

ПРОТОКОЛ №13  
заседания Контрольной комиссии  
саморегулируемой организации некоммерческого партнерства  
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«28» июля 2014 г.

**Присутствовали:**

Сафин Г.З.,  
Мудренов В.А.;  
Грошев А.В.

Всего членов Контрольной комиссии - 3 человека.  
Кворум для голосования имеется.

Приглашенные: старший инспектор отдела контроля СРО НП «ИОС» Соловьева Т.А.

**Слушали:** Сафина Г.З. об избрании секретаря заседания Контрольной комиссии.

**Предложено:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов плановых и внеплановых проверок организаций;
2. Информация об устранении замечаний, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующих организаций:

- 1) СМП по СУ и ЭОБ (нарушений не выявлено);
- 2) Закрытое акционерное общество «Современные технологии энергетики» (отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 2 ИТР, отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (3 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «ИВМОСТ» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (7 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «ГелиосСтрой» (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на вид работ № 33 (1 чел.) – нарушен п.2.2 Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г., отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел), отсутствует аттестация у ИТР (7 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Стройарсенал» (нарушений не выявлено);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «ТехноПром» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (7 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 7) Открытое акционерное общество «Тейковское сетевое предприятие» (нарушений не выявлено);
- 8) Общество с ограниченной ответственностью «Тейковское ДРП» (нарушений не выявлено);
- 9) ДП ОАО "Ивановострой" ООО "Строитель-8" (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствуют формы проверки - п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);
- 10) Закрытое акционерное общество «Стройсервис-2000» (выявлены нарушения: уклонение от проверки нарушен п.7.5. правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 11) Общество с ограниченной ответственностью «СпецПроектПБ» (выявлены нарушения: уклонение от проверки нарушен п.7.5. правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 12) Общество с ограниченной ответственностью ПС и МНП «Природа -92» (выявлены нарушения: уклонение от проверки нарушен п.7.5. правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);

После ознакомления членов комиссии с материалами проверок, Сафин Г.З. предложил:

1) Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акты проверок по всем 12 (двенадцати) организациям.

2) Установить для ЗАО «СовТехЭнерго», ООО «ИВМОСТ», ООО «ГелиосСтрой», ООО «Стройарсенал», ООО «ТехноПром», ДП ОАО "Ивановострой" ООО "Строитель-8" срок устранения выявленных нарушений и представления в Контрольную комиссию информации об их устранении - 11 августа 2014 года.

3) Направить материалы об уклонении ЗАО «Стройсервис-2000» от проведения проверки в Дисциплинарную комиссию, для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:**

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 12 организациям.

2. ЗАО «СовТехЭнерго», ООО «ИВМОСТ», ООО «ГелиосСтрой», ООО «Стройарсенал», ООО «ТехноПром», ДП ОАО "Ивановострой" ООО "Строитель-8" устранить выявленные нарушения и в срок до 11 августа 2014 года представить в Контрольную комиссию информацию об их устранении.

3. Направить материалы об уклонении ЗАО «Стройсервис-2000», от проведения проверки в Дисциплинарную комиссию.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о том, что по состоянию на 28.07.2014г.,

не представили в Контрольную комиссию материалы об устранении недостатков, указанных в протоколе заседания Контрольной комиссии № 12 от 11.07.2014 следующие организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «СК «МонолитСтрой» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (6 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (7 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) ИП Бедов Леонид Сергеевич (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (2 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г., отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (3 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (7 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 3) ИП Новиков Николай Михайлович (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (1 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г., отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) – нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 4) ИП Коноплев Сергей Владимирович (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на заявленные виды работ (1 чел.) – нарушен п. п.3.1 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (5 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Стройиндустрия» (выявлены нарушения: отсутствуют формы проверки - п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г., отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (6 чел), отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (5 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «Энстрой» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (7 чел), отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (13 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5.

Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

- 8) Общество с ограниченной ответственностью «Кинешемская Ремонтно-Эксплуатационная Компания» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (12 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 9) Общество с ограниченной ответственностью «Ремсельмаш» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 10) Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства города Шуи (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (3 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 11) Общество с ограниченной ответственностью «Электрические системы» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (3 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (6 чел.) - нарушены п.3.4. и п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствуют формы проверки - п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);

В связи с чем, Сафин Г.З. предложил членам Контрольной комиссии принять решение о направлении материалов проверок по 11 (одинадцати) организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «СК «МонолитСтрой», ИП Бедов Л.С., ИП Новиков Н.М., ИП Коноплев С.В., ООО «Стройиндустрия», ООО «Энстрой», ООО «Прогресс», ООО «КРЭК», ООО «Ремсельмаш», МП ЖКХ города Шуи, ООО «Электрические системы», в Дисциплинарную комиссию.

Председатель \_\_\_\_\_

Сафин Г.З.

Секретарь \_\_\_\_\_

Соловьева Т.А.