

ПРОТОКОЛ № 11
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«11» августа 2025 года

Время начала заседания: 8 ч. 30 мин.

Время окончания заседания: 9 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Романова Мария Сергеевна – представитель по доверенности ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Можаяева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Кузнецова Эльвира Анатольевна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656;

Филиппова Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Голованова Светлана Витальевна – главный бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Кутузова Мария Михайловна – заместитель генерального директора по строительству ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137.

Всего членов Контрольной комиссии - 8 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Кабешову Светлану Сергеевну, которая сообщила членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 100 от 17.06.2025; акт № 101 от 18.06.2025; акт № 102 от 19.06.2025; акт № 103 от 20.06.2025; акт № 104 от 23.06.2025; акт № 105 от 24.06.2025; акт № 106 от 25.06.2025; акт № 107 от 26.06.2025; акт № 108 от 27.06.2025; акт № 109 от 30.06.2025; акт № 110 от 01.07.2025; акт № 111 от 02.07.2025; акт № 112 от 03.07.2025; акт № 113 от 04.07.2025; акт № 114 от 07.07.2025; акт № 115 от 08.07.2025; акт № 116 от 09.07.2025; акт № 117 от 10.07.2025; акт № 118 от 11.07.2025) на предмет:

- соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части оплаты членских взносов
 - соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и технического регулирования
 - соблюдения членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства
 - исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств
- в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «Интеркомтекс-К»	3702087093	Нарушений не выявлено	Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «МОНТАЖНИК»	3702174780	Нарушений не выявлено	Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «ПМК-710»	3702009521	Нарушений не выявлено	Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «Строймонтаж»	3702571836	Нарушений не выявлено	Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «СтройСтандарт»	3702104454	Нарушений не выявлено	Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «СТРОФФ»	3702170760	Нарушений не выявлено	Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
7.	ООО «ТИТАН»	3711038769	Нарушений не выявлено	Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения	

				вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
8.	ООО «ЭМИС»	3702600847	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
9.	ООО «ЭНЕРГЕТИК»	3706006747	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
10.	ООО «Энергокомплекс»	3706012740	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
11.	ООО «АЛЬФА-СТРОЙ»	3702502215	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 66 от 30.04.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение обязательного обучения работников по охране труда, включая безопасность при работах повышенной опасности, использованию средств индивидуальной защиты (СИЗ), оказанию первой помощи пострадавшим и соблюдению требований пожарной безопасности – нарушение ст. 219 Трудового кодекса Российской Федерации; п. 46 Правил обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 №2464	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
12.	ООО «Газмонтаж»	3702570208	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 5, Приложение 1 по Запросу № 69 от 30.04.2025) – нарушение п.	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения</u>	

			1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
13.	ООО «Ивпромгорстрой СУОР»	3702176307	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 62 от 30.04.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
14.	ООО «Сигнал»	3702532509	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 79 от 30.04.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Неуплата членских взносов (4 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 3. Неуплата членских взносов (1 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 4. Неуплата членских взносов (2 квартал 2025) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	

			5. Отсутствие договора страхования гражданской ответственности – нарушение Требований к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей" 6. Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Голова Д.А., Ермолаева О.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК		
15.	ООО «СМУ №22»	3702526223	Не предоставлены документы, подтверждающие проведение обязательного обучения работников по охране труда, включая безопасность при работах повышенной опасности, использованию средств индивидуальной защиты (СИЗ), оказанию первой помощи пострадавшим и соблюдению требований пожарной безопасности – нарушение ст. 219 Трудового кодекса Российской Федерации; п. 46 Правил обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 №2464	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
16.	ООО «СТОР»	3731006282	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 77 от 30.04.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
17.	ООО «СТРОЙСОЮЗ»	3702106772	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 80 от 30.04.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	

18.	ООО «Транслифт»	3702054771	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 65 от 30.04.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
19.	ООО «Энергетта»	3702643745	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 71 от 30.04.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Интеркомтекс-К», ИНН 3702087093;
- 2) ООО «МОНТАЖНИК», ИНН 3702174780;
- 3) ООО «ПМК-710», ИНН 3702009521;
- 4) ООО «Строймонтаж», ИНН 3702571836;
- 5) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454;
- 6) ООО «СТРОФФ», ИНН 3702170760;
- 7) ООО «ТИТАН», ИНН 3711038769;
- 8) ООО «ЭМИС», ИНН 3702600847;
- 9) ООО «ЭНЕРГЕТИК», ИНН 3706006747;
- 10) ООО «Энергокомплекс», ИНН 3706012740.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Интеркомтекс-К», ИНН 3702087093;
- 2) ООО «МОНТАЖНИК», ИНН 3702174780;
- 3) ООО «ПМК-710», ИНН 3702009521;
- 4) ООО «Строймонтаж», ИНН 3702571836;
- 5) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454;
- 6) ООО «СТРОФФ», ИНН 3702170760;
- 7) ООО «ТИТАН», ИНН 3711038769;
- 8) ООО «ЭМИС», ИНН 3702600847;
- 9) ООО «ЭНЕРГЕТИК», ИНН 3706006747;
- 10) ООО «Энергокомплекс», ИНН 3706012740.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215;
- 2) ООО «Газмонтаж», ИНН 3702570208;
- 3) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 4) ООО «Сигнал», ИНН 3702532509;
- 5) ООО «СМУ №22», ИНН 3702526223;
- 6) ООО «СТОР», ИНН 3731006282;

- 7) ООО «СТРОЙСОЮЗ», ИНН 3702106772;
- 8) ООО «Транслифт», ИНН 3702054771;
- 9) ООО «Энергетта», ИНН 3702643745.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215;
- 2) ООО «Газмонтаж», ИНН 3702570208;
- 3) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 4) ООО «Сигнал», ИНН 3702532509;
- 5) ООО «СМУ №22», ИНН 3702526223;
- 6) ООО «СТОР», ИНН 3731006282;
- 7) ООО «СТРОЙСОЮЗ», ИНН 3702106772;
- 8) ООО «Транслифт», ИНН 3702054771;
- 9) ООО «Энергетта», ИНН 3702643745.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



Кабешова С.С.

Голованова С.В.