

ПРОТОКОЛ № 53
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«13» ноября 2025 года

Время начала заседания: 8 ч. 30 мин.

Время окончания заседания: 9 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Громов Максим Евгеньевич – генеральный директор ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Тарасевичене Наталья Витальевна – представитель по доверенности ООО «Центр Строй», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Жечкова Виктория Сергеевна – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;

Баранова Елена Юрьевна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656.

Всего членов Дисциплинарной комиссии – 4 человека. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения плановых и внеплановых проверок, а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 16 от 24.10.2025).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 4 голоса, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения плановых проверок, а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 16 от 24.10.2025)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения плановых проверок, а также решения Контрольной комиссии

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

ПРЕДЛОЖЕНО: Не применять мер дисциплинарного воздействия и признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ДСЦ», ИНН 3702500105;
- 2) ООО «Рэйл сервис», ИНН 3702685174;
- 3) ООО Специализированный застройщик «ИнвестРеал», ИНН 3702678032.

Голосовали: "за" - 4 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не применять мер дисциплинарного воздействия и признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ДСЦ», ИНН 3702500105;
- 2) ООО «Рэйл сервис», ИНН 3702685174;
- 3) ООО Специализированный застройщик «ИнвестРеал», ИНН 3702678032.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Вынести предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений в срок до 30.11.2025 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Автодорблагоустройство», ИНН 3700015103;
- 2) ООО «Водосток СтройРемонт», ИНН 3705010194;
- 3) ООО «ГЕЛИОС», ИНН 3702187764;
- 4) ООО «ДОРСТРОЙТРЕСТ», ИНН 3702198131;
- 5) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 6) ЗАО НПО «Системотехника», ИНН 3731027540;
- 7) ООО «НСТ-групп», ИНН 3702509362;
- 8) ООО «Пожарная безопасность», ИНН 3702551646;
- 9) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736;
- 10) ООО «СКО СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3702722394;
- 11) ООО «Строй Формат 2000», ИНН 3702731889;
- 12) ООО «СТРОЙ-АЛЬЯНС», ИНН 3702174846;
- 13) ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ», ИНН 3702000511;
- 14) ООО «Стройэнерго», ИНН 3702615755;
- 15) ООО «СТРОФ», ИНН 3702743789;
- 16) ООО «СФЕРАСТРОЙ», ИНН 3702151670;
- 17) ООО «Техмаш», ИНН 3702562430;

- 18) ООО «Универсал», ИНН 3702151260;
- 19) ООО «ФАСАД МГ», ИНН 3702001106;
- 20) ООО «ФСК», ИНН 3702729463;
- 21) ООО «Центр-Строй», ИНН 3702182029;
- 22) ООО «ЭлектроСвязьМонтаж», ИНН 3702521190;
- 23) ООО «Элита», ИНН 3702607793.

Голосовали: "за" - 4 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Вынести предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений в срок до 30.11.2025 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Автомобильное устройство», ИНН 3700015103;
- 2) ООО «Водосток СтройРемонт», ИНН 3705010194;
- 3) ООО «ГЕЛИОС», ИНН 3702187764;
- 4) ООО «ДОРСТРОЙТРЕСТ», ИНН 3702198131;
- 5) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 6) ЗАО НПО «Системотехника», ИНН 3731027540;
- 7) ООО «НСТ-групп», ИНН 3702509362;
- 8) ООО «Пожарная безопасность», ИНН 3702551646;
- 9) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736;
- 10) ООО «СКО СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3702722394;
- 11) ООО «Строй Формат 2000», ИНН 3702731889;
- 12) ООО «СТРОЙ-АЛЬЯНС», ИНН 3702174846;
- 13) ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ», ИНН 3702000511;
- 14) ООО «Стройэнерго», ИНН 3702615755;
- 15) ООО «СТРОФ», ИНН 3702743789;
- 16) ООО «СФЕРАСТРОЙ», ИНН 3702151670;
- 17) ООО «Техмаш», ИНН 3702562430;
- 18) ООО «Универсал», ИНН 3702151260;
- 19) ООО «ФАСАД МГ», ИНН 3702001106;
- 20) ООО «ФСК», ИНН 3702729463;
- 21) ООО «Центр-Строй», ИНН 3702182029;
- 22) ООО «ЭлектроСвязьМонтаж», ИНН 3702521190;
- 23) ООО «Элита», ИНН 3702607793.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии**

**Секретарь
Дисциплинарной комиссии**



Громов М.Е.



Жечкова В.С.

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «ДСЦ»	3702500105	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 125 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Нарушение устранено 12.11.2025
2.	ООО «Рэйл сервис»	3702685174	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 119 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Нарушение устранено 28.10.2025
3.	ООО Специализированный застройщик «ИнвестРеал»	3702678032	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 5 по Запросу № 107 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Нарушение устранено 12.11.2025
4.	ООО «Автодораблгоустройство»	3700015103	1. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение специальной оценки условий труда (СОУТ) – нарушение ст. 214 Трудового кодекса Российской Федерации, требований Федерального закона от 28.12.2013 № 426-ФЗ, п. 6 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н 2. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение обязательного обучения работников по охране труда, включая безопасность при работах повышенной опасности, использованию средств индивидуальной защиты (СИЗ), оказанию первой помощи пострадавшим и соблюдению требований пожарной безопасности – нарушение ст. 219 Трудового кодекса Российской Федерации; п. 46 Правил обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 №2464 3. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение оценки профессиональных рисков: ▪ Отчет о проведении оценки профессиональных рисков (перечень рабочих мест с учетом категории профессионального риска; перечень опасностей с учетом их количественной оценки; ▪ Карточки оценки профессиональных рисков на каждую профессию – нарушение ст. 218 Трудового кодекса Российской Федерации	

			4. Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа, локальные нормативные акты по охране труда разработанные с учетом специфики деятельности организации – нарушение п. 10, п. 11, п. 69 Правил обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 №2464	
5.	ООО «Водосток СтройРемонт»	3705010194	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 134 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
6.	ООО «ГЕЛИОС»	3702187764	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 129 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
7.	ООО «ДОРСТРОЙТРЕСТ»	3702198131	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 105 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
8.	ООО «КЛАССИК»	3702100361	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 133 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
9.	ЗАО НПО «Системотехника»	3731027540	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Кузнецовой О.К., Сидорова В.А. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов и п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ	
10.	ООО «НСТ-групп»	3702509362	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 113 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
11.	ООО «Пожарная безопасность»	3702551646	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 120 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	

12.	ООО «СК «Радетель»	3702013736	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 137 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
13.	ООО «СКО СПЕЦСТРОЙ»	3702722394	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 131 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
14.	ООО «Строй Формат 2000»	3702731889	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 109 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
15.	ООО «СТРОЙ-АЛЬЯНС»	3702174846	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 110 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
16.	ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ»	3702000511	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 114 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	
17.	ООО «Стройэнерго»	3702615755	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 135 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
18.	ООО «СТРОФ»	3702743789	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 108 от 30.06.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	

19.	ООО «СФЕРАСТРОЙ»	3702151670	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 138 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
20.	ООО «Техмаш»	3702562430	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 130 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
21.	ООО «Универсал»	3702151260	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 126 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	
22.	ООО «ФАСАД МГ»	3702001106	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 127 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 3. Неуплата членских взносов (1 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 4. Неуплата членских взносов (3 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая	

			организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 5. Неуплата членских взносов (4 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 6. Неуплата членских взносов (1 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 7. Неуплата членских взносов (2 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 8. Неуплата членских взносов (3 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 9. Отсутствие договора страхования гражданской ответственности – нарушение Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»	
23.	ООО «ФСК»	3702729463	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 139 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 15/2024 от 27.06.2024) – нарушение ст. 708 ГК РФ 3. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 20/2024 от 05.07.2024) – нарушение ст. 708 ГК РФ	Нарушение п. 3 устранено 27.10.2025

24.	ООО «Центр-Строй»	3702182029	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 134 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
25.	ООО «ЭлектроСвязьМонтаж»	3702521190	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 123 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
26.	ООО «Элита»	3702607793	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 121 от 30.07.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 3. Неуплата членских взносов (3 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 4. Неуплата членских взносов (4 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 5. Неуплата членских взносов (1 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 6. Неуплата членских взносов (2 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая	

		организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 7. Неуплата членских взносов (3 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 8. Отсутствие договора страхования гражданской ответственности – нарушение Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»	
--	--	--	--