www.iossro37.ru
iossro@yandex.ru
153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17,
тел (4932) 95-70-55

ПРОТОКОЛ № 56
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново **«12» ноября 2026 года**

Время начала заседания: 9 ч. 00 мин.
Время окончания заседания: 9 ч. 20 мин.
Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Громов Максим Евгеньевич – представитель по доверенности ООО «Специализированный застройщик «ОХРА», ИНН 5029112620, номер в реестре СРО – 647;
Берегов Евгений Александрович – генеральный директор ООО «Центр Строй», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;
Тарасевичене Наталья Витальевна – генеральный директор ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656;
Жечкова Виктория Сергеевна – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;
Баранова Елена Юрьевна – представитель по доверенности ООО «ПКБ» Точка проектирования», ИНН 3702715816, номер в реестре СРО – 651.

Всего членов Дисциплинарной комиссии – 5 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых поверок, а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 18 от 02.11.2026).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: **О применении мер дисциплинарного воздействия** в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых поверок,** а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 18 от 02.11.2026)

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

www.iossro37.ru
iossro@yandex.ru
153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17,
тел (4932) 95-70-55

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых поверок, а также решения Контрольной комиссии.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

ПРЕДЛОЖЕНО: Вынести предупреждение о необходимости устранении выявленных нарушений в срок до 20.11.2026 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «КСК СтройИнвест», ИНН 3702656960;
2) ООО «СК БИОНТ», ИНН 3702564405;
3) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276;
4) ООО «Стройсервис», ИНН 3711020264;
5) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Вынести предупреждение о необходимости устранении выявленных нарушений в срок до 20.11.2026 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «КСК СтройИнвест», ИНН 3702656960;
2) ООО «СК БИОНТ», ИНН 3702564405;
3) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276;
4) ООО «Стройсервис», ИНН 3711020264;
5) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454.

Решение принято единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии **Громов М.Е.**

М. П.

Секретарь
Дисциплинарной комиссии **Жечкова В.С.**

Ассоциация саморегулируемая организация ИНН 3702587586 «Ивановское Объединение Строителей» ОГРН 1093700000426 г.Иваново

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

www.iossro37.ru
iossro@yandex.ru
153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17,
тел (4932) 95-70-55

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «КСК СтройИнвест»	3702656960	**Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:** **1) Договор № 4981-К от 31.08.2026** «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Московская обл, г. Королёв, пр-д Пионерский, д. 2Б))» – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	
2.	ООО «СК БИОНТ»	3702564405	**Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:** **1) Контракт № 01-31/05 от 22.09.2026** «Выполнение работ по капитальному ремонту здания РАНХиГС, расположенного по адресу:г. Иваново, ул. Жиделева, д. 8, литер А (объект культурного наследия регионального значения «Реальное училище, 1886 год, архитектор В.Ф. Сикорский,1890 год, архитектор П.В. Троицкий» (г. Иваново, пр. Ленина, 33); «Школа колористов, 1898 год, архитектор С.В. Напалков» (г. Иваново, ул. Жиделева, 8,литер А)» (капитальный ремонт помещений и фасадов здания), расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Жиделева, д. 8, литер А1, А2 (капитальный ремонт помещений)»	

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

www.iossro37.ru
iossro@yandex.ru
153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17,
тел (4932) 95-70-55

			– нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	
3.	ООО «СК «Ренессанс»	3702642276	**Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:** **1) Контракт № 78КР/2026 от 17.08.2026** «Капитальный ремонт объектов недвижимого имущества медицинских организаций (Поликлиника №5 "1-я городская клиническая больница", расположенная по адресу: г. Иваново, ул. Зеленая, д. 20)» – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	
4.	ООО «Стройсервис»	3711020264	**Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:** **1) Контракт № 3 от 28.09.2026** «Выполнение капитального ремонта Муниципальное общеобразовательное учреждение «Лицей г. Пучеж» по адресу: 155362, Ивановская область, город Пучеж, улица Кирова, д.1/2 (Выполнение капитального ремонта Муниципальное общеобразовательное учреждение Пучежская гимназия)» – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

www.iossro37.ru
iossro@yandex.ru
153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17,
тел (4932) 95-70-55

5.	ООО «СтройСтандарт»	3702104454	**Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:** **1) Контракт № 888-2026 от 03.08.2026** «Капитальный ремонт здания МБДОУ детский сад «Ладушки» городского округа Кохма, расположенный по адресу: г. Кохма ул. Московская, д. 19Б» – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	