

ПРОТОКОЛ №16  
заседания Контрольной комиссии  
саморегулируемой организации некоммерческого партнерства  
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«30» сентября 2014 г.

**Присутствовали:**

Сафин Г.З.,  
Мудренов В.А.;  
Грошев А.В.

Всего членов Контрольной комиссии - 3 человека.  
Кворум для голосования имеется.

Приглашенные: старший инспектор отдела контроля СРО НП «ИОС» Никитина Т.А.

**Слушали:** Сафина Г.З. об избрании секретаря заседания Контрольной комиссии.

**Предложено:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Никитину Т.А.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Никитину Т.А.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов плановых и внеплановых проверок организаций;
2. Информация об устранении замечаний, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

**По первому вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующих организаций:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Ивэнергокомплект» (нарушений не выявлено);
- 2) Открытое акционерное общество «Тейковское дорожное ремонтно-строительное управление» (нарушений не выявлено);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Индустрия-холдинг» (нарушений не выявлено);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «НОТТА» (нарушений не выявлено);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Агрострой» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «Русь» (нарушений не выявлено);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью «ОЛИМП-ПЛАЗА» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 8) Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМПРОЕКТ» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 6 ИТР, отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 1 ИТР - нарушены п.3.5. и п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

- 9) Общество с ограниченной ответственностью «ПОТЕНЦИАЛ» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 2 ИТР - нарушен п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 10) Общество с ограниченной ответственностью «КБ-Строй» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 11) Общество с ограниченной ответственностью «Строй - Бат» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 12) Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 13) Общество с ограниченной ответственностью «Ремикс» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 3 ИТР, отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 1 ИТР - нарушены п.3.5. и п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на заявленные виды работ – нарушен п.3.1. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 14) Общество с ограниченной ответственностью «Промресурс» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 3 ИТР, отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 2 ИТР - нарушены п.3.5. и п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 15) Общество с ограниченной ответственностью «Передвижная механизированная колонна-22» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 4 ИТР нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 16) Общество с ограниченной ответственностью «РСГ-Труд» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 5 ИТР, отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 3 ИТР - нарушены п.3.5. и п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствует страховой полис – нарушен п. 3.1.1. Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» утв. «22» марта 2013г.)
- 17) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная контора ГАЗИНЖИНВЕСТ» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 18) Общество с ограниченной ответственностью «Нива» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);

- 19) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕК» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 20) Общество с ограниченной ответственностью «ПУМА» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 21) Общество с ограниченной ответственностью «РемСервис» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 22) Общество с ограниченной ответственностью «Альфа» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 23) Общество с ограниченной ответственностью «Багира» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 24) Общество с ограниченной ответственностью «Гранд Партнер» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 25) Общество с ограниченной ответственностью ПСМ и МНП «Природа-92» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 26) Общество с ограниченной ответственностью «Энки» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 27) Общество с ограниченной ответственностью «АльтСтрой» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 28) Общество с ограниченной ответственностью «Фактор-М» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 29) Общество с ограниченной ответственностью «Квант» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п. 7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014г.);
- 30) Общество с ограниченной ответственностью «Эллипс» (нарушений не выявлено);
- 31) Общество с ограниченной ответственностью «СпецПроектПБ» (нарушений не выявлено);
- 32) Общество с ограниченной ответственностью «Молот» (нарушений не выявлено);
- 33) Общество с ограниченной ответственностью «Кард» (нарушений не выявлено);
- 34) Общество с ограниченной ответственностью «Виктория-Строй» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 3 ИТР нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

После ознакомления членов комиссии с материалами проверок, Сафин Г.З. предложил:

- 1) Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акты проверок по всем 34 (тридцати четырем) организациям.
- 2) Установить для ООО «Агрострой», ООО «ПРОМПРОЕКТ», ООО «ПОТЕНЦИАЛ», ООО «КБ-Строй», ООО «Строй - Бат», ООО «ЛИДЕР», ООО «Ремикс», ООО «Промресурс», ООО «Передвижная механизированная колонна-22», ООО «РСГ-Труд», ООО «Виктория-Строй» срок устранения выявленных нарушений и представления в Контрольную комиссию информации об их устранении - 14 октября 2014 года.
- 3) Направить материалы о выявленных, в ходе проведения внеплановых проверок, нарушениях ООО «СТРОЙТЕК», ООО «ПУМА», ООО «РемСервис», ООО «Альфа», ООО

«Багира», ООО «Гранд Партнер». ООО ПСМ и МНП «Природа-92», ООО «Энки», ООО «АльтСтрой», ООО «Фактор-М», ООО «Квант», ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА» на рассмотрение Совета пратнерства для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

4) Направить материалы об уклонении от плановых проверок следующих организаций: ООО «Строительная контора ГАЗИНЖИНВЕСТ», ООО «Нива» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:**

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 34 (тридцати четырем) организациям.

2. **ООО «Агрострой», ООО «ПРОМПРОЕКТ», ООО «ПОТЕНЦИАЛ», ООО «ЖБ-Строй», ООО «Строй - Бат», ООО «ЛИДЕР», ООО «Ремикс», ООО «Промресурс», ООО «Передвижная механизированная колонна-22», ООО «РСГ-Труд», ООО «Виктория-Строй»,** устранить выявленные нарушения и **в срок до 14 октября 2014 года** представить в Контрольную комиссию информацию об их устранении.

3. Направить материалы о выявленных, в ходе проведения внеплановых проверок, нарушениях ООО «СТРОЙТЕК», ООО «ПУМА», ООО «РемСервис», ООО «Альфа», ООО «Багира», ООО «Гранд Партнер». ООО ПСМ и МНП «Природа-92», ООО «Энки», ООО «АльтСтрой», ООО «Фактор-М», ООО «Квант», ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА» на рассмотрение Совета пратнерства.

4. Направить материалы об уклонении от плановых проверок следующих организаций: ООО «Строительная контора ГАЗИНЖИНВЕСТ», ООО «Нива» в Дисциплинарную комиссию.

#### **По второму вопросу повестки дня:**

**Слушали:** Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о том, что по состоянию на 30.09.2014г.,

не представили в Контрольную комиссию материалы об устранении недостатков, указанных в протоколе заседания Контрольной комиссии № 15 от 29.08.2014 следующие организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «АСТРЕЙ» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Макси-Строй» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «ЕВАС» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (6 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТТЕХСТРОЙ» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у 4 ИТР, отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 1 ИТР - нарушены п.3.5. и п.3.4. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);

- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Иврегионстрой» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствует страховой полис – нарушен п.3.1.1. Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» гражданской ответственности» утв. «22» марта 2013 г.);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «ИвановоОстИнвест» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5. Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР вид работ №32 Строительный контроль - нарушен п.2 Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по осуществлению строительного контроля вид работ №32 утв. «22» марта 2012 г.)

В связи с чем, Сафин Г.З. предложил членам Контрольной комиссии принять решение о направлении материалов проверок по 6 (шести) организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**Решили:** Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «АСТРЕЙ», ООО «Макси-Строй», ООО «ЕВАС», ООО «ИНВЕСТТЕХСТРОЙ», ООО «Иврегионстрой», ООО «ИвановоОстИнвест» в Дисциплинарную комиссию.

Председатель



Сафин Г.З.

Секретарь



Никитина Т.А.