

**ПРОТОКОЛ № 70**  
**заседания Совета Ассоциации саморегулируемая**  
**организация «Ивановское Объединение Строителей»**  
**(далее – Совет)**

г. Иваново

от «27» июля 2026 года

**14:00**

**Место проведения заседания:** г. Иваново, ул. Строительная, д. 17

**Присутствуют члены Совета:**

**Кугданов Максим Анатольевич** – независимый член Совета;

**Хайбулин Станислав Юрьевич** – представитель по доверенность ООО «Промстрой»,  
ИНН 3702170834, номер в реестре СРО - 607;

**Первунина Мария Павловна** – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ»,  
ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656.

**Председатель заседания Совета:** Кугданов Максим Анатольевич.

**Секретарь заседания Совета:** Первунина Мария Павловна.

Основание проведения заседания – Решение Председателя Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил, что из 3 членов Совета в заседании принимают участие 3 члена Совета. Кворум имеется. Совет правомочен.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который предложил утвердить повестку дня Совета.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1. Об освобождении от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров.**
- 2. О продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».**

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Совета.

Решение принято единогласно.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об освобождении от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил присутствующим, что в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация СРО «ИОС») поступило ходатайство, содержащее просьбу об освобождении от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров, от члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «Ремстрой-Т», ИНН 3704007495, исх. б/№ от 20.07.26 (вх. № 214 от 20.07.2026) по муниципальному контракту № 0133300020026000187 от 17.07.2026.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Руководствуясь п. 1.12 «Требований к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров» **освободить от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации СРО «ИОС» условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий указанных контрактов и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров, члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «Ремстрой-Т», ИНН 3704007495, по муниципальному контракту № 0133300020026000187 от 17.07.2026.**

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Освободить от обязанности осуществить страхование ответственности за нарушение членами Ассоциации СРО «ИОС» условий договоров строительного

**подряда** и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий указанных контрактов **и финансовых рисков**, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров, члена Ассоциации СРО «ИОС» – **ООО «Ремстрой-Т»**, ИНН 3704007495, по муниципальному контракту № 0133300020026000187 от 17.07.2026.

Решение принято единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил присутствующим о поступившем в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация СРО «ИОС») ходатайстве о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений от члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «СПК», ИНН 3702002195, исх. № 11 от 27.07.2026 (вх. № 216/1 от 27.07.2026). На основании решения Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 36 от 17.07.2026) в отношении члена Ассоциации СРО «ИОС» было вынесено предупреждение о необходимости устранения выявленных № 58/26 от 17.07.2026 года со сроком устранения до 24.07.2026 года.

Согласно предоставленным документам, Общества приступили к исполнению решения Дисциплинарной комиссии, но с учетом обстоятельств, имеющих непосредственное значение для устранения нарушений, не могут устранить нарушения в полном объеме в установленный Дисциплинарной комиссией срок.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** На основании документов, подтверждающих факт устранения членом Ассоциации СРО «ИОС» нарушений в определенной части и свидетельствующих о намерении устранить их в полном объеме, руководствуясь п. 3.3.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации СРО «ИОС», продлить члену Ассоциации СРО «ИОС» **ООО «СПК», ИНН 3702002195, срок устранения нарушений** по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений № 58/26 от 17.07.2026 **до 15.08.2026 года.**

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Продлить члену Ассоциации СРО «ИОС» ООО «СПК», ИНН 3702002195, срок устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений № 58/26 от 17.07.2026 до **15.08.2026** года.

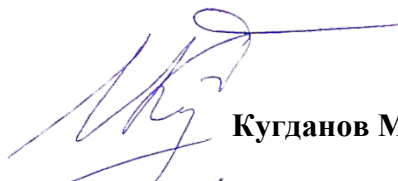
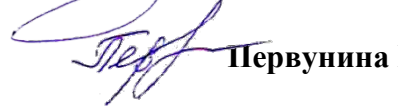
Решение принято единогласно.

**Все вопросы повестки дня рассмотрены.**

**Председатель заседания Совета**

М.П.

**Секретарь заседания Совета**

**Кугданов М.А.**

**Первунина М.П.**