение целевых средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и членов Совета Ассоциации за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности

деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности. Члены Совета Ассоциации несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- 5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета Ассоциации доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, *Аудиторское заключение по результатам проведения аудиторской проверки годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации саморегулируемой организации «Ивановское Объединение Строителей» за период с 01.01.2024 по 31.12.2024*

а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Колесникова Татьяна Васильевна, действующая от имени
аудиторской организации на основании
доверенности № 01/25 от 09 января 2025 года, (ОРНЗ 21606089490)

Троянов Виктор Семенович, руководитель аудита,
по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 21206048962)



Аудиторская организация:
АО АФ «Гориславцев и К. Аудит»
ОГРН 1037739061690
125375, г. Москва, пер. Гнезниковский М., дом 12, этаж 2, ком./офис 15/1
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»
ОРНЗ 12006074654

«20» марта 2025 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Организация	Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей"	по ОКПО	60681213		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3702587586		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20619	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	153003, Ивановская область, г Иваново, ул. Строительная, д. 17				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	АО АФ "ГОРИСЛАВЦЕВ И К.АУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7701120482		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1037739061690		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	10
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	72 222	123 000	108 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	72 222	123 000	108 010
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	27
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 012	14 345	9 854
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 400	4 100	3 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	504 347	371 127	331 976
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	526 759	389 573	345 757
	БАЛАНС	1600	598 981	512 573	453 767

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	587 303	502 690	447 358
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	10
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	587 303	502 690	447 368
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 639	8 776	5 357
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 039	1 106	1 042
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 678	9 883	6 399
	БАЛАНС	1700	598 981	512 573	453 767

Руководитель


 (подпись)

 Первунин Владислав
 Евгеньевич
 (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское
Объединение Строителей"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности
Саморегулируемые организации / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

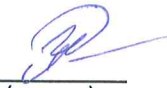
по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2024
60681213		
3702587586		
94.12		
20619	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25 843	14 990
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	94	122
	Прочие расходы	2350	(735)	(2 104)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 202	13 008
	Налог на прибыль	2410	(1 527)	(187)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 675	12 821

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 675	12 821
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель 
(подпись)

Первунин Владислав
Евгеньевич
(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности Саморегулируемые организации / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (год, месяц, число) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
2024	12	31
60681213		
3702587586		
94.12		
20619	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	502 690	447 358
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	2 100	2 150
	Членские взносы	6215	21 198	24 974
	Целевые взносы	6220	58 195	37 404
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	6 595	2 790
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	25 843	12 821
	Прочие	6250	12 844	10 774
	в том числе:			
	получение средств на страхование членов	6251	12 844	10 774
	Всего поступило средств	6200	126 775	90 913
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(10 713)	(6 713)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(6 515)	(2 762)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(380)	(113)
	иные мероприятия	6313	(3 818)	(3 838)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(18 912)	(16 757)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10 136)	(10 498)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(225)	(207)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4 512)	(2 718)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(480)	(480)
	прочие	6326	(3 559)	(2 854)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(12 536)	(12 111)
	в том числе:			
	использование средств на страхование членов	6351	(12 536)	(12 111)
	Всего использовано средств	6300	(42 162)	(35 581)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	587 303	502 690

Руководитель _____

(подпись)

**Первунин Владислав
Евгеньевич**

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель


 (подпись)

 Первунин Владислав
 Евгеньевич
 (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5241	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2023г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Первунин Владислав
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	123 000	-	-	50 778	-	-	-	72 222	-
	5311	за 2023г.	108 000	-	15 000	-	-	-	-	123 000	-
в том числе:											
Предоставленные займы на срок свыше 12 месяцев	5302	за 2024г.	123 000	-	-	50 778	-	-	-	72 222	-
	5312	за 2023г.	108 000	-	15 000	-	-	-	-	123 000	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	4 100	-	1 628 066	1 626 766	-	-	-	5 400	-
	5315	за 2023г.	3 900	-	1 301 343	1 301 143	-	-	-	4 100	-
в том числе:											
Краткосрочные депозиты	5306	за 2024г.	4 100	-	1 628 066	1 626 766	-	-	-	5 400	-
	5316	за 2023г.	3 900	-	1 301 343	1 301 143	-	-	-	4 100	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	127 100	-	1 628 066	1 677 544	-	-	-	77 622	-
	5310	за 2023г.	111 900	-	1 316 343	1 301 143	-	-	-	127 100	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель


 (подпись)
Первунин Владислав
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель


 (подпись)
Первунин Владислав
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	14 345	-	10 023	-	(7 356)	-	-	-	-	-	-	17 012	-
	5530	за 2023г.	9 854	-	15 008	-	(10 517)	-	-	-	-	-	-	14 345	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2024г.	191	-	1 703	-	(129)	-	-	-	-	-	-	1 765	-
	5532	за 2023г.	114	-	176	-	(99)	-	-	-	-	-	-	191	-
Прочая	5513	за 2024г.	14 154	-	8 320	-	(7 227)	-	-	-	-	-	-	15 247	-
	5533	за 2023г.	9 740	-	14 832	-	(10 416)	-	-	-	-	-	-	14 154	-
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2024г.	14 345	-	10 023	-	(7 356)	-	-	X	-	-	-	17 012	-
	5520	за 2023г.	9 854	-	15 008	-	(10 517)	-	-	X	-	-	-	14 345	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель


 (подпись)
Первунин Владислав
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель


 (подпись)

Первунин Владислав
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 106	878	(946)	-	1 039

Руководитель


 (подпись)
Первунин Владислав
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель


(подпись)

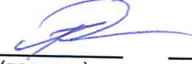
Первунин Владислав
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900				
в том числе:						
на текущие расходы		5901				
на вложения во внеоборотные активы		5905				
Бюджетные кредиты - всего			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
	за 2024г.	5910	-	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-	-
	за 2024г.	5911	-	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-	-

Руководитель  Первунин Владислав
 (подпись) Евгеньевич
 (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское объединение строителей»
за 2024 год

1. Общие сведения.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское объединение строителей» (далее - Ассоциация) за 2024 год.

Свою деятельность Ассоциация осуществляет в соответствии с ФЗ «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996г., ФЗ «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007г., ГрК РФ.

Порядок организации ведения бухгалтерского учета определяется следующими нормативными документами:

- Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ (в ред. от 28.12.2013 с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2014);
- Положением по ведению бухгалтерского учета, утвержденного Приказом Минфина РФ №34н от 29.07.1998г. (в ред. от 25.10.2010) «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации»;
- отдельными Положениями по бухгалтерскому учету, регулирующими порядок учета отдельных объектов и операций;
- планом счетов бухгалтерского учета, утвержденным Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н (в ред. от 08.11.2010) «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета, финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению».

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и отчётности.

Налоговый учет осуществляется в соответствии с требованиями главы 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения», объект налогообложения - доходы.

Основой финансового планирования Ассоциации является смета доходов и расходов на календарный год, утверждаемая Общим собранием членов Ассоциации.

Бухгалтерский учет ведется в автоматизированной форме с применением программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Ассоциации, исходя из допущения о том, что Ассоциация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Ассоциации, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке

Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

Юридический и фактический адрес Ассоциации:

153000, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17

Организационно-правовая форма: Ассоциация

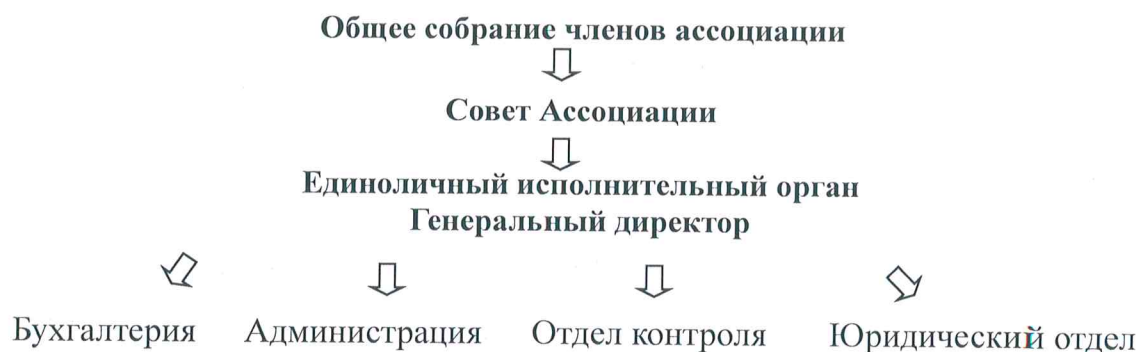
Ассоциация состоит на учете в Управлении Федеральной налоговой службы по г. Иваново, ей присвоены: ОГРН 1093700000426, ИНН 3702587586, КПП 370201001

Средняя численность работающих сотрудников составила:

- за 2024 год 8 человек;

- за 2023 год 9 человек;
- за 2022год 12 человек.

Структура органов управления:



Структура специализированных органов:

Состав дисциплинарной и контрольной комиссии

Руководитель организации:

- Генеральный директор Кочнев Дмитрий Владимирович.

Главный бухгалтер:

- Голованова Светлана Витальевна.

Состав Совета Ассоциации

Председатель Совета Ассоциации:

- Кугданов Максим Анатольевич

Члены Совета Ассоциации:

- Хайбулин Станислав Юрьевич

- Первунина Мария Павловна

Единоличный исполнительный орган

- Генеральный директор Кочнев Дмитрий Владимирович с 01.01.2024-04.11.2024

- И.О. генерального директора Первунин Владислав Евгеньевич 05.11.2024-31.12.2024

Контрольным органом Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.11.2008 г. № 864 государственный контроль (надзор) за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также ведение реестра указанных организаций осуществляются Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

Целями деятельности Ассоциации являются:

- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;
- Повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- В случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ, обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством РФ о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством РФ проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

Предметом деятельности Ассоциации являются:

- разработка и утверждение требований для приобретения членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства;
- разработка и утверждение правил контроля в области саморегулирования;
- разработка и утверждение документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации и определяет органы, уполномоченные на их применение, основания и правила применения указанных мер, а также порядок рассмотрения дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия;
- разработка и утверждение стандартов Ассоциации;
- разработка и утверждение правил саморегулирования;
- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.

Источником формирования имущества Ассоциации являются:

А) целевые взносы (в соответствии с Положением о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение):

- вступительный взнос — носит единовременный характер в соответствии с Положением;
- членские взносы — носят регулярный характер, в соответствии с Положением;
- целевые взносы в НОСТРОЙ — носят регулярный характер, в соответствии с Положением.

Б) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах.

Для возможности обеспечения учета расчетов по обязательным платежам (членским и вступительным взносам, взносам в компенсационные фонды), а также определения в бухгалтерском учете и отражения в бухгалтерской отчетности кредиторской и дебиторской

задолженности применяется метод начисления.

Целевые поступления на содержание и ведение уставной деятельности Ассоциации и использованные по назначению, не учитываются при определении налоговой базы по налогу на прибыль (п.2, ст.251 НК).

К источникам целевых поступлений относятся также средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, как способ обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации. Порядок формирования компенсационных фондов, осуществление выплат из средств компенсационных фондов, а также размеры взносов определяются Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств и Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.

Инвентаризация активов и обязательств проведена по состоянию на 31.12.2024г. По результатам проведенных инвентаризаций отклонений не выявлено.

По состоянию на 31.12.2024г.:

- неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в Бюджет – отсутствуют;
- выданных и полученных гарантий и поручительств не имеется.

2. Методологические аспекты ведения бухгалтерского учета.

2.1. Ассоциация является субъектом малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» № 209-ФЗ от 24.07.2007г., не применяет:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 18/2002 «Учет расчетов по налогу на прибыль»;
- ПБУ 7/98 "События после отчетной даты";
- ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах";
- ПБУ 13/2000 "Учет государственной помощи";
- ПБУ 20/03 "Информация об участии в совместной деятельности";
- ПБУ 23/2011 "Отчет о движении денежных средств".

2.2. Уровень существенности для показателей отчетности установлен в размере 5% от валюты баланса. Аналогичная методика при расчете порога существенности применяется для промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности. Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с порядком ведения бухгалтерского учета и формирования отчетности, установленным законодательством РФ.

В отчетности активы и обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) по ним не превышает 12 месяцев со дня после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные.

2.3. Бухгалтерский учет основных средств (далее – ОС) осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Учет основных средств». При признании в бухгалтерском учете объект ОС оценивается по первоначальной стоимости.

В бухгалтерском балансе ОС отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения. Ассоциация проверяет ОС на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

Амортизация по объектам ОС производится линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее - элементы амортизации) объекта ОС определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Элементы амортизации объекта ОС подлежат проверке на соответствие условиям использования этого объекта. Проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам проверки при необходимости принимается решение об изменении соответствующих элементов амортизации.

В течение 2024 года Ассоциация не проводила переоценку ОС.

Затраты на осуществление всех видов ремонта ОС включаются в расходы по обычным видам деятельности по мере производства ремонта в полной сумме, в том отчетном периоде, когда они имели место. Резерв расходов на ремонт ОС не создается.

Критерии отнесения активов к ОС:

Капитальные вложения — это затраты организации на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств.

ОС – это активы, характеризующиеся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначены для использования Ассоциацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности Ассоциации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначены для использования Ассоциацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способны приносить Ассоциации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение Ассоциацией целей, ради которых она создана).

К ОС относятся инструмент, приспособления, производственный и хозяйственный инвентарь, спецодежда и спецоснастка, первоначальная стоимость которых более 100 000 рублей и срок полезного использования свыше 12 месяцев.

Следующие виды активов, в отношении которых выполняются условия принятия к бухгалтерскому учету в качестве ОС, учитываются в составе ОС и доходных вложений в материальные ценности, независимо от их первоначальной стоимости (от установленного стоимостного лимита в соответствии с Учетной политикой):

- земельные участки, многолетние насаждения;
- здания, сооружения;
- объекты природопользования;
- ОС, предназначенные для предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- автотранспортные средства;
- системы: видеонаблюдения и контроля доступа, пожарной сигнализации, освещения;
- силовые машины;
- объекты ОС, полученные в результате реорганизации и ликвидации (выделения/создания) ДЗО;
- объекты основных средств, выкупленные по договорам лизинга;

Капитальные вложения в арендованные объекты ОС подлежат учету в составе ОС в соответствии со стоимостным лимитом, установленным Учетной политикой

Единицей бухгалтерского учета ОС является инвентарный объект.

Инвентарным объектом ОС признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или же обособленный комплекс

конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект.

Существенным признается отличие срока полезного использования, если части объекта относятся к разным амортизационным группам. Несущественным признается отличие срока полезного использования, если части объекта относятся к одной амортизационной группе.

Самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты (более 100 тыс. руб.) на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов ОС, с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.

Затраты на ремонт, признаваемые капитальными вложениями:

- увеличивают первоначальную стоимость объекта ОС, если межремонтный период ("срок службы" ремонта) существенно не отличается от оставшегося СПИ объекта ОС (п. 24 ФСБУ 6/2020);
- учитываются как отдельный объект ОС, если "срок службы" проведенного ремонта существенно отличается от оставшегося СПИ объекта ОС (п. 10 ФСБУ 6/2020).

2.4. Учет нематериальных активов (далее - "НМА") ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденным приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н.

Актив, характеризующийся одновременно признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 14/2022, относится к НМА, если его стоимость 100 000 руб. и более.

Затраты на приобретение активов, характеризующихся признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 14/2022, и имеющих стоимость менее 100 000 руб. за единицу, признаются расходами периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием таких активов.

Учет капитальных вложений таких активов ведется на субсчете 08.05. «Приобретение нематериальных активов».

Аналитический учет НМА, имеющих стоимость менее 100 000 рублей ведется на забалансовом счете НМЦ.01 «Нематериальные активы в эксплуатации».

Единицей учета НМА является инвентарный объект.

Инвентарным объектом НМА признается совокупность прав на него, возникающих в соответствии с договорами либо иными документами, подтверждающими существование у организации прав на такой актив.

В качестве инвентарного объекта НМА может признаваться также сложный объект, включающий несколько охраняемых результатов интеллектуальной деятельности.

При признании в бухгалтерском учете объект НМА оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта НМА считается сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта НМА в бухгалтерском учете.

Фактические затраты на приобретение, создание материального носителя (вещи) в которых выражены результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, включаются в первоначальную стоимость объекта НМА.

После признания объект НМА любой группы НМА оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Переоценка стоимости НМА не проводится.

В бухгалтерском балансе НМА отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения.

Организация проверяет НМА на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов", введенным в действие на территории Российской Федерации приказом N 217н.

Оценка наличия признаков возможного обесценения объектов НМА проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года на основании разработанной методики и являющейся приложением к Учетной политике Ассоциации.

Для каждого объекта НМА определяется срок полезного использования.

Срок полезного использования объекта НМА определяется ответственными лицами в соответствии с правилами установленными локальными документами организации исходя из одного или совокупности следующих факторов:

а) срока действия прав организации на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации;

б) срока действия специального разрешения (лицензии) на осуществление отдельных видов деятельности;

в) ожидаемого периода использования объекта НМА с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства в отношении использования такого объекта;

г) ожидаемого морального устаревания или в результате изменения рыночного спроса на продукцию, работы, услуги, производимые с использованием НМА;

д) срока полезного использования иного актива, с которым объект НМА непосредственно связан (например, срока полезного использования материального носителя (вещи), в которой выражены результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации);

е) других факторов, влияющих на использование объекта НМА.

Не подлежат амортизации объекты НМА с неопределенным сроком полезного использования, то есть объекты, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования. Такие НМА проверяются на возможность определения срока полезного использования ежегодно в конце отчетного периода, а также при наступлении фактов, свидетельствующих о появлении такой возможности. Амортизация таких НМА начинает начисляться с периода, в котором стало возможным надежно определить срок полезного использования.

Начисление амортизации НМА производится линейным способом путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

Начисление амортизации линейным способом производится таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость объекта НМА погашалась равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта. При этом сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта НМА к величине оставшегося срока его полезного использования.

Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта НМА в учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта НМА с бухгалтерского учета.

Начисление амортизации производится ежемесячно.

Ликвидационная стоимость объекта НМА считается равной нулю, за исключением случаев, установленных пунктом 36 ФСБУ 14/2022.

Сумма амортизации объекта НМА за отчетный период определяется таким образом, чтобы к концу срока амортизации балансовая стоимость этого объекта стала равной его ликвидационной стоимости.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее - элементы амортизации) объекта НМА определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Элементы амортизации объекта НМА подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта НМА. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а

также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости принимается решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Порядок проверки устанавливается комиссией, имеющей право на подписание актов о приеме-передаче объекта НМА при принятии к учету на счет 04 «Нематериальные активы», утвержденной в локальном документе организации.

Объект НМА, который выбывает или не способен приносить экономические выгоды в будущем, списывается с бухгалтерского учета. Списание объекта НМА обусловливается одним или совокупностью факторов, установленных пунктом 45 ФСБУ 14/2022.

Объект НМА подлежит списанию в том отчетном периоде, в котором он выбывает, или становится неспособным приносить организации экономические выгоды в будущем.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 отражаются в соответствии с п.53 ФСБУ 14/2022 - альтернативным способом.

При этом Ассоциация проводит соответствующие корректировки, предусмотренные данными переходными положениями, а также единовременную корректировку балансовой стоимости НМА на начало первого отчетного периода применения ФСБУ 14/2022 (в межотчетный период). В отчетности организации корректируются показатели по состоянию на 31 декабря 2023 года

2.5. При организации учета и оценки материально-производственных запасов Ассоциация руководствуется Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Последствия изменения в связи с началом применения изменений требований к формированию в бухгалтерском учете информации о запасах отражаются перспективно.

Запасами для целей бухгалтерского учета считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Материальные ценности (далее - МЦ) принимаются к учету по фактической себестоимости. Оценка МЦ, стоимость которых при приобретении определена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета в иностранной валюте по курсу ЦБ РФ, действующему на дату принятия запасов к бухгалтерскому учету.

Ассоциация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены (п. 2 ФСБУ 5/2019).

Товары являются частью МЦ, приобретенных или полученных от других юридических или физических лиц и предназначенные для продажи.

В соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», МЦ учитываются по фактической себестоимости приобретения. Фактической себестоимостью МЦ, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением НДС и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законами РФ).

При внутреннем перемещении и ином выбытии МЦ их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

Единицей бухгалтерского учета МЦ является номенклатурный номер.

2.6. В отношении ФСБУ 5/2019 "Запасы" применяются специальные правила для НКО:

- не проверяются на обесценение запасы, предназначенные для использования в некоммерческой деятельности, и не создается по ним резерв;
- не считаются запасами материальные ценности, полученные для передачи другим лицам, но обеспечивается контроль за их наличием и расходованием.

2.7. Дебиторская задолженность учитывается в сумме оказанных услуг, выполненных работ, отгруженной продукции по обоснованным ценам и установленным тарифам.

Нереальная к взысканию задолженность подлежит списанию по мере признания ее таковой на основании данных инвентаризации, приказа руководителя и иных документов за счет созданного резерва. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет, с момента списания, для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Ассоциация создает резерв по сомнительным долгам на основании результатов инвентаризации дебиторской задолженности отдельно по каждому контрагенту и договору.

При расчете резерва принимается во внимание платежеспособность контрагента на основании ретроспективного анализа взаимоотношений между Ассоциацией и контрагентом.

Просроченная дебиторская задолженность анализируется исходя из срока просрочки, определенного от даты платежа в соответствии с договором. Величина резерва по каждому сомнительному долгу определяется исходя из оценки платежеспособности должника и степени вероятности погашения им долга.

В бухгалтерском балансе сумма дебиторской задолженности отражается за вычетом суммы созданного резерва. В отчете о финансовых результатах затраты, связанные с начислением резерва, учитываются в составе прочих расходов.

2.8. В соответствии с ПБУ 19/02 в состав финансовых вложений отнесены активы, не имеющие материальной формы, которые приносят доход в виде процентов, дивидендов, прироста стоимости (депозитные вклады, выданные займы, вложения в ценные бумаги).

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение за исключением НДС и иных возмещаемых налогов. В случае незначительности величины затрат (не более 5 %) на приобретение таких финансовых вложений, как ценные бумаги, по сравнению с суммой, уплачиваемой в соответствии с договором продавцу, такие затраты учитываются в составе прочих расходов организации в том отчетном периоде, в котором были приняты к бухгалтерскому учету указанные ценные бумаги.

Финансовые вложения, обращающиеся на ОРЦБ, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанная корректировка производится один раз в год на конец отчетного периода.

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по первоначальной стоимости с учетом резерва под обесценение.

Единицей учета финансовых вложений является однородная совокупность финансовых вложений.

При выбытии финансовых вложений стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Резервы под обесценение финансовых вложений создаются по финансовым вложениям, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость. Резерв под обесценение финансовых вложений создается по состоянию на 31 декабря отчетного года по каждому финансовому вложению, по которому обнаружено устойчивое существенное снижение стоимости.

Ассоциация образует указанный резерв за счет финансовых результатов организации (в составе прочих расходов). Резерв под обесценение финансовых вложений, начисленный за предыдущий отчетный год, при необходимости корректируется в текущем отчетном году.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности стоимость таких финансовых вложений показывается по учетной стоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение.

Резерв под обесценение финансовых вложений по:

- выданным процентным займам (в отношении суммы займа);
- договорам уступки права требования;
- долговым неэмиссионным ценным бумагам, классифицируемым в качестве финансовых вложений;
- срочным вкладам и депозитам в случае отзыва лицензии у банковской организации, в которой размещён вклад или депозит

создается (изменяется) в соответствии с порядком формирования резерва по сомнительным долгам.

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.

Ассоциация отражает изменения бухгалтерских оценок перспективно.

Доходы по финансовым вложениям признаются в составе прочих доходов.

2.9. Ассоциация признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков по состоянию на промежуточные отчетные даты и на 31 декабря отчетного года определяется по формуле:

$$\text{ОценОбяз} = \text{СрЗар}_1 \times \text{Дн}_1 \times (1 + \text{СтВз}_1 / 100) + \text{СрЗар}_2 \times \text{Дн}_2 \times (1 + \text{СтВз}_2 / 100) + \dots + \text{СрЗар}_i \times \text{Дн}_i \times (1 + \text{СтВз}_i / 100) + \dots + \text{СрЗар}_n \times \text{Дн}_n \times (1 + \text{СтВз}_n / 100),$$

где ОценОбяз - величина оценочного обязательства организации на соответствующую отчетную дату;

СрЗар_i - средний дневной заработок i-го работника, исчисленный по состоянию на отчетную дату в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы (утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2007 № 922);

Дн_i - количество календарных дней отпуска, на которые i-й работник имеет право по состоянию на отчетную дату;

СтВз_i - суммарная ставка взносов во внебюджетные фонды (в процентах), применяемая к выплатам i-му работнику с 1-го числа следующего месяца;

n - количество работников на отчетную дату.

Для учета резерва используется счет 96/1 «Резервы предстоящих расходов».

Расходы на формирование резерва предстоящих расходов на оплату отпусков относятся на счет учета затрат.

Фактические расходы на оплату отпусков, с учетом начисленных сумм на обязательное пенсионное страхование, идущие на финансирование страховой и накопительной части трудовой пенсии, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, страховые взносы на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний, отражаются в бухгалтерском учете за счет сумм созданного резерва.

Если отпуск в текущем периоде не полностью использован работником, то сумма резерва, которая соответствует неиспользованным дням, переносится на следующий период.

2.10. Расходы, произведенные в рамках уставной деятельности, учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в разрезе статей затрат, отраженных в смете доходов и расходов. По окончании каждого месяца затраты списываются в дебет субсчета 86.01 «Целевое финансирование (членские взносы)» счета 86 «Целевое финансирование».

Расходы, понесенные Ассоциацией на обеспечение надлежащих условий размещения и инвестирования средств (расходы на уплату налогов, предусмотренных законодательством РФ, расходы на услуги банка по обслуживанию расчетных счетов, предназначенных для целевых поступлений (средств компенсационного фонда, членских и вступительных взносов,

иных не запрещенных законом пожертвований и поступлений), и предоставлении банком информации (справок) о наличии денежных средств на банковских счетах), отражаются на субсчетах 91.02.1 и 91.02.2 счета 91.02 «Прочие расходы».

Расходы, понесенные Ассоциацией на обеспечение надлежащих условий размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, отражаются на субсчете 91.02.2 «Прочие расходы (компенсационный фонд)».

Расходы, понесенные Ассоциацией на обеспечение надлежащих условий размещения и инвестирования целевых средств, не являющихся средствами компенсационного фонда, отражаются на субсчете 91.02.1 «Прочие расходы (членские взносы)».

2.11. Создание, размещение и использование компенсационного фонда регулируется в соответствии с законодательством РФ и Уставом Ассоциации и определено в Положениях о компенсационном фонде Ассоциации на основании статьи 55.16 «Компенсационный фонд саморегулируемой организации» Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ", Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса РФ", статьи 60 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

Размер и порядок уплаты взносов членами Ассоциации регулируется законодательством РФ, Уставом Ассоциации и определен Положением о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержден решением Общего собрания членов Ассоциации, протоколом №2 от 19.06.2017г.

2.12. Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

Поступления средств членских и вступительных взносов учитываются на счете 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами», имеющем следующие субсчета: 76.09.1 «Членские взносы (поступление)», 76.09.3 «Вступительные взносы», 76.09.7 «Оплата иными лицами за членов СРО», 76.09.6 «Членские взносы (предыдущие периоды)», 76.09.8 «Членские взносы (задолженность)» до наступления срока оплаты.

Поступления средств членских и вступительных взносов, отраженных на счете 76.09 «Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами», зачисляются ежемесячно по мере поступления (не позднее последнего дня месяца поступления данных средств) на счет 86 «Целевое финансирование» субсчет 86.01 «Целевое финансирование (членские взносы)».

Поступления средств компенсационного фонда учитываются на счете 86 «Целевое финансирование» субсчет 86.02 «Целевое финансирование (компенсационный фонд)», с начислением по мере поступления, в корреспонденции с субсчетом 76.09.2 «Компенсационный фонд», а после 01.07.2017г. на счете «Целевое финансирование» субсчет 86.02.3 «Целевое финансирование (компенсационный фонд возмещение вреда)» с начислением, в корреспонденции с субсчетом 76.09.2 «Компенсационный фонд возмещения вреда»; субсчет 86.02.5 «Целевое финансирование (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)» с начислением, в корреспонденции с субсчетом 76.09.9 «Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств».

Учет поступления добровольных имущественных взносов и пожертвований, а также других, не запрещенных законом поступлений, ведется на субсчете 76.09.4 «Добровольные и иные взносы» с начислением на субсчет 86.01 «Целевое финансирование (членские взносы)» счета 86 «Целевое финансирование».

2.13. Доходы Ассоциации от инвестирования средств (в т.ч. от размещения средств на депозитных счетах) не относятся к целевым поступлениям и учитываются в составе внереализационных доходов (сч. 91.01 «Прочие доходы»).

Доходы от инвестирования средств членских и вступительных взносов учитываются на субсчете 91.01.1 «Прочие доходы (членские взносы)».

Доходы от инвестирования средств компенсационного фонда учитываются на субсчете 91.01.2 «Прочие доходы (компенсационный фонд)».

Доходы от инвестирования средств компенсационного фонда учитываются на субсчете 91.01.3 «Прочие доходы (компенсационный фонд возмещения вреда)».

Доходы от инвестирования средств компенсационного фонда учитываются на субсчете 91.01.4 «Прочие доходы (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)».

2.14. Финансовый результат от инвестирования средств компенсационного фонда, членских и вступительных взносов определяется как разница между полученным доходом от инвестирования и расходами, связанными с обеспечением надлежащих условий инвестирования. Финансовый результат отражается на счете 99 «Прибыли и убытки» с разделением результатов на субсчетах.

Финансовый результат от инвестирования средств членских и вступительных взносов отражается на субсчете 99.01.1 «Прибыли и убытки (членские взносы)».

Финансовый результат от инвестирования средств компенсационного фонда, отражается на субсчете 99.01.2 «Прибыли и убытки (компенсационный фонд)».

Финансовый результат от инвестирования средств компенсационного фонда, отражается на субсчете 99.01.3 «Прибыли и убытки (компенсационный фонд возмещения вреда)».

Финансовый результат от инвестирования средств компенсационного фонда, отражается на субсчете 99.01.4 «Прибыли и убытки (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)».

2.15. Инвентаризация активов и обязательств проведена по состоянию на 31.12.2024г. По результатам проведенных инвентаризаций отклонений не выявлено.

По состоянию на 31.12.2024г.:

- неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет – отсутствуют;
- выданных и полученных гарантий и поручительств не имеется

3. Пояснения к существенным разделам бухгалтерского баланса

3.1 ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ (РАЗДЕЛ 1 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА).

3.1.1 ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА (СТР. 1150 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

По статье «Основные средства» отражены первоначальная стоимость основных средств и капитальных вложений за минусом амортизации

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Основные средства, всего:	0	0	10
в том числе:			
- основные средства	1600	1 600	1 600
- строительные материалы	0	0	0
- строительство объектов основных средств	0	0	0
- приобретение объектов основных средств	0	0	0
- авансы под приобретение основных средств	0	0	0
- амортизация основных средств	(1600)	(1 600)	(1 590)
-обесценение основных средств и капвложений	(0)	(0)	(0)

Признаки обесценения основных средств и капитальных вложений отсутствуют.

3.1.2 ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (ДОЛГОСРОЧНЫЕ) (СТР. 1170 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

По статье «Финансовые вложения» долгосрочного характера отражены заимствования, предоставленные юридическим лицам на срок более 12 месяцев

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
58.03, Предоставленные займы	72 222	123 000	108 000
ООО «АКВАМОНТАЖ»	19 000	21 000	21 000
ООО «КС»	21 000	21 000	9 000
ООО «НАВИГАТОР»	11 222	21 000	21 000
ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ»	21 000	21 000	18 000
ООО «ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТИЗ»	0	21 000	21 000
ООО «ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»	0	18 000	18 000
Резерв под обесценение фин. вложений	(0)	(0)	(0)

Признаки обесценения финансовых вложений отсутствуют

3.2 ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ (РАЗДЕЛ 11 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА).

3.2.1 ЗАПАСЫ (СТР. 1210 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Запасы, всего:	0	0	27
в том числе:			
- сырье и материалы	0	0	27
- резервы под снижение ст-ти МЦ	(0)	(0)	(0)
- товары	0	0	0
- резервы под снижение стоимости товаров	(0)	(0)	(0)
- прочие запасы	0	0	0

3.2.2 ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (СТР. 1230 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

По статье «Дебиторская задолженность» отражены остатки дебиторской задолженности за минусом резерва по сомнительным долгам.

Наименование контрагента	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
НДФЛ при исполнении обязанностей налогового агента			
Расчеты по социальному страхованию		665	
Авансы по расчетам с поставщиками и подрядчиками	1765	192	115
Расчеты с подотчетными лицами	5		
Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	8301	8 163	3 936
Расчеты с персоналом по оплате труда		2	
Расчеты по членским взносам	6941	5323	5 803
Резерв по сомнительным долгам	0	(0)	(0)
Итого:	17012	14 345	9 854

Резервы по сомнительным долгам не создавались по причине отсутствия дебиторской задолженности, отвечающей критериям сомнительного долга.

Расшифровка задолженности крупнейших дебиторов

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Долги крупнейших дебиторов, всего:	1 503	2 172	448
в том числе:			
ООО «ДСУ1»		570	
ООО «Строй Сервис»		539	
ООО «Вектор Групп»	451	387	
ООО «НПП Кабельщик Плюс»	627	349	
ООО «Олимп Плаза»	425	327	96
ООО «Прострой»			137
ООО «ТАИР»			117
ООО «Строй Трест -2010			98
ООО «МИГ»			

3.2.3 ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (КРАТКОСРОЧНЫЕ) (СТР. 1240 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

По статье «Финансовые вложения» краткосрочного характера отражены денежные средства, размещенные на депозитных вкладах, сроком до 12 месяцев.

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
55.03 Депозитные счета	5 400	4 100	3 900
58.03, Предоставленные займы	0	0	0

3.2.4 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ (СТР. 1250 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

По статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражены денежные средства в кассе и на банковских счетах

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Касса организации 50.01	1	0	48
Расчетный счет 51.01	49	494	42
Специальный счет Компенсационного фонда возмещения вреда 55.04.1	189 780	167 739	149 578
Специальный счет Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 55.04.2	314 517	202 894	182 308
Итого:	504 347	371 127	331 976

3.3 ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ (РАЗДЕЛ 111 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА).

3.3.1 ЦЕЛЕВЫЕ СРЕДСТВА (СТР. 1350 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

В целях увеличения размера денежных средств, направляемых на ведение уставной деятельности Ассоциации, поступившие членские взносы были размещены на депозитных

счетах банков. Доход от размещения данных средств направляется на уплату налога по УСНО, оплату услуг банка, обслуживающего данные счета, оставшиеся средства идут на покрытие расходов, связанных с ведением уставной деятельности Ассоциации.

Доходы Ассоциации от инвестирования членских взносов не отнесены НК РФ к целевым поступлениям, не учитываемым при определении налоговой базы по налогу на прибыль. В этой связи, доходы, полученные от инвестирования членских взносов, подлежат учету в целях налогообложения налогом, уплачиваемым в связи с применением УСНО в составе внереализационных доходов.

По строке 1350 «Целевые средства» отражается остаток полученных целевых средств:

Наименование счета	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
86, Целевое финансирование	587 303	502 690	447 358
86.01, Целевое финансирование (членские взносы)	33 799	19 176	10 340
86.02.3, Целевое финансирование (компенсационный фонд ВВ средства членов)	151 656	139 556	126 752
86.02.4, Целевое финансирование (компенсационный фонд ВВ проценты по депозитам)	33 385	26 412	22 429
86.02.5, Целевое финансирование (компенсационный фонд ОДО средства членов)	266 726	223 926	200 326
86.02.6, Целевое финансирование (компенсационный фонд ОДО проценты по депозитам)	101 596	93 520	87 475
86.03, Целевое финансирование (страховые премии)	141	99	36

3.3.2 ФОНД НЕДВИЖИМОГО И ОСОБО ЦЕННОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (СТР. 1360 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

Фонд особо ценного движимого имущества составляют основные средства организации. В данной строке отражена стоимость имущества, приобретенного организацией за счет целевых средств.

Движение средств фонда недвижимого и особо ценного движимого имущества»	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Остаток на начало периода	0	10	1 600
Поступление	0	0	0
Выбытие (амортизация)	0	10	1 590
Остаток на конец периода	0	0	10

3.4 ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (РАЗДЕЛ IV БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА).

В Ассоциации отсутствуют долгосрочные обязательства.

3.5 КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (РАЗДЕЛ V БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА).

3.5.1 КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (СТР. 1520 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

По статье «Кредиторская задолженность» отражена следующая кредиторская задолженность со сроками погашения менее 12 месяцев

Наименование	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Расчеты по налогам и взносам	1 019	363	438
Полученные авансы по членским взносам	7 642	7 730	4 470

Ошибочно перечисленные денежные средства	161	461	165
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 817	222	284
Расчеты с подотчетными лицами	0	0	
Итого:	10 639	8 776	5 357

Расшифровка задолженности перед крупнейшими кредиторами

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Долги крупнейшим кредиторам, всего:	835	100	100
в том числе:			
ООО «Русло»			50
ООО «Стимул»		100	
ООО «Дагас»			50
ООО «Навигатор»	835		

3.5.2 ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (СТР. 1540 БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА)

По статье «Оценочные обязательства» отражены остатки созданного резерва на предстоящую оплату отпусков, согласно ПБУ 8/2010

Количество неиспользованных дней отпуска по состоянию:

- на 31.12.2024г. составило 251 день;
- на 31.12.2023г. составило 296 дней;
- на 31.12.2022г. составило 306 дней.

Наименование показателей	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Оценочные обязательства, всего:	1 039	1 106	1 042
в том числе:			
- резервы предстоящих отпусков	1 039	1 106	1 042

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ

Наименование имущества и обязательств	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
010, Износ основных средств		0	0,00
МЦ, Материальные ценности в эксплуатации	2 163	1 996	1 712
МЦ.04, Инвентарь ихозпринадлежности в эксплуатации	2 163	1 996	1 712

4. Пояснения к существенным разделам Отчета о финансовых результатах

4.1 СТРОКА 2320 «ПРОЦЕНТЫ К ПОЛУЧЕНИЮ»

По данной строке отражена сумма полученных от банков процентов за размещение денежных средств:

Наименование	2024	2023
91.01, Прочие доходы	25 843	14 990
91.01.1, Прочие доходы от размещения денежных средств в виде членских взносов	10 793	4 652

91.01.3, Прочие доходы от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда	6 974	4 106
91.01.4, Прочие доходы от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств	8 076	6 232

4.2 СТРОКА 2340 «ПРОЧИЕ ДОХОДЫ»

В данной строке отражены доходы, связанные с возмещением расходов по уплате госпошлины при обращении в суд о взыскании задолженности и проценты за пользование чужими денежными средствами согласно решениям Арбитражного суда Ивановской области.

Наименование прочих доходов	2024	2023
Возмещение убытков к получению (уплате)	0	0
Госпошлина (доход)	0	6
Прочие внереализационные доходы (начисленные проценты за пользование чужими денежными средствами)	94	115
Штрафы, пени, неустойки	0	1
Итого:	94	122

4.3 СТРОКА 2350 «ПРОЧИЕ РАСХОДЫ»

В данной строке отражены расходы на услуги банков по обслуживанию счетов компенсационного фонда, расходов на оказание благотворительной помощи, списание просроченной дебиторской задолженности.

Наименование прочих расходов	2024	2023
Благотворительная помощь	600	2 075
Госпошлина (расход)	106	0
Расходы на услуги банков	28	29
Прочие расходы	0	0
Итого:	735	2 104

4.4 СТРОКА 2410 «ТЕКУЩИЙ НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ»

В данной строке отражена сумма налога, исчисленная с дохода от размещения средств компенсационных фондов и членских взносов (УСНО 6%).

Наименование показателя	2024	2023
Налог с доходов (6%) по УСНО	1 527	187

5. Пояснения к Отчету о целевом использовании средств

5.1 По строке 6100 «Остаток средств по состоянию на начало отчетного периода» указаны начальные остатки средств соответствующих отчетных периодов.

Наименование показателя	2024	2023
Остаток средств на начало года	502 690	447 358

5.2 По строке 6210 «Вступительные взносы» отражены одноименные средства соответствующих отчетных периодов

Наименование показателя	2024	2023
Вступительные взносы	2 100	2 150

5.3 По строке 6215 «Членские взносы» отражена сумма поступивших членских взносов и предыдущие периоды (погашение задолженности по членским взносам за истекшие периоды)

Наименование показателя	2024	2023
Членские взносы	21 198	24 974

5.4 По строке 6220 «Целевые взносы» отражены суммы целевых поступлений (взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств)

Наименование показателя	2024	2023
Целевые взносы	60 064	37 404

5.5 По строке 6230 «Добровольные имущественные взносы и пожертвования» отражены суммы взносов с целью организации прочих целевых мероприятий.

Наименование показателя	2024	2023
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6 595	2 790

5.6 По строке 6240 «Прибыль, от приносящей доход деятельности» отражены суммы процентов от инвестирования членских взносов

Наименование показателя	2024	2023
Прибыль от приносящей доход деятельности	12 821	25 843

5.7 По строке 6250 «Прочие» отражены поступления страховых премий от членов Ассоциации в рамках коллективного договора страхования

Наименование показателя	2024	2023
Прочие (страхование членов)	12 844	10 774

5.8 По строке 6300 «Всего использовано средств» отражается отражен размер фактически использованных членских взносов с детализацией по строкам 6310 – 6350.

Наименование показателя	2024	2023
Всего использовано средств	52 162	35 581

5.8.1 По строке 6310 «Расходы на целевые мероприятия» отражается размер фактически произведенных расходов на целевые мероприятия с детализацией по строкам 6311-6313.

Наименование показателя	2024	2023
Расходы на целевые мероприятия	10 713	6 713
в.т.ч. социальная благотворительная помощь	6 515	2762
проведение конференций, совещаний, семинаров	380	113
иные мероприятия (взносы в НОСТРОЙ)	3 818	3 838

5.8.2 По строке 6320 «Расходы на содержание аппарата управления» отражается размер фактически произведенных расходов на содержание аппарата управления с детализацией по строкам 6321-6326.

Наименование показателя	2024	2023
Расходы на содержание аппарата управления	18 912	16 757
в.т.ч, расходы связанные с оплатой труда (включая начисления)	10 136	10 498
расходы на служебные командировки и деловые поездки	225	207
содержание помещений, зданий и иного имущества	4 512	2718
ремонт ОС и прочего имущества	480	480
канцтовары, оргтехники, услуги: транспорта, аудита, банка	3 559	2854

5.9 По строке 6350 «Прочие» отражены средства, возвращенные членам Ассоциации из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств согласно п.13 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.04г. №191-ФЗ и средства, направленные на оплату страховых премий в рамках коллективного договора страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

Наименование показателя	2024	2023
Расходы прочие	12 536	12 111
в т.ч. прочие (возврат средств из КФ ОДО)	0	0
страхование членов	12 536	12 111

5.10 По строке 6400 отражён остаток взносов без учета авансов по членским взносам (совпадает с суммой сальдо счета 86 «Целевое финансирование»).

Наименование показателя	2024	2023
Остаток средств на конец отчетного периода	579 173	502 690

6. Прочая информация

6.1 СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

В течение 2024 и 2023 годов Ассоциация выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

	За 2024	За 2023
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, отпуск, лечение, медицинское обслуживание, коммунальные услуги и т.п.)	10 136	10 498
Долгосрочные вознаграждения		
- вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи организации по договорам добровольного страхования, договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности;		
- вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе;		
- иные долгосрочные вознаграждения.		

Иные операции со связанными сторонами отсутствуют.

6.2 ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Ассоциация для ведения уставной деятельности арендует по договору помещения, на неопределенный срок, с правом арендодателя по своему усмотрению заменять предмет аренды в любой момент в течении срока аренды. Поэтому ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» не применяется.

6.3 УСЛОВИЯ ВЕДЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СУЩЕСТВЕННЫЕ РИСКИ

С февраля 2022 года США, ЕС и ряд других стран вводят санкции против России, Россия вводит ответные санкции. Как следствие, наблюдается рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Все это оказывает неблагоприятное воздействие на экономику России, что может в свою очередь оказать существенное влияние на деятельность Ассоциации в будущем. Руководство считает указанные события после отчетной даты не корректирующими. Поскольку ситуация нестабильна и быстро развивается, руководство не может надежно оценить потенциальное воздействие этих обстоятельств на Ассоциацию на дату составления настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Введенные санкции напрямую не затрагивают Ассоциацию, при этом по мнению руководства, их последствия даже косвенным образом не могут повлиять на финансовое состояние, финансовые результаты и движение денежных средств в будущем.

Возникшая политическая и экономическая ситуация не ставит под сомнение непрерывность деятельности Ассоциации по меньшей мере в течение 12 месяцев после отчетной даты. Бухгалтерская отчетность была подготовлена Ассоциацией, исходя из допущения о том, что Ассоциация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Ассоциации, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Предпринимаемые руководством Ассоциации меры позволяют обеспечивать бесперебойное функционирование и исполнение обязательств перед контрагентами

6.4 УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации, состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

6.5 СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2024г. отсутствовали факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Ассоциации.

И.О. генеральный директор
Ассоциации СРО «ИОС»
07.02.2025г.


В.Е. Первунин