

ПРОТОКОЛ № 49
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«09» октября 2025 года

Время начала заседания: 9 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 9 ч. 30 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Громов Максим Евгеньевич – генеральный директор ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Тарасевичене Наталья Витальевна – представитель по доверенности ООО «Центр Строй», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Жечкова Виктория Сергеевна – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;

Баранова Елена Юрьевна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656.

Всего членов Дисциплинарной комиссии – 4 человека. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 40 от 12.09.2025).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 4 голоса, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 40 от 12.09.2025)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

ПРЕДЛОЖЕНО: Не применять мер дисциплинарного воздействия и признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Строитель», ИНН 3711015970;
- 2) ООО «Энергетические системы», ИНН 3702021871.

Голосовали: "за" - 4 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не применять мер дисциплинарного воздействия и признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Строитель», ИНН 3711015970;
- 2) ООО «Энергетические системы», ИНН 3702021871.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не применять мер дисциплинарного воздействия в связи с прекращением членства в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в отношении следующей организации:

- 1) ООО «СК НИКА», ИНН 3702738997.

Голосовали: "за" - 4 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не применять мер дисциплинарного воздействия в связи с прекращением членства в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в отношении следующей организации:

- 1) ООО «СК НИКА», ИНН 3702738997.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 86 от 06.10.2025) до истечения указанного в протоколе срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ДРСУ», ИНН 3702153998;
- 2) ООО «ДЭП», ИНН 3704562844.

Голосовали: "за" - 4 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 86 от 06.10.2025) до истечения указанного в протоколе срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ДРСУ», ИНН 3702153998;
- 2) ООО «ДЭП», ИНН 3704562844.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 88 от 09.10.2025) до истечения указанного в протоколе срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Союз Автодор», ИНН 3711025287.

Голосовали: "за" - 4 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 88 от 09.10.2025) до истечения указанного в протоколе срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Союз Автодор», ИНН 3711025287.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до 31.12.2025 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Вектор», ИНН 3702035289;
- 2) ООО ИКК «СКР», ИНН 3702123697;
- 3) ООО «Лидер-Строй Инвест», ИНН 3702001674;
- 4) ООО «СтройТрест-2010», ИНН 3706016600;
- 5) ООО «Центр Строй», ИНН 3702634331.

Голосовали: "за" - 4 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до 31.12.2025 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Вектор», ИНН 3702035289;
- 2) ООО ИКК «СКР», ИНН 3702123697;
- 3) ООО «Лидер-Строй Инвест», ИНН 3702001674;
- 4) ООО «СтройТрест-2010», ИНН 3706016600;
- 5) ООО «Центр Строй», ИНН 3702634331.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии**

**Секретарь
Дисциплинарной комиссии**



М.П.

Громов М.Е.

Жечкова В.С.

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «ДРСУ»	3702153998	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 96 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Продление срока устранения нарушений по решению Совета
2.	ООО «ДЭП»	3704562844	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 99 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Продление срока устранения нарушений по решению Совета
3.	ООО «Союз Автодор»	3711025287	1. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0150200003921000405 от 25.05.2021) – нарушение ст. 708 ГК РФ 2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0133200001722001546/245 от 30.06.2022) – нарушение ст. 708 ГК РФ 3. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 6 от 02.05.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ 4. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0133200001723002064/524 от 31.07.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ 5. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 12 от 24.08.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ 6. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 2325 от 12.09.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ 7. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0133200001723002383/626 от 25.09.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ 8. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0148200005423000722 от 10.11.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ	Продление срока устранения нарушений по решению Совета Нарушение п. 4 устранено 23.09.2025

			9. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0148200005423000729 от 15.11.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ 10. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 365596-23 от 01.12.2023) – нарушение ст. 708 ГК РФ 11. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0148200005424000056 от 25.03.2024) – нарушение ст. 708 ГК РФ 12. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 0348500000824000006 от 04.07.2024) – нарушение ст. 708 ГК РФ 13. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 80/24 от 05.07.2024) – нарушение ст. 708 ГК РФ	
4.	ООО «СК НИКА»	3702738997	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 88 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Прекращение членства 08.10.2025
5.	ООО «Строитель»	3711015970	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 82 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Нарушение устранено 08.10.2025
6.	ООО «Энергетические системы»	3702021871	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 89 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	Нарушение устранено 08.10.2025
7.	ООО «Вектор»	3702035289	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 91 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
8.	ООО ИКК «СКР»	3702123697	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 81 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	

			2. Отсутствие договора страхования гражданской ответственности – нарушение Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»	
9.	ООО «Лидер-Строй Инвест»	3702001674	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Приложение 1, Раздел № 5 по Запросу № 85 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	
10.	ООО «СтройТрест-2010»	3706016600	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 84 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	
11.	ООО «Центр Строй»	3702634331	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 86 от 30.05.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	