

ПРОТОКОЛ №12
заседания Контрольной комиссии
саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«11» июля 2014 г.

Присутствовали:

Сафин Г.З.,
Мудренов В.А.;
Грошев А.В.

Всего членов Контрольной комиссии - 3 человека.
Кворум для голосования имеется.

Приглашенные: старший инспектор отдела контроля СРО НП «ИОС» Соловьева Т.А.

Слушали: Сафина Г.З. об избрании секретаря заседания Контрольной комиссии.

Предложено: Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

Повестка дня:

1. О рассмотрении материалов по истечению сроков выданных Дисциплинарной комиссией предупреждений и предписаний;
2. Рассмотрение результатов плановых проверок организаций;
3. Информация об устранении замечаний, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о не устранении нарушений по истечению сроков выданных предупреждений следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Эллипс»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕК»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «РемСервис»;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Виктория-Строй»;
5. Общество с ограниченной ответственностью «ОЛИМП-ПЛАЗА»;
6. Общество с ограниченной ответственностью «Альфа»;
7. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд Партнер»;
8. Общество с ограниченной ответственностью «Багира»;
9. Общество с ограниченной ответственностью «ПУМА»;
10. Общество с ограниченной ответственностью «Техносервис»;
11. Общество с ограниченной ответственностью «Кард»;
12. Закрытое акционерное общество «Стройсервис-2000»;
13. Общество с ограниченной ответственностью «Техпомощь»;
14. Общество с ограниченной ответственностью «Унистрой»;
15. Общество с ограниченной ответственностью «Энки»;

Сафин Г.З. предложил направить материалы о не устранении нарушений по 15 (пятнадцати) организациям на рассмотрение Совета Партнерства для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Направить материалы о не устранении нарушений ООО «Эллипс», ООО «СТРОЙТЕК», ООО «РемСервис», ООО «Виктория-Строй», ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА», ООО «Альфа», ООО «Гранд Партнер», ООО «Багира», ООО «ПУМА», ООО «Техносервис», ООО «Кард», ЗАО «Стройсервис-2000», ООО «Техпомощь», ООО «Унистрой», ООО «Энки» на рассмотрение Совета Партнерства для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о не устранении нарушений по истечению сроков выданных предписаний следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Техпомощь»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Актив»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Автодорсервис»;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Квант»;
5. Общество с ограниченной ответственностью «КОСМОС»;

Сафин Г.З. предложил направить материалы о не устранении нарушений по 5 (пяти) организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Направить материалы о не устранении нарушений ООО «Техпомощь», ООО «Актив», ООО «Автодорсервис», ООО «Квант», ООО «КОСМОС» в Дисциплинарную комиссию.

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию об устранении нарушений по истечению сроков выданных предупреждений и предписаний следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Технология»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Аква-строй»;
3. ГУП Ивановской области «ЦСК»;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Высота-С»;
5. Общество с ограниченной ответственностью «ИН Строй»;

Сафин Г.З. предложил направить в Дисциплинарную комиссию материалы об устранении нарушений по 5 (пяти) организациям.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: направить в Дисциплинарную комиссию материалы об устранении нарушений ООО «Технология», ООО «Аква-строй», ГУП Ивановской области «ЦСК», ООО «Высота-С», ООО «ИН Строй».

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующих организаций:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «СК «МонолитСтрой» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (6 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (7 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые

- оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) ИП Бедов Леонид Сергеевич (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (2 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г., отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (3 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (7 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
 - 3) ИП Новиков Николай Михайлович (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (1 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г., отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (4 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
 - 4) ИП Коноплев Сергей Владимирович (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на заявленные виды работ (1 чел.) – нарушен п. п.3.1 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (5 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
 - 5) Общество с ограниченной ответственностью «Аква-строй» (нарушений не выявлено);
 - 6) Общество с ограниченной ответственностью «Стройиндустрия» (выявлены нарушения: отсутствуют формы проверки - п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г., отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (6 чел), отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (5 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
 - 7) Общество с ограниченной ответственностью «Энстрой» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
 - 8) Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТСЕРВИС» (нарушений не выявлено);
 - 9) Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (7 чел), отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (13 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают

влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

- 10) Общество с ограниченной ответственностью «Кинешемская Ремонтно-Эксплуатационная Компания» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (15чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 11) Общество с ограниченной ответственностью «Ремсельмаш» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 12) Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства города Шуи (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (3 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 13) Общество с ограниченной ответственностью Предприятие «Метан» (нарушений не выявлено);
- 14) Общество с ограниченной ответственностью «МАТА» (нарушений не выявлено);
- 15) Общество с ограниченной ответственностью «Электрические системы» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (3 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (6 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствуют формы проверки - п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);

После ознакомления членов комиссии с материалами проверок, Сафин Г.З. предложил:

1) Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акты проверок по всем 15 (пятнадцати) организациям.

2) Установить для ООО «СК «МонолитСтрой», ИП Бедов Л.С., ИП Новиков Н.М., ИП Коноплев С.В., ООО «Стройиндустрия», ООО «Энстрой», ООО «Прогресс», ООО «КРЭК», ООО «Ремсельмаш», МП ЖКХ г.Шуи, ООО «Электрические системы» срок устранения выявленных нарушений и представления в Контрольную комиссию информации об их устранении - 25 июля 2014 года.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили:

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 15 организациям.

2. ООО «СК «МонолитСтрой», ИП Бедов Л.С., ИП Новиков Н.М., ИП Коноплев С.В., ООО «Стройиндустрия», ООО «Энстрой», ООО «Прогресс», ООО «КРЭК», ООО «Ремсельмаш», МП ЖКХ г.Шуи, ООО «Электрические системы» устранить выявленные нарушения и в срок до 25 июля 2014 года представить в Контрольную комиссию информацию об их устранении.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о том, что по состоянию на 11.07.2014г.,

не представили в Контрольную комиссию материалы об устранении недостатков, указанных в протоколе заседания Контрольной комиссии № 11 от 26.06.2014 следующие организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Грандстрой» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) Открытое акционерное общество Строительно-монтажное управление №15 (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «ТеконАвтоматика» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел.) - нарушен п.3.4 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Ренессанс» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (8 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «СУОР» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствует страховой полис - нарушен п. 3.1.1. Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» гражданской ответственности» утв. «22» марта 2013 г.);

В связи с чем, Сафин Г.З. предложил членам Контрольной комиссии принять решение о направлении материалов проверок по 5 (пяти) организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «Грандстрой», ОАО СМУ-№15, ООО «ТеконАвтоматика», ООО «Строительная компания «Ренессанс», ООО «СУОР» Дисциплинарную комиссию.

Председатель _____

Сафин Г.З.

Секретарь _____

Соловьева Т.А.