

**ПРОТОКОЛ №4**  
заседания Совета  
Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства  
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«27» февраля 2014г.

**Присутствовали:**

Председатель Совета:

Натурин Николай Николаевич

Члены Совета:

Акимов Владимир Викторович

Буянов Игорь Викторович

Волков Максим Николаевич

Волохов Александр Александрович

Калуев Геннадий Анатольевич

Мурадян Алексан Дереникович

Тихонов Олег Вадимович

Всего членов совета- 10 человек.

Кворум имеется.

Приглашенные: И.о. генерального директора СРО НП «ИОС» Воеводина А.А., помощник генерального директора СРО НП «ИОС» Челышева О.А.

**Слушали:** Воеводина А.А. об избрании Председателя заседания Совета Партнерства, секретаря заседания Совета Партнерства.

**Предложено:** Избрать Председателем заседания Совета Партнерства Натурина Николая Николаевича, секретарем заседания Совета Партнерства Челышеву Ольгу Александровну.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Избрать Председателем заседания Совета Партнерства Натурина Николая Николаевича, секретарем заседания Совета Партнерства Челышеву Ольгу Александровну.

**Повестка дня:**

- 1) О возобновлении действия свидетельства о допуске;
- 2) О внесении изменений в свидетельства о допуске;
- 3) О применении мер дисциплинарного воздействия;
- 4) Утверждение положения о Контрольной комиссии, формы заявления о внесении изменений в свидетельство о допуске;
- 5) О прекращении членства в СРО НП «ИОС»;
- 6) Утверждение годового отчета Партнерства;
- 7) О созыве очередного Общего собрания членов;
- 8) Утверждение предварительной повестки дня очередного Общего собрания и даты окончания приема предложений членов Партнерства, по повестке дня Общего собрания; утверждение порядка голосования по вопросам повестки дня;
- 9) Утверждение перечня информации и материалов, используемых при подготовке к проведению очередного Общего собрания для предварительного ознакомления и порядка такого ознакомления;
- 10) Разное.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Чельшеву О.А. о возобновлении действия свидетельства о допуске ООО «Техносервис»

**Предложено:** В связи с поступлением заявления о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, возобновить действие свидетельства члену саморегулируемой организации некоммерческое партнерства «Ивановское Объединение Строителей», Обществу с ограниченной ответственностью «Техносервис», свидетельство № 0164.02-2010-3702032376-С-114 от 16.12.2010г., в отношении всех видов работ свидетельства.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** В связи с поступлением заявления о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, возобновить действие свидетельства члену саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей», Обществу с ограниченной ответственностью «Техносервис», свидетельство № 0164.02-2010-3702032376-С-114 от 16.12.2010г. в отношении всех видов работ свидетельства.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Чельшеву О.А. о проведенных проверках организаций, подавших заявление о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

**Предложено:** 1) Внести изменения в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, двум членам саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» согласно списка:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Техносервис»;
2. Общество с ограниченной ответственностью СА «Стройтехцентр».

2) Отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Государственному унитарному предприятию Ивановской области «Центр сельскохозяйственного консультирования и развития сельских территорий», в связи с непредставлением в полном объеме документов, подтверждающих соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, ст.55-8 п.11 п.п.2 Градостроительного кодекса РФ.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** 1) Внести изменения в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, двум членам саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» согласно списка:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Техносервис»;
2. Общество с ограниченной ответственностью СА «Стройтехцентр».

2) Отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Государственному унитарному предприятию Ивановской области «Центр сельскохозяйственного консультирования и развития сельских территорий», в связи с непредставлением в полном объеме документов, подтверждающих соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, ст.55-8 п.11 п.п.2 Градостроительного кодекса РФ.

*Решение принято единогласно.*

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Чельшеву О.А. о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП «ИОС», нарушивших требования к выдаче свидетельств о допуске

**Предложено:** По ходатайству Дисциплинарной комиссии, по истечению сроков ранее выданных предупреждений, в связи с не устранением нарушений, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, до момента устранения выявленных нарушений - на тридцать пять календарных дней с 28.02.2014г. по 03.04.2014г. включительно, трем членам саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» согласно списка:

1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ПромЭстр», свидетельство № 0034.06-2013-3702550868-С-114 от 23.05.2013г., в отношении всех видов работ свидетельства о допуске;

2. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехнологии», свидетельство № 0062.04-2011-3702047189-С-114 от 07.12.2011г., в отношении вида работ №33. «Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)»;

3. Общество с ограниченной ответственностью «Сервисстрой», свидетельство № 0059.04-2011-3702014948-С-114 от 20.10.2011г, в отношении вида работ №33. «Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)».

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** По ходатайству Дисциплинарной комиссии, по истечению сроков ранее выданных предупреждений, в связи с не устранением нарушений, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, до момента устранения выявленных нарушений - на тридцать пять календарных дней с 28.02.2014г. по 03.04.2014г. включительно, трем членам саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей», согласно вышеуказанного списка.

*Решение принято единогласно.*

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Воеводина А.А. о необходимости утверждения Положения о Контрольной комиссии и формы заявления о внесении изменений в свидетельство о допуске

**Предложено:** 1) Утвердить в новой редакции положение о Контрольной комиссии саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» (Приложение №1),

2) Утвердить в новой редакции форму заявления о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приложение №2).

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** 1) Утвердить в новой редакции положение о Контрольной комиссии саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» (Приложение №1),

2) Утвердить в новой редакции форму заявления о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приложение №2).

*Решение принято единогласно.*

**По пятому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Воеводина А.А. о необходимости включения в повестку дня Общего собрания вопроса об исключении из членов СРО НП «ИОС» в связи с неуплатой членских взносов

**Предложено:** Вынести на рассмотрение Общего собрания вопрос об исключении из членов саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» восемнадцати организаций, имеющих задолженность по оплате взносов за 2013 год, согласно списка:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Авангардстрой»,
2. Общество с ограниченной ответственностью «АльтСтрой»,
3. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй»,
4. Общество с ограниченной ответственностью «Арис»,
5. Общество с ограниченной ответственностью «Грандстрой»,
6. Общество с ограниченной ответственностью «Ивцентрснаб-К»,
7. Общество с ограниченной ответственностью «ИвЭлектромонтаж»,
8. Общество с ограниченной ответственностью «ИнженерСтройКом»,
9. Общество с ограниченной ответственностью «Лего-Строй»,
10. Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия»,
11. Общество с ограниченной ответственностью «РемТехСтрой»,
12. Общество с ограниченной ответственностью «СК-Фортуна»,
13. Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗТЕХНОСТРОЙ»,
14. Общество с ограниченной ответственностью «СтройГаз»,
15. Общество с ограниченной ответственностью «Стройарсенал»,
16. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехнологии»,
17. Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройСервис»,
18. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансРегионСтрой».

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Вынести на рассмотрение Общего собрания вопрос об исключении из членов саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» в связи с неуплатой членских взносов за 2013 год, восемнадцати организаций, согласно вышеуказанного списка.

*Решение принято единогласно.*

**По шестому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Натурина Н.Н., Воеводина А.А. о необходимости утверждения годового отчета Партнерства

**Предложено:** Утвердить годовой отчет Партнерства о средствах компенсационного фонда и инвестиционном доходе за 2013 год, исполнение расходной и доходной части сметы доходов и расходов за 2013 год.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Утвердить годовой отчет Партнерства о средствах компенсационного фонда и инвестиционном доходе за 2013 год, исполнение расходной и доходной части сметы доходов и расходов за 2013 год.

*Решение принято единогласно.*

**По седьмому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Натурина Н.Н. о созыве очередного Общего собрания членов саморегулируемой организации некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей»

**Предложено:** Утвердить решение о созыве очередного Общего собрания членов СРО НП «ИОС», в виду необходимости подведения итогов работы органов управления за 2013 год и решения текущих вопросов деятельности партнерства. Назначить дату проведения очередного Общего собрания на «10» апреля 2014 года; время проведения – 13-00 часов; место проведения – г. Иваново, ул. 8 Марта, д.20 (актовый зал ФГБОУ ВПО "Ивановский государственный политехнический университет").

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Утвердить решение о созыве очередного Общего собрания членов СРО НП «ИОС», в виду необходимости подведения итогов работы органов управления за 2013 год и решения текущих вопросов деятельности партнерства. Назначить дату проведения очередного Общего собрания на «10» апреля 2014 года; время проведения – 13-00 часов; место проведения – г. Иваново, ул. 8 Марта, д.20 (актовый зал ФГБОУ ВПО "Ивановский государственный политехнический университет").

*Решение принято единогласно.*

**По восьмому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Натурина Н.Н. о необходимости утверждения предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов СРО НП «ИОС», даты окончания приема предложений членов Партнерства по повестке дня Общего собрания и порядка голосования по вопросам повестки дня Общего собрания.

**Предложено:** Назначить дату окончания приема предложений членов Партнерства по повестке дня очередного Общего собрания исполнительным аппаратом - «20» марта 2014г. Утвердить предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов СРО НП «ИОС», состоящую из семи вопросов:

- 1) Утверждение повестки дня очередного Общего собрания; избрание секретаря заседания Общего собрания; утверждение состава счетной комиссии.
- 2) Подведение итогов работы органов управления СРО НП «ИОС» за 2013 год; утверждение отчета И.о. генерального директора и Председателя Партнерства о проделанной работе, отчета Ревизионной комиссии о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности Партнерства;
- 3) Утверждение стандартов саморегулируемой организации и правил контроля в области саморегулирования;
- 4) Избрание членов Совета вместо выбывших на оставшийся срок полномочий;
- 5) Исключение из членов СРО НП «ИОС»;
- 6) Утверждение новой редакции положений;
- 7) Утверждение финансового плана на 2014 год.

Определить закрытый порядок голосования с использованием бюллетеней по четвертому вопросу предварительной повестки дня Общего собрания, по остальным вопросам повестки дня Общего собрания определить открытый порядок голосования.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Назначить дату окончания приема предложений членов Партнерства по повестке дня очередного Общего собрания исполнительным аппаратом - «20» марта 2014г. Утвердить предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов СРО НП «ИОС», состоящую из семи вопросов, согласно вышеуказанного списка. Определить закрытый порядок голосования с использованием бюллетеней по четвертому вопросу предварительной повестки дня Общего собрания, по остальным вопросам повестки дня Общего собрания определить открытый порядок голосования.

*Решение принято единогласно.*

**По девятому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Натурина Н.Н. о необходимости утверждения перечня информации и материалов, используемых при подготовке к проведению очередного Общего собрания членов СРО НП «ИОС» для предварительного ознакомления, и порядка такого ознакомления.

**Предложено:** Назначить дату начала предоставления информации и материалов, используемых при подготовке к проведению очередного Общего собрания членов для предварительного ознакомления – «03» марта 2014 года, с 8-00 до 17-00 в рабочие дни по адресу: г.Иваново, ул. Лежневская, д.55 или по телефону: (4932) 93-70-56 (55); а также круглосуточно на сайте Партнерства в сети Интернет по адресу: [www.iossro37.ru](http://www.iossro37.ru).

Утвердить перечень информации и материалов, используемых при подготовке к проведению очередного Общего собрания членов для предварительного ознакомления:

1. Отчет Ревизионной комиссии о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности;
2. Проект стандартов и правил контроля в области саморегулирования;
3. Список кандидатов в состав членов Совета партнерства;
4. Список кандидатов на исключение из членов СРО;
5. Проекты положений;
6. Проект финансового плана на 2014 год.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Назначить дату начала предоставления информации и материалов, используемых при подготовке к проведению очередного Общего собрания членов для предварительного ознакомления – «03» марта 2014 года, с 8-00 до 17-00 в рабочие дни по адресу: г.Иваново, ул. Лежневская, д.55 или по телефону: (4932) 93-70-56 (55); а также круглосуточно на сайте Партнерства в сети Интернет по адресу: [www.iossro37.ru](http://www.iossro37.ru).

Утвердить перечень информации и материалов, используемых при подготовке к проведению очередного Общего собрания членов для предварительного ознакомления, согласно вышеуказанного списка.

*Решение принято единогласно.*

**По десятому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Натурина Н.Н. о выдвижении кандидатур в состав членов Совета вместо выбывших на оставшийся срок полномочий

**Предложено:** Выдвинуть в качестве кандидатов в состав членов Совета СРО НП «ИОС» на оставшийся срок полномочий:

1. Хренова Юрия Павловича, генерального директора ООО «МОНОЛИТ»;
2. Беляева Андрея Леонидовича, генерального директора ООО «ИвановоОстИнвест».

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Выдвинуть в качестве кандидатов в состав членов Совета СРО НП «ИОС» на оставшийся срок полномочий:

1. Хренова Юрия Павловича, генерального директора ООО «МОНОЛИТ»;
2. Беляева Андрея Леонидовича, генерального директора ООО «ИвановоОстИнвест».

*Решение принято единогласно.*

**Слушали:** Натурина Н.Н. о персональном составе представителей СРО НП «ИОС» на XIV Окружной конференции саморегулируемых организаций ЦФО

**Предложено:** Направить в качестве представителей от СРО НП «ИОС» на XIV Окружную конференцию саморегулируемых организаций ЦФО:

- 1) Натурина Николая Николаевича, Председателя совета СРО НП «ИОС», с правом решающего голоса,

2) Воеводина Андрея Александровича, И.о. генерального директора СРО НП «ИОС», с правом совещательного голоса.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Направить в качестве представителей от СРО НП «ИОС» на XIV Окружную конференцию саморегулируемых организаций ЦФО:

1) Натурина Николая Николаевича, Председателя совета СРО НП «ИОС», с правом решающего голоса,

2) Воеводина Андрея Александровича, И.о. генерального директора СРО НП «ИОС», с правом совещательного голоса.

*Решение принято единогласно.*

**Слушали:** Натурина Н.Н. о персональном составе представителей СРО НП «ИОС» на VIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в г. Москва

**Предложено:** Направить в качестве представителей от СРО НП «ИОС» на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в г. Москва:

1) Натурина Николая Николаевича, Председателя совета СРО НП «ИОС», с правом решающего голоса,

2) Воеводина Андрея Александровича, И.о. генерального директора СРО НП «ИОС», с правом совещательного голоса.

**Голосовали:** "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Направить в качестве представителей от СРО НП «ИОС» на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в г. Москва:

1) Натурина Николая Николаевича, Председателя совета СРО НП «ИОС», с правом решающего голоса,

2) Воеводина Андрея Александровича, И.о. генерального директора СРО НП «ИОС», с правом совещательного голоса.

*Решение принято единогласно.*

Председатель \_\_\_\_\_ Натурин Николай Николаевич

Секретарь \_\_\_\_\_ Чельшева Ольга Александровна

