

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«02» марта 2021 г.
15 ч. 00 мин.

Место заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А

Присутствуют члены комиссии:

Рыбаков Илья Владимирович – директор ООО «КОСМОС», ИНН 3702689919, номер в реестре СРО-231;

Цветков Илья Николаевич – директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915, номер в реестре СРО -280;

Рог Юрий Николаевич – директор ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ», ИНН 3702124531, номер в реестре СРО-273;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Юлькова Екатерина Сергеевна – заместитель генерального директора по экономике и финансам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Жеганина Татьяна Александровна – заместитель главного бухгалтера Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – старший юрисконсульт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Всего членов Контрольной комиссии - 10 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Рыбакова Илью Владимировича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 1 от 25.01.2021 г.; акт № 2 от 26.01.2021 г.; акт № 3 от 27.01.2021 г.; акт № 4 от 28.01.2021 г.; акт № 5 от 29.01.2021 г.; акт № 6 от 01.02.2021 г.; акт № 7 от 02.02.2021 г.; акт № 8 от 03.02.2021 г.; акт № 9 от 04.02.2021 г.; акт № 10 от 05.02.2021 г.; акт № 11 от 08.02.2021 г.; акт № 12 от 09.02.2021 г.; акт № 13 от 10.02.2021 г.; акт № 14 от 11.02.2021 г.) на предмет:

- исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условиям членства в Ассоциации;
- соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и технического регулирования;
- соблюдения членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства

в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТ СЕРВИС»	3730012847	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ИП Фероян С.А.	370218247626	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ИП Чижов О.А.	370203190695	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «ИН Строй»	3702071992	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «Ника»	3702536091	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К»	3702055550	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 250 от 30.11.2020 г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.); 2. На объекте капитального строительства «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ивановская область, Ивановский район, южнее пересечения	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Предоставлено письмо исх. № 01-03 от 01.03.2021 г. (вх. № 16 от 02.03.2021 г.)

			<p>улиц 5-я Коляновская и улицы М. Василевского, строительный адрес объекта Ивановская область, д. Бухарово, д. 1И</p> <p>выявлены нарушения:</p> <p>1) Отсутствует паспорт объекта с указанием наименования объекта, сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов – нарушение п. 7.18 СП 48.13330.2019; п. 2.6 Лист 5 4/2020-ППРк.</p> <p>2) Отсутствует информационный стенд у въезда на строительную площадку с указанием строящихся, вспомогательных зданий и сооружений, въездов, подъездов, схем движения транспорта, местонахождения водоисточников, средств пожаротушения – нарушение п. 38 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н;</p> <p>3) На местах ведения работ отсутствуют схемы складирования грузов, схемы погрузки и разгрузки с транспортных средств – нарушение п. 122, п. 217 ФНП в области промышленной безопасности «Правила безопасности ОПО, на которых используются ПС», утв. Приказом Ростехнадзора от 26.11.2020 N 461, п. 2.28 Лист 12 4/2020-ППРк</p> <p>4) Отсутствуют ограждения лестничных маршей – нарушение п. 230 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н;</p>		
7.	АО «СовТехЭнерго»	3702061578	<p>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 237 от 30.11.2020 г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.)</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
8.	ИП Ауфзегер О. А.	373100474732	<p>Неуплата членских взносов (1 квартал 2021г.) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 29.04.2019 г.)</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

9.	ООО «Алекс»	3701005404	Неисполнение обязательств по договору строительного подряда №0133200001720000825 от 18.05.2020г., заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров – нарушение ст. 708 ГК РФ Сроки выполнения работы	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
10.	ООО «ЕВАС»	3702065188	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 242 от 30.11.2020 г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
11.	ООО «ИТС»	3702530082	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 245 от 30.11.2020 г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
12.	ООО «ЛИДЕР»	3702547752	1. Неуплата членских взносов (3 квартал 2020г.) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 29.04.2019 г.); 2. Неуплата членских взносов (4 квартал 2020г.) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 29.04.2019 г.); 3. Неуплата членских взносов (1 квартал 2021г.) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

			Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 29.04.2019 г.); 4. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 246 от 30.11.2020 г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.).		
13.	ООО «МАТА»	3703016218	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 247 от 30.11.2020 г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.).	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
14.	ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА»	3702069753	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 246 от 30.11.2020 г.) – нарушение п.1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.25.10.2019г.); 2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред.29.04.2019г.); 3. Неуплата членских взносов (1 квартал 2021г.) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 29.04.2019 г.).	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) АО «СовТехЭнерго», ИНН 3702061578;
- 2) ИП Ауфзегер О. А., ИНН 373100474732;
- 3) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 4) ООО «ЕВАС», ИНН 3702065188;
- 5) ООО «ИТС», ИНН 3702530082;
- 6) ООО «ЛИДЕР», ИНН 3702547752;
- 7) ООО «МАТА», ИНН 3703016218;
- 8) ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА», ИНН 3702069753.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) АО «СовТехЭнерго», ИНН 3702061578;
- 2) ИП Ауфзегер О. А., ИНН 373100474732;
- 3) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 4) ООО «ЕВАС», ИНН 3702065188;
- 5) ООО «ИТС», ИНН 3702530082;
- 6) ООО «ЛИДЕР», ИНН 3702547752;
- 7) ООО «МАТА», ИНН 3703016218;
- 8) ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА», ИНН 3702069753.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТСЕРВИС», ИНН 3730012847;
- 2) ИП Фероян С.А., ИНН 370218247626;
- 3) ИП Чижов О.А., ИНН 370203190695;
- 4) ООО «ИН Строй», ИНН 3702071992;
- 5) ООО «Ника», ИНН 3702536091.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТСЕРВИС», ИНН 3730012847;
- 2) ИП Фероян С.А., ИНН 370218247626;
- 3) ИП Чижов О.А., ИНН 370203190695;
- 4) ООО «ИН Строй», ИНН 3702071992;
- 5) ООО «Ника», ИНН 3702536091.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия на основании письма исх. № 01-03 от 01.03.2021 г. (вх. № 16 от 02.03.2021 г.) с обязательством устранения выявленных нарушений в срок не позднее 25.03.2021 г. до истечения указанного срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К», ИНН 3702055550.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия на основании письма исх. № 01-03 от 01.03.2021 г. (вх. № 16 от 02.03.2021 г.) с обязательством устранения выявленных нарушений в срок не позднее 25.03.2021 г. до истечения указанного срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К», ИНН 3702055550.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

Секретарь Контрольной комиссии



И. В. Рыбаков

С.С. Кабешова