

ПРОТОКОЛ №1  
заседания Контрольной комиссии  
саморегулируемой организации некоммерческого партнерства  
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

11ч. 00мин. «23» января 2015 г.

**Присутствовали:**

Сафин Г.З.,  
Мудренов В.А.;  
Грошев А.В.

Всего членов Контрольной комиссии - 3 человека.

Кворум для голосования имеется.

Приглашенные: старший инспектор отдела контроля СРО НП «ИОС» Никитина Т.А.

**Слушали:** Сафина Г.З. об избрании секретаря заседания Контрольной комиссии.

**Предложено:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии и лицом ответственным за подсчет голосов Никитину Т.А.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии и лицом ответственным за подсчет голосов Никитину Т.А.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов плановых проверок организаций;
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок организаций
3. Информация об устранении замечаний, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующих организаций:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Строй-регион» (выявлены нарушения: отсутствуют формы проверки - нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» (утв. «10» апреля 2014 г.);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «СКИП» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 4 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 6 ИТР, отсутствует удостоверение о повышении квалификации у - 3 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «МЕКОМ» (соответствует требованиям);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Дормострой» (соответствует требованиям);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «Техлайн» (соответствует требованиям);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью «ПСК РУС» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);

- 8) Общество с ограниченной ответственностью «САНТЭЛС» (соответствует требованиям);
- 9) Общество с ограниченной ответственностью «Новые Кровельные Технологии» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 6 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.), недостаточно 1 ИТР (электротехнический профиль) на вид работ №33 - нарушен п. 3.223 Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.);
- 10) Общество с ограниченной ответственностью «СК БИОНТ» (соответствует требованиям);
- 11) Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (выявлены нарушения: недостаточно ИТР с профессиональным образованием по специальности, установленной п. 3.95.2-3.97.2, 3.99.2, 3.103.2, 3.116.2, 3.124.2, 3.125.2, 3.127.2, 3.128.2, 3.130.2, 3.134.2, 3.144.2, 3.152.2, 3.158.2, 3.159.2, 3.162.2, 3.167.2, 3.170.2 - 3.173.2, 3.175.2, 3.176.2 Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.) для вида работ № 20; 23; 24; 25);
- 12) Общество с ограниченной ответственностью «ТрансРегионСтрой» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 13) Общество с ограниченной ответственностью «Фактор-М» (выявлены нарушения: нарушены правила страхования (ретроактивный период менее 3-х лет) - нарушен п.5.2.1. правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» гражданской ответственности» (утв. «22» марта 2013г.);
- 14) Общество с ограниченной ответственностью «ПромЭлектро» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 3 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.), недостаточно ИТР с профессиональным образованием по специальности, установленной п.3.97.2-3.103.2, 3.128.2, 3.129.2, 3.131.2, 3.133.2, 3.130.2, 3.144.2-3.152.2, 158.2-3.160.2, 3.162.2 Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.) для вида работ №20.5-20.12, 23.20, 23.21, 23.23, 23.25, 24.1-24.19);
- 15) Общество с ограниченной ответственностью «Электросервис-Кинешма» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 1 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.).

После ознакомления членов комиссии с материалами проверок, Сафин Г.З. предложил:

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 15 (пятнадцати) организациям.
2. Установить для ООО «Строй-регион», ООО «СКИП», ООО «МАСТЕР», ООО «НКТ», ООО «Спецмонтаж», ООО «Фактор-М», ООО «ПромЭлектро», ООО «Электросервис-Кинешма» срок устранения выявленных нарушений и представления в Контрольную комиссию информации об их устранении до «6» февраля 2015 года.
3. Направить материалы об уклонении от проверки ООО «ПСК РУС», ООО «ТРС» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:**

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 15 (пятнадцати) организациям.

2. ООО «Строй-регион», ООО «СКИП», ООО «МАСТЕР», ООО «НКТ», ООО «Спецмонтаж», ООО «Фактор-М», ООО «ПромЭлектро», ООО «Электросервис-Кинешма» устранить выявленные нарушения и в срок до 6 февраля 2015 года представить в Контрольную комиссию информацию об их устранении.

3. Направить материалы об уклонении от проверки ООО «ПСК РУС», ООО «ТРС» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

#### **По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения внеплановых проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующей организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Остек»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Багира»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «ГелиосСтрой»;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Л и К»;
5. Общество с ограниченной ответственностью «АльтСтрой»;
6. Общество с ограниченной ответственностью «Энки»;
7. Общество с ограниченной ответственностью «Альфа»;
8. Общество с ограниченной ответственностью «Квант»;
9. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительное и монтажно-наладочное предприятие «Природа-92»;
10. Общество с ограниченной ответственностью «Фактор-М»;
11. Общество с ограниченной ответственностью «РемСервис»;
12. Общество с ограниченной ответственностью «ГрандПартнер»;
13. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕК»;
14. Общество с ограниченной ответственностью «ПУМА»;
15. Общество с ограниченной ответственностью «Техпомощь»;

После ознакомления членов комиссии с материалами проверки, Сафин Г.З. предложил:

- 1) Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 15 (пятнадцати) организациям.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

#### **Решили:**

- 1) Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 15 (пятнадцати) организациям.

#### **По третьему вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о том, что по состоянию на 23.01.2015г., не представили в Контрольную комиссию материалы об устранении недостатков, указанных в протоколе заседания Контрольной комиссии № 21 от 22.12.2014г., следующие организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «СК ПРОФСТРОЙ» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 1 ИТР, отсутствует аттестация у 1 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «ИвСтройПроект» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 6 ИТР, отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 1 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.);

- 3) Общество с ограниченной ответственностью «ИвАгротех» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 1 ИТР - нарушен п.2.4.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.), отсутствуют формы проверки - нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» (утв. «10» апреля 2014 г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Титан-6» (выявлены нарушения: недостаточно 1 ИТР с профессиональным образованием по специальности, установленной п.3.8.2, 3.12.2, 3.53.2, 3.54.2, 3.172.2, 3.173.2, для видов работ №3.2, 3.6, 12.9, 12.10, 24.29, 24.30. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. 23.10.2014г.).

В связи с чем, Сафин Г.З. предложил членам Контрольной комиссии принять решение о направлении материалов проверок по 4 (четырем) организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «СК ПРОФСТРОЙ», ООО «ИвСтройПроект», ООО «ИвАгротех», ООО «Титан-6» в Дисциплинарную комиссию.

Председатель \_\_\_\_\_

Сафин Г.З.

Секретарь \_\_\_\_\_

Никитина Т.А.