

ПРОТОКОЛ № 25
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая
организация «Ивановское Объединение Строителей»
(далее - Совет)

г. Иваново

от «18» июня 2021 года
13:00

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А.

Присутствуют:
члены Совета:

Кугданов Максим Анатольевич - финансовый директор ООО «Навигатор»,
(независимый член Совета);

Буянов Игорь Викторович - генеральный директор ОАО «СМУ-1»,
ИНН 3729011599, номер в реестре СРО – 68;

Волков Максим Николаевич – генеральный директор ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА»,
ИНН 3702069753, номер в реестре СРО – 32;

Грошев Максим Александрович - директор БГУ «АКС Ивановской области»,
ИНН 3702559349, номер в реестре СРО – 176;

Морозов Александр Владимирович - генеральный директор АО «Водоканал»
ИНН 3702597104, номер в реестре СРО – 91;

Мурадян Алексан Дереникович – заместитель директора АО ИУ
«Стальконструкция», ИНН 3702441280, номер в реестре СРО – 71;

Чугайнов Валерий Владимирович - представитель ООО «Обратное напряжение»
ИНН 3711038783, номер в реестре СРО-314;

Грачев Антон Александрович - генеральный директор ООО «Контур-
электрические сети» (независимый член Совета);

Хайбулин Станислав Юрьевич - заместитель директора АГУ
«Ивгосэкспертиза» (независимый член Совета).

Председатель заседания Совета:

Кугданов Максим Анатольевич

Секретарь заседания Совета:

Хайбулин Станислав Юрьевич

На заседании Совета присутствуют без права голосования:

Кочнев Дмитрий Владимирович – генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исключении организации из членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в связи с отсутствием договора страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения, или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское объединение строителей» договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, невнесением в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2. Об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, примененной в отношении ООО ПСФ «Бимас».

3. О внесении изменении в реестр членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании заявления об увеличении уровня ответственности.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в количестве 3 (трех) вопросов.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исключении организации из членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в связи с отсутствием договора страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения, или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское объединение строителей» договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, невнесением

в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

1. **СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который доложил присутствующим о решении Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (Протокол № 21 от 10.06.2021 г., размещенный на сайте Ассоциации СРО «ИОС») рекомендовать к исключению в связи с отсутствием договора страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения, или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское объединение строителей» договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, невнесением в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств следующую организацию:

№ п/п	ОПФ	Наименование	ИНН
1.	ООО	ООО «КС-Энерго»	3702170150

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1).

ПРЕДЛОЖЕНО: Отменить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КС-Энерго», принятую решением дисциплинарной комиссии (Протокол № 21 от 10.06.2021 г.) в виде рекомендации к исключению.

Предоставить ООО «КС-Энерго» срок до 25.06.2021 года:

- для внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с целью увеличения уровня ответственности до 3 уровня ответственности

- для внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью увеличения уровня ответственности до 3 уровня ответственности.

В связи с наличием высокого риска выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате неисполнения/ненадлежащего исполнения принятых ООО «КС-Энерго» по контрактам обязательств, для предотвращения угрозы выплаты и минимизации возможного ущерба иным членам Ассоциации, обязать ООО «КС-Энерго»:

- заключить договоры страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Указанное страхование произвести по всем действующим контрактам вне зависимости от цены контракта, включая в т.ч. контракты, срок выполнения работ по которым нарушен).

- заключить договоры страхования строительно-монтажных рисков при проведении строительных работ по всем действующим контрактам.

Вернуть материалы дисциплинарного производства в дисциплинарную комиссию для принятия решения по установленным нарушениям и рекомендовать принять дисциплинарную меру в виде приостановки права выполнения работ по договору строительного подряда.

Обязать ООО «КС-Энерго» в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего решения предоставить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации дорожную карту, предусматривающую перечень мероприятий и сроки исполнения вмененных настоящим решением Совета обязанностей.

Голосовали: «за» – 9 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

РЕШИЛИ: Отменить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КС-Энерго», принятую решением дисциплинарной комиссии (Протокол № 21 от 10.06.2021 г.) в виде рекомендации к исключению.

Предоставить ООО «КС-Энерго» срок до 25.06.2021 года:

- для внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с целью увеличения уровня ответственности до 3 уровня ответственности

- для внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью увеличения уровня ответственности до 3 уровня ответственности.

В связи с наличием высокого риска выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате неисполнения/ненадлежащего исполнения принятых ООО «КС-Энерго» по контрактам обязательств, для предотвращения угрозы выплаты и минимизации возможного ущерба иным членам Ассоциации, обязать ООО «КС-Энерго»:

- заключить договоры страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Указанное страхование произвести по всем действующим

контрактам вне зависимости от цены контракта, включая в т.ч. контракты, срок выполнения работ по которым нарушен).

- заключить договоры страхования строительно-монтажных рисков при проведении строительных работ по всем действующим контрактам.

Вернуть материалы дисциплинарного производства в дисциплинарную комиссию для принятия решения по установленным нарушениям и рекомендовать принять дисциплинарную меру в виде приостановки права выполнения работ по договору строительного подряда.

Обязать ООО «КС-Энерго» в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего решения предоставить в Дисциплинарную комиссию Ассоциации дорожную карту, предусматривающую перечень мероприятий и сроки исполнения вмененных настоящим решением Совета обязанностей.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, примененной в отношении ООО ПСФ «Бимас».

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» ходатайстве ООО ПСФ «Бимас» ИНН 3729026732 (от 17.06.2021г. вх. № 54) об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

ПРЕДЛОЖЕНО: на основании поступившего от члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» ООО ПСФ «Бимас» ИНН 3729026732 (от 17.06.2021г. вх. № 54) ходатайства об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, руководствуясь п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации СРО «ИОС», отменить указанную меру. Вернуть материалы дисциплинарного производства в дисциплинарную комиссию для принятия решения по установленным нарушениям.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: на основании поступившего от члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» ООО ПСФ «Бимас» ИНН 3729026732 (от 17.06.2021г. вх. № 54) ходатайства об отмене

меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, руководствуясь п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации СРО «ИОС», отменить указанную меру. Вернуть материалы дисциплинарного производства в дисциплинарную комиссию для принятия решения по установленным нарушениям.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании заявления об увеличении уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, о результатах рассмотрения заявления члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» об увеличении уровня ответственности.

ПРЕДЛОЖЕНО: Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», после поступления денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ИОС», в соответствии с указанным уровнем ответственности, на основании поданного заявления об увеличении уровня ответственности, следующей организации:

1. ООО «СК НИКА», ИНН 3702738997, Исх. б/н (вх. № 5 от 16.06.2021 г.):

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств млн. руб.	Примечание
ООО «СК НИКА»	3702738997	2	500 млн.руб	-	-	Увеличение до 2-го уровня ответственности ВВ

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», после поступления денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ИОС», в соответствии с указанным уровнем ответственности,

на основании поданного заявления об увеличении уровня ответственности, следующей организации:

1. ООО «СК НИКА», ИНН 3702738997, Исх. б/н (вх. № 5 от 16.06.2021 г.):

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств млн. руб.	Примечание
ООО «СК НИКА»	3702738997	2	500 млн.руб	-	-	Увеличение до 2-го уровня ответственности ВВ

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

**Председатель заседания Совета
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации СРО «ИОС»**



М.А. Кугданов

С.Ю. Хайбулин

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «КС-Энерго»	3702170150	<p>Не соответствует фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – нарушение ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ</p> <p>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ № КР-005496-20 от 03.06.2020 г.; ▪ № ПКР-005122-20 от 10.06.2020 г.; ▪ № ПКР-005190-20 от 29.07.2020 г.; ▪ № КР-005666-20 от 03.08.2020 г.; ▪ № КР-005739-20 от 26.08.2020 г.; ▪ № ПС-061/20 от 21.10.2020 г.; ▪ № ПКР-005519-20 от 20.11.2020 г.; ▪ № ПКР-005520-20 от 20.11.2020 г. <p>– нарушение п.1.5 Требования к страхованию членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей" за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред.13.12.2017г.)</p>	