

ПРОТОКОЛ № 19
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«10» декабря 2020 г.
10 ч. 00 мин.

Место заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А

Присутствуют члены комиссии:

Рыбаков Илья Владимирович – директор ООО «КОСМОС», ИНН 3702689919, номер в реестре СРО-231;

Цветков Илья Николаевич – директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915, номер в реестре СРО -280;

Рог Юрий Николаевич – директор ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ», ИНН 3702124531, номер в реестре СРО-273;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Юлькова Екатерина Сергеевна – заместитель генерального директора по экономике и финансам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – старший юрисконсульт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Всего членов Контрольной комиссии - 8 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Рыбакова Илью Владимировича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 272 от 16.11.2020 г.; акт № 273 от 18.11.2020 г.; акт № 274 от 20.11.2020 г.; акт № 275 от 23.11.2020 г.; акт № 276 от 24.11.2020 г.) на предмет:

- исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условиям членства в Ассоциации;
- соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и технического регулирования;
- соблюдения членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства

в отношении следующих организаций:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «СК «СОЛТИКС»	3702217994	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «АйТек»	3328423228	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «ТеплоКон»	3702669165	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос №236 от 30.09.2020г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.)	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 01.12.2020 г.
4.	ООО НПО «ЭНЕРГОТЕХИНЖЕНИРИНГ»	3702218067	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос №235 от 30.09.2020г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.) 2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред.29.04.2019г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «ТПК АЛЪЯНС»	3702179435	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос №232 от 30.09.2020г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

		<p>2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред.29.04.2019г.)</p> <p>3. Неуплата членских взносов (4 квартал 2020 г.) – нарушение п.7.9, 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 29.04.2019г.)</p>		
--	--	---	--	--

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «СК «СОЛТИКС», ИНН 3702217994;
- 2) ООО «АйТек», ИНН 3328423228;
- 3) ООО «ТеплоКон», ИНН 3702669165.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «СК «СОЛТИКС», ИНН 3702217994;
- 2) ООО «АйТек», ИНН 3328423228;
- 3) ООО «ТеплоКон», ИНН 3702669165.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО НПО «ЭНЕРГОТЕХИНЖЕНИРИНГ», ИНН 3702218067;
- 2) ООО «ТПК АЛЪЯНС», ИНН 3702179435.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО НПО «ЭНЕРГОТЕХИНЖЕНИРИНГ», ИНН 3702218067;
- 2) ООО «ТПК АЛЪЯНС», ИНН 3702179435.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Рыбакова Илью Владимировича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 353/п от 28.11.2020 г.) на предмет исполнения обязательств договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соблюдения и исполнения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства в отношении следующих организаций:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «СМУ-17»	3702619132	<p>На объекте «Капитальный ремонт системы электроснабжения и общестроительные работы в общежитиях №3 и №4 ФГБОУ ВО "ИВГПУ"» по контракту № ЭА-10 от 21.09.2020 г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушение сроков выполнения работ – нарушение Приложения № 3 к контракту № ЭА-10 от 21.09.2020, ст. 708 ГК РФ;</p> <p>2) Отсутствует исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации); акты освидетельствования скрытых работ; сертификаты качества на применяемые материалы с сертификатами строительных лабораторий – нарушение п. 8.2 Приложение Б СП 48.13330.2019; п. 3.2.15 Контракта №10-ЭА от 21.09.2020 г.;</p> <p>3) Не предоставлены приказы о назначении лиц ответственных по вопросам пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте – нарушение п. 4.9 СП 48.13330.2019, Приложения 1 к Контракту №ЭА-10 от 21.09.2020 г.;</p> <p>4) Не предоставлен журнал регистрации вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей за проведение вводного инструктажа в организации – нарушение п. 2.1.2 и п. 2.1.3 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 N 1/29;</p> <p>5) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР – нарушение п. 6.1. СП 48.13330.2019; п. 5.1.2 Таблица Б.1 Приложения Б СТО НОСТРОЙ 2.15.130-2013; п. 5.2.2</p>	<p>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>СТО НОСТРОЙ 2.15.129-2013; п. 3.2.2 Контракта №ЭА-10 от 21.09.2020 г.;</p> <p>6) Отсутствует осуществление контроля за состоянием условий и охраны труда на объекте, не оформлен акт-допуск для допуска к рабочему процессу сторонних рабочих – нарушение п.17 Правил по охране труда в строительстве, утв. Приказом Минтруда России от 01.06.2015 N 336н и п. 3.5 СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";</p> <p>7) Отсутствует общий журнал работ и специальные журналы – нарушение п. 10 РД-11-05-2007, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 г. N7; п. 9.17 СП 48.13330.2019; п. 5.2.14 СТО НОСТРОЙ 2.15.129-2013;</p> <p>8) Не качественно выполнены работы штукатурные работы в коридорах, стены имеют отклонения от горизонтали и вертикали (отсутствует контроль за качеством выполняемых работ) Общежитие № 4, Ивановская область, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 61 – нарушение п. 7.2.13 СП 71.13330.2017;</p> <p>9) Двери установлены с отклонениями, неплотно закрываются, наблюдается перекос дверных полотен, зазоры между дверью и дверной коробкой 5-8 мм Общежитие № 4, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 61 – нарушение п. 5.4.2 и п. 5.4.11. ГОСТ 475-2016;</p> <p>10) Не выполнено антисептирование досок обрешетки над козырьком Общежитие № 4, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 61 – нарушение п. 6.13 и п. 6.14 СП 28.13330.2017; п. 9.44 СП 64.13330.2017;</p> <p>11) Доски обрешетки крыльца местами не очищены от коры (обзол) Общежитие № 4, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 61 – нарушение табл. 1 п.п. 6 ГОСТ 11047-90; п. 3.2.7 Контракта № ЭА-10 от 21.09.2020 г. и статьи 721 Качество работы ГК РФ от 26.01.1996 N 14-ФЗ.</p>		
--	--	--	--	--

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «СМУ-17», ИНН 3702619132.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «СМУ-17», ИНН 3702619132.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

Секретарь Контрольной комиссии



И. В. Рыбаков

С.С. Кабешова