

ПРОТОКОЛ № 74
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая
организация «Ивановское Объединение Строителей»
(далее – Совет)

г. Иваново

от «29» августа 2025 года
14:00

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17

Присутствуют члены Совета:

Кугданов Максим Анатольевич – независимый член Совета;
Хайбулин Станислав Юрьевич – представитель по доверенности ООО «Навигатор»,
ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;
Первунина Мария Павловна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ»,
ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656.

Председатель заседания Совета: Кугданов Максим Анатольевич.

Секретарь заседания Совета: Первунина Мария Павловна.

Основание проведения заседания – Решение Председателя Совета Ассоциации СРО
«Ивановское Объединение Строителей».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил, что из 3 членов
Совета в заседании принимают участие 3 члена Совета. Кворум имеется. Совет правомочен.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который предложил утвердить
повестку дня Совета.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Об освобождении от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров.**
- 2. Об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа, вынесенной решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».**

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об освобождении от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров.

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил, что в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее - Ассоциация СРО «ИОС») поступило ходатайство содержащее просьбу об освобождении от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров, от члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «Лидер Строй», ИНН 4400011893, исх. б/№ от 25.08.2025 (вх. № 243 от 27.08.2025) по контракту № 147/2025-ЭА075 от 08.08.2025.

ПРЕДЛОЖЕНО: Освободить от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации СРО «ИОС» условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий указанных контрактов и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров, члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- ООО «Лидер Строй», ИНН 4400011893, по контракту № 147/2025-ЭА075 от 08.08.2025.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Освободить от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации СРО «ИОС» условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий указанных контрактов и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров, члена Ассоциации СРО «ИОС» члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- ООО «Лидер Строй», ИНН 4400011893, по контракту № 147/2025-ЭА075 от 08.08.2025.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа, вынесенной решением Дисциплинарной

комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил, что в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее - Ассоциация СРО «ИОС») от члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «СТОР», ИНН 3731006282, поступило ходатайство, содержащее просьбу об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа, исх. б/№ от 27.08.2025 (вх. № 242 от 27.08.2025). На основании решения Дисциплинарной комиссии в отношении члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «СТОР», ИНН 3731006282, вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 54 от 02.11.2023). Общество устранило нарушения, послужившие основанием для решения Дисциплинарной комиссии, в полном объеме. Однако в сложившейся ситуации наложенные штрафные санкции являются финансово обременительными для организаций.

ПРЕДЛОЖЕНО: На основании заявленного ходатайства, сведений об устранении нарушений в полном объеме, руководствуясь п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации СРО «ИОС», **отменить меру дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа**, вынесенную решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 54 от 02.11.2023) в отношении члена Ассоциации СРО «ИОС» – **ООО «СТОР», ИНН 3731006282.**

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» -нет

РЕШИЛИ: Отменить меру дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа, вынесенную решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 54 от 02.11.2023) в отношении члена Ассоциации СРО «ИОС» – **ООО «СТОР», ИНН 3731006282.**

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Председатель заседания Совета

М.П.

Секретарь заседания Совета



М.А. Кугданов

М.П. Первунина