

ПРОТОКОЛ № 28
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«19» мая 2022 г.
16 ч. 00 мин.

Место заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20А

Присутствуют члены комиссии:

Громов Максим Евгеньевич – генеральный директор ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Тарасевичене Наталья Витальевна – начальник отдела строительного контроля ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Косорукова Юлия Алексеевна – исполнительный директор ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий», ИНН 3702715816, номер в реестре СРО – 651;

Федулов Федор Александрович – директор ООО «РСГ-Труд» ИНН 3702034479, номер в реестре СРО – 39;

Савина Алена Владимировна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656.

Всего членов Дисциплинарной комиссии – 5 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 5 от 01.02.2022 г.).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 5 от 01.02.2022 г.)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «СК Ренессанс», ИНН 3702642276.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «СК Ренессанс», ИНН 3702642276.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии**

**Секретарь
Дисциплинарной комиссии**



Громов М.Е

Федулов Ф.А.

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «СК «Ренессанс»	3702642276	<p>1. На объекте «Капитальный ремонт здания клубного отдела д. Паново МКУ Пановский СК» в рамках исполнения контракта № 1 от 02.03.2021 г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств – нарушение п. 4.1, п. 12.1 Контракта №1 от 02.03.2021 г., ст. 708 ГК РФ;</p> <p>2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, проекты организации работ ПОР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019;</p> <p>3) Не предоставлена информация о наличии акт-допуска для допуска к рабочему процессу субподрядных организаций – нарушение п. 4.6 СНиП 12-03-2001; п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – нарушение п. 9.3 Приложение Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 года N 7;</p> <p>5) Отсутствуют гильзы в местах пересечения трубопроводов внутренних стен и перегородок для возможности их свободного осевого перемещения, из-за неправильной обвязки трубы отопления от нагрева выгнуло, местами вырвало крепления труб. При монтаже не учтена компенсация линейного расширения трубопроводов – нарушение п. 2.13, п. 2.14, п. 4.5 СП 40-101-96, п.6.1.14 СП 73.13330.2016;</p> <p>6) Радиаторы отопления в помещениях не закреплены надежно к стенам, в некоторых местах смонтированы вплотную с поверхностью горизонтальных труб отопления, нарушена соосность трубопровода. Частично крепления труб отопления закреплены к деревянному полу, что в дальнейшем сделает невозможным проведение влажной уборки под радиаторами и спровоцирует накопление нежелательной для здоровья людей пыли – нарушение п. 6.4.3, п. 6.4.8 СП 73.13330.2016;</p> <p>7) При включении воды под установленным умывальником происходит утечка воды, подтекает водопроводная подводка – нарушение п. 5.5.3, п. 7.1.1 СП 73.13330.2016;</p> <p>8) Заделка монтажных зазоров между металлической дверью и откосами проема выполнена негерметично с пропусками, что не обеспечивает меры по защите здания от проникновения атмосферных осадков в здания. Не отрегулирована открывание закрывание двери, работа запирающих приборов (ручек, замков) – нарушение п. 9.3, п. 9.4 СП 118.13330.2012, п. Г.4, п. 5.5.4, п. 5.8.1 ГОСТ 31173-2016;</p> <p>9) Двери установлены с отклонениями от вертикали и горизонтали, не отрегулировано открывание пластиковых дверей, полотна дверей при открывании задевают поверхность полов,</p>	<p>Нарушения устранены 19.05.2022 г.</p>

			<p>наблюдается провисание полотен. Не отрегулированы запирающие приборы (ручки, замки) – нарушение п. 5.3.6, п. 5.7.5, п. А.6 ГОСТ 30970-2014, п. 9.35 СП 48.13330.2019;</p> <p>10) Вздутие линолеума, разрывы, зазоры и щели между плинтусами и покрытием пола или стенами (перегородками), металлические порожки установлены не вразмер (короче стыков линолеума). Местами кромки стыкуемых полотен линолеума не склеены – нарушение п. 8.11.1; п. 8.11.2; п. 8.14.1 СП 71.13330.2017;</p> <p>11) Частично не выполнены работы по отделке фасада наружных дверных проемов. На окнах не установлены наружные отливы – нарушение п. 7.24, п. 8.1.3, п. 8.2.9 СП 293.1325800.2017;</p> <p>12) Не выполнена обратная засыпка траншеи после прокладки коммуникаций. Не огорожено место проведения работ – нарушение п. 4.9 СП 48.13330.2019; п. 5.2.2 СНиП 12-04-2002.</p> <p>2. На объекте «Капитальный ремонт Затеихинского сельского дома культуры МБУК "МЦКС Пучежского муниципального района"» в рамках исполнения контракта № 1 от 03.03.2021 г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Установка металлической двери в подвале выполнена без установки креплений монтажных элементов к откосам дверного проема. (Дверь держится на монтажной пене). Не отрегулирована открывание закрывание двери, работа запирающих приборов (ручек, замков) – нарушение п. 3.14, п. 5.5.4, п. 5.8.1, п. Г.4, п. Г.6 ГОСТ 31173-2016;</p> <p>2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, проекты организации работ ПОР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019;</p> <p>3) Не предоставлена информация о наличии акт-допуска для допуска к рабочему процессу субподрядных организаций – нарушение п. 4.6 СНиП 12-03-2001; п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – нарушение п. 9.3 Приложение Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 года N 7;</p> <p>5) Не отрегулировано открывание/закрывание пластиковых дверей. Не отрегулированы запирающие приборы (ручки, замки) – нарушение п. 5.3.6, п. 5.7.5, п. А.6 ГОСТ 30970-2014;</p> <p>6) Вздутие линолеума, разрывы, зазоры и щели между плинтусами и покрытием пола или стенами (перегородками). Местами кромки стыкуемых полотен линолеума не склеены – нарушение п. 8.11.1, п. 8.11.2, п. 8.14.1 СП 71.13330.2017;</p> <p>7) Ширина полотна установленной пластиковой двери в сан.узле ~500 мм, является недостаточной – нарушение п. 6.29* СП 118.13330.2012*; п. 4.2.19 СП 1.13130; п.4.14 СП 44.13330.2011;</p> <p>8) Не заделано кирпичом сквозное отверстие в подвале в наружной стене, помещение не защищено от проникновения атмосферных осадков – нарушение п. 9.3 СП 118.13330.2012*;</p> <p>9) Отсутствуют гильзы в местах пересечения трубопроводов внутренних стен и перегородок для возможности их свободного осевого перемещения. В подвале монтаж труб выполнен без</p>	
--	--	--	--	--

			<p>установки креплений – нарушение п. 2.13, п. 2.14, п. 4.5 СП 40-101-96; п. 6.1.4, п. 6.1.8 и п.6.1.14 СП 73.13330.2016.</p> <p>3. На объекте «Капитальный ремонт Толпыгинского СДК по адресу: Ивановская область, Приволжский район, с. Толпыгино, ул. Просторная, д. 3» в рамках исполнения контракта № 0133200001721000129_147536 от 18.03.2021 г. выявлены нарушения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств – нарушение п.4.1 Контракта №0133200001721000129_147536 от 18.03.2021 г.; ст. 708 ГК РФ; 2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, проекты организации работ ПОР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; 3) Не предоставлена информация о наличии акт-допуска для допуска к рабочему процессу субподрядных организаций – нарушение п. 4.6 СНиП 12-03-2001; п. 3.5 СНиП 12-04-2002; 4) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – нарушение п. 9.3 Приложение Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 года N 7; 5) Двери установлены с отклонениями от вертикали и горизонтали, не отрегулировано открывание пластиковых дверей, полотна дверей при открывании задевают поверхность полов, наблюдается провисание полотен. Не отрегулированы запирающие приборы (ручки, замки) – нарушение п. 5.3.6, п. 5.7.5, п. А.6 ГОСТ 30970-2014; п. 9.35 СП 48.13330.2019; 6) Вздутие линолеума, разрывы, зазоры и щели между плинтусами и покрытием пола или стенами (перегородками), металлические порожки установлены не в размер (короче стыков линолеума). Местами кромки стыкуемых полотен линолеума не склеены – нарушение п. 8.11.1, п. 8.11.2, п. 8.14.1 СП 71.13330.2017; 7) На окрашенных поверхностях стен фиксируется наличие пятен, очагов биологического повреждения (плесень), следы промочек – нарушение п. 7.5.5 СП 71.13330.2017. <p>4. На объекте «Выполнение работ по капитальному ремонту кровли» в рамках исполнения контракта № 0133300009121000022_150477 от 26.04.2021 г. выявлены нарушения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств – нарушение п. 3.3. Муниципального контракта № 0133300009121000022_150477 от 26.04.2021 г.; ст. 708 ГК РФ; 2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, проекты организации работ ПОР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; 3) Не предоставлена информация о наличии акт-допуска для допуска к рабочему процессу субподрядных организаций – нарушение п. 4.6 СНиП 12-03-2001; п. 3.5 СНиП 12-04-2002; 4) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – 	
--	--	--	---	--

			<p>нарушение п. 9.3 Приложение Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 года N 7.</p> <p>5. На объекте «Ремонт фасада здания администрации Ильинского муниципального района» в рамках исполнения контракта № 06/2021 от 28.05.2021 г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств – нарушение п. 3.3. Контракта № 06/2021 от 28.05.2021 г.; ст. 708 ГК РФ;</p> <p>2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, проекты организации работ ПОР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019;</p> <p>3) Не предоставлена информация о наличии акт-допуска для допуска к рабочему процессу субподрядных организаций – нарушение п. 4.6 СНиП 12-03-2001; п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – нарушение п. 9.3 Приложение Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 года N 7;</p> <p>5) Не предоставлен журнал осмотра лесов и подмостей – нарушение п. 97, п. 98 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N 782н;</p> <p>6) Не качественно выполнена штукатурная подготовка поверхности стен фасада (отслаивающиеся участки, неровности поверхности), часть стен не оштукатурена, производится окраска фасада. На окрашенных поверхностях наблюдаются следы пятен, подтеков, брызг краски – нарушение п. 7.2.2, п. 7.3.7, п. 7.5.4, п. 7.5.5 СП 71.13330.2017.</p> <p>6. На объекте «Ремонт системы отопления здания МКОУ СШ №1 г. Приволжска, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. Социалистическая, д.4» в рамках исполнения контракта № 7 от 11.08.2021 г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств – нарушение п. 1.2 Муниципального контракта №7 от 11.08.2021 г.; ст. 708 ГК РФ;</p> <p>2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, проекты организации работ ПОР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019;</p> <p>3) Не предоставлена информация о наличии акт-допуска для допуска к рабочему процессу субподрядных организаций – нарушение п. 4.6 СНиП 12-03-2001; п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – нарушение п. 9.3 Приложение Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 года N 7;</p> <p>5) Отсутствуют сведения об аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства по системе НАКС – нарушение п. 1.6 и п. 4.1 Правил аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства, утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 30.10.1998 N 63; п.</p>	
--	--	--	--	--

		<p>9 и п. 31 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Требования к производству сварочных работ на опасных производственных объектах", утв. Приказом Ростехнадзора от 11.12.2020 N 519.</p> <p>7. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос №33 от 24.02.2021г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.).</p> <p>8. Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 0133200001721001070 от 08.06.2021 г., № 67-ЭА/44-21 от 06.07.2021 г. – нарушение п.1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред.07.12.2018г.).</p>	
--	--	---	--