

ПРОТОКОЛ №18  
заседания Контрольной комиссии  
саморегулируемой организации некоммерческого партнерства  
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«31» октября 2014 г.

**Присутствовали:**

Сафин Г.З.,  
Мудренов В.А.;  
Грошев А.В.

Всего членов Контрольной комиссии - 3 человека.  
Кворум для голосования имеется.

Приглашенные: старший инспектор отдела контроля СРО НП «ИОС» Никитина Т.А.

**Слушали:** Сафина Г.З. об избрании секретаря заседания Контрольной комиссии.

**Предложено:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии и лицом ответственным за подсчет голосов Никитину Т.А.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии и лицом ответственным за подсчет голосов Никитину Т.А.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов плановых проверок организаций;
2. Рассмотрение результатов внеплановых проверок организаций;
3. Информация об устранении замечаний, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующих организаций:

- 1) Открытое акционерное общество «Стройсервис» (выявлены нарушения: отсутствует страховой полис – нарушен п. 3.1.1. Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» утв. «22» марта 2013г., отсутствует аттестация у заявленных ИТР (1 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (отсутствует аттестация у заявленных ИТР (7 чел.), отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 3 ИТР - нарушены п.3.5. и п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Технострой» (соответствует требованиям);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехнологии» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «Светлана» (отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.), отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 1 ИТР - нарушены п.3.5. и п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью «Проект» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 8) Общество с ограниченной ответственностью «Техника» (соответствует требованиям);
- 9) Общество с ограниченной ответственностью «Технология» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 10) Общество с ограниченной ответственностью «Унистрой» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);

После ознакомления членов комиссии с материалами проверок, Сафин Г.З. предложил:

1) Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акты проверок по всем 10 (десяти) организациям.

2) Установить для ООО «Стройсервис», ООО «Дорожник», ООО «СТРОЙСЕРВИС», ООО «Светлана», ООО «Проект» срок устранения выявленных нарушений и представления в Контрольную комиссию информации об их устранении - 14 ноября 2014 года.

3) Направить материалы об уклонении от проверок ООО «СтройТехнологии», ООО «Технология», ООО «Унистрой» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:**

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 10 (десяти) организациям.

2. ООО «Стройсервис», ООО «Дорожник», ООО «СТРОЙСЕРВИС», ООО «Светлана», ООО «Проект» устранить выявленные нарушения и в срок до 14 ноября 2014 года представить в Контрольную комиссию информацию об их устранении.

3. Направить материалы об уклонении от проверок ООО «СтройТехнологии», ООО «Технология», ООО «Унистрой» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения внеплановой проверки на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующей организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная контора ГАЗИНЖИНВЕСТ» (выявлены нарушения: недостаточно 2 ИТР работающих на постоянной основе, необходимых для получения свидетельства о допуске к работам по организации строительства на особо опасных объектах - нарушен п.1. требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со

строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) утв.22.03.2012г., отсутствует аттестация Ростехнадзора у 4 ИТР - нарушен п.п.в) п.2 требований на получение свидетельства о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) утв.22.03.2012г.)

После ознакомления членов комиссии с материалами проверки, Сафин Г.З. предложил:

- 1) Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акт проверки ООО «СК ГАЗИНЖИНВЕСТ».
- 2) Направить материалы о выявленных, в ходе проведения внеплановой проверки, нарушениях ООО «СК ГАЗИНЖИНВЕСТ» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:**

1. Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акт проверки ООО «СК ГАЗИНЖИНВЕСТ».
2. Направить материалы о выявленных, в ходе проведения внеплановой проверки, нарушениях ООО «СК ГАЗИНЖИНВЕСТ» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о том, что по состоянию на 31.10.2014г., не представили в Контрольную комиссию материалы об устранении недостатков, указанных в протоколе заседания Контрольной комиссии № 17 от 15.10.2014 следующие организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Сервисстрой» (выявлены нарушения: отсутствует страховой полис – нарушен п. 3.1.1. Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» утв. «22» марта 2013г., отсутствуют формы проверки - нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «ССМУ-12» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (5 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на вид работ № 33 (2 чел.) – нарушен п.2.2 Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Строитель» (выявлены нарушения: отсутствуют формы проверки - нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г., недостаточно ИТР на все заявленные виды работ – нарушен п.3.1 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Альба-Агро» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (8 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают

влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

- 5) Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-11» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на вид работ № 33 (3 чел.) – нарушен п.2.2 Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33);

В связи с чем, Сафин Г.З. предложил членам Контрольной комиссии принять решение о направлении материалов проверок по 5 (пяти) организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «Сервисстрой», ООО «ССМУ-12», ООО «Строитель», ООО «Альба-Агро», ООО «СМУ-11» в Дисциплинарную комиссию.

Председатель \_\_\_\_\_



Сафин Г.З.

Секретарь \_\_\_\_\_



Никитина Т.А.