

ПРОТОКОЛ №10
заседания Контрольной комиссии
саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«05» июня 2014 г.

Присутствовали:

Сафин Г.З.,
Мудренов В.А.;
Грошев А.В.

Всего членов Контрольной комиссии - 3 человека.
Кворум для голосования имеется.

Приглашенные: старший инспектор отдела контроля СРО НП «ИОС» Соловьева Т.А.

Слушали: Сафина Г.З. об избрании секретаря заседания Контрольной комиссии.

Предложено: Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

Повестка дня:

1. О рассмотрении материалов по истечению сроков выданных Дисциплинарной комиссией предупреждений и предписаний;
2. Рассмотрение результатов плановых и внеплановых проверок организаций;
3. Информация об устранении замечаний, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о не устранении нарушений по истечению сроков выданных предупреждений следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СК БИОНТ»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Фактор-М»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Молот»;
4. Общество с ограниченной ответственностью «АльтСтрой»;
5. Общество с ограниченной ответственностью «Квант»;
6. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансРегионСтрой»;

Сафин Г.З. предложил направить материалы о не устранении нарушений по 6 (шести) организациям на рассмотрение Совета Партнерства для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Направить материалы о не устранении нарушений ООО «ТрансРегионСтрой», ООО «СК БИОНТ», ООО «Фактор-М», ООО «Молот», ООО «АльтСтрой», ООО «Квант» на рассмотрение Совета Партнерства для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о не устранении нарушений по истечению сроков выданных предписаний следующими организациями:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Виктория СК»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Высота-С»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Унистрой»;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»;
5. Общество с ограниченной ответственностью «Энки»;
6. Общество с ограниченной ответственностью «Техносервис»;
7. Закрытое акционерное общество «Стройсервис-2000»;
8. Общество с ограниченной ответственностью «ИН Строй»;
9. Общество с ограниченной ответственностью «Техпомощь»;
10. Общество с ограниченной ответственностью «Кард»;

Сафин Г.З. предложил направить материалы о не устранении нарушений по 10 (десяти) организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Направить материалы о не устранении нарушений ООО «Виктория СК», ООО «Высота-С», ООО «Унистрой», ООО «Стройсервис», ООО «Энки», ООО «Техносервис», ЗАО «Стройсервис-2000», ООО «ИН Строй» ООО «Техпомощь», ООО «Кард» в Дисциплинарную комиссию.

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию об устранении нарушений по истечению сроков выданных предписаний следующей организацией:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Реставрационная мастерская»;

Сафин Г.З. предложил направить в Дисциплинарную комиссию материалы об устранении нарушений ООО «Реставрационная мастерская».

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: направить в Дисциплинарную комиссию материалы об устранении нарушений ООО «Реставрационная мастерская».

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующих организаций:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Автодорсервис» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (4 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (5 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «ИвМонолитСтрой» (нарушений не выявлено);
- 3) Открытое акционерное общество «Строительно-монтажное управление №1» (нарушений не выявлено);
- 4) Открытое акционерное общество «Ивановская городская электрическая сеть» (нарушений не выявлено);

- 5) Муниципальное унитарное предприятие по организации капитального строительства г.Иваново (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел.), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 6) Открытое акционерное общество водопровода, канализации и гидротехнических сооружений г.Иваново (нарушений не выявлено);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью «Славянский Дом» (нарушений не выявлено);
- 8) Общество с ограниченной ответственностью «Газстройсервис» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (9 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 9) Общество с ограниченной ответственностью «Строй деталь конструкция» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 10) Общество с ограниченной ответственностью СА «Стройтехцентр» (нарушений не выявлено);
- 11) Общество с ограниченной ответственностью «ОЛИМП-СТРОЙ и К» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел.), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (2 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 12) Открытое акционерное общество «ДСУ-1» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (6 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г.), отсутствуют формы проверки – нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «22» марта 2013г.;
- 13) Общество с ограниченной ответственностью «Алекс» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 2 ИТР, отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (6 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 14) Общество с ограниченной ответственностью «ПСК Авангард» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (12 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (1 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта

привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г.);

- 15) Общество с ограниченной ответственностью «СпецПроектПБ» (выявлены нарушения: недостаточно 1 ИТР - нарушен п.3.1 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствуют формы проверки - нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «22» марта 2013 г.)

После ознакомления членов комиссии с материалами проверок, Сафин Г.З. предложил:

1) Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акты проверок по всем 15 организациям.

2) Установить для ООО «Автодорсервис», МУП по ОКС г.Иваново, ООО «Газстройсервис», ООО «Строй деталь конструкция», ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К», ООО «ДСУ-1», ООО «Алекс», ООО «ПСК Авангард» срок устранения выявленных нарушений и представления в Контрольную комиссию информации об их устранении - 19 июня 2014 года.

3) Направить материалы о выявленных, в ходе проведения внеплановой проверки, нарушениях ООО «СпецПроектПБ» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" - 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили:

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 15 организациям.

2. ООО «Автодорсервис», МУП по ОКС г.Иваново, ООО «Газстройсервис», ООО «Строй деталь конструкция», ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К», ООО «ДСУ-1», ООО «Алекс», ООО «ПСК Авангард» устранить выявленные нарушения и в срок до 19 июня 2014 года представить в Контрольную комиссию информацию об их устранении.

3. Направить материалы проверки, проведенной в отношении ООО «СпецПроектПБ» в Дисциплинарную комиссию.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о том, что по состоянию на 05.06.2014г.,

не представили в Контрольную комиссию материалы об устранении недостатков, указанных в протоколе заседания Контрольной комиссии от 14.05.2014 № 9 следующие организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Виктория-Строй» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (4 чел), отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (6 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

2) Общество с ограниченной ответственностью «Альфа» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у всех заявленных ИТР (6 чел.), отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (6 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (1 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или

индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г.);

- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Багира» (выявлено нарушение: отсутствует аттестация у 1 ИТР - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.), недостаточно ИТР на все виды работ (3 чел.), отсутствуют формы проверки – нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «22» марта 2013г.;
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Гранд Партнер» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 1 ИТР, отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (7 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (2 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г.);
- 5) ГУП «Ивановской области «Центр сельскохозяйственного консультирования и развития сельских территорий»» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 3 ИТР, отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.,

В связи с чем, Сафин Г.З. предложил членам Контрольной комиссии принять решение о направлении материалов проверок по пяти организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «Виктория-Строй», ООО «Альфа», ООО «Багира», ООО «Гранд Партнер», ГУП «Ивановской области «Центр сельскохозяйственного консультирования и развития сельских территорий»», в Дисциплинарную комиссию.

Председатель



Сафин Г.З.

Секретарь



Соловьева Т.А.