

**ПРОТОКОЛ № 42**  
**заседания Совета Ассоциации саморегулируемая**  
**организация «Ивановское Объединение Строителей»**  
**(далее - Совет)**

г. Иваново

от «09» сентября 2021 года  
**15:00**

**Место проведения заседания:** г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А.

**Присутствуют:**

**члены Совета:**

**Кугданов Максим Анатольевич** – финансовый директор ООО «Центр медиации и права», (независимый член Совета);

**Буянов Игорь Викторович** – генеральный директор ОАО «СМУ-1», ИНН 3729011599, номер в реестре СРО – 68;

**Волков Максим Николаевич** - генеральный директор ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА», ИНН 3702069753, номер в реестре СРО – 32;

**Грошев Максим Александрович** – директор БГУ «АКС Ивановской области», ИНН 3702559349, номер в реестре СРО – 176;

**Морозов Александр Владимирович** – генеральный директор АО «Водоканал», ИНН 3702597104, номер в реестре СРО – 91;

**Мурадян Алексан Дереникович** – заместитель директора АО ИУ «Стальконструкция», ИНН 3702441280, номер в реестре СРО – 71;

**Чугайнов Валерий Владимирович** – представитель по доверенности ООО «Обратное напряжение», ИНН 3711038783, номер в реестре СРО – 314;

**Грачев Антон Александрович** – генеральный директор ООО «Контур-электрические сети» (независимый член Совета);

**Хайбулин Станислав Юрьевич** – заместитель директора АГУ «Ивгосэкспертиза» (независимый член Совета).

**Председатель заседания Совета:**

**Кугданов Максим Анатольевич**

**Секретарь заседания Совета:**

**Хайбулин Станислав Юрьевич**

**На заседании Совета присутствуют без права голосования:**

**Кочнев Дмитрий Владимирович** – генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «Навигатор».
2. О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий»

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Совета.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «Навигатор» (ИНН 3334009752).

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем от ООО «Навигатор» в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» заявлении на выдачу займа.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «Навигатор», а также приложенных документов, признать ООО «Навигатор» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 07.08.2026 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в Договор строительного подряда N 27/07 от 27 июля 2021 года, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Навигатор», срока исполнения обязательств по нему;
- процентная ставка за пользование суммой займа 3,25 (три целых двадцать пять сотых) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.
- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере.
- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;

- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по договору строительного подряда № 27/07 от 27 июля 2021 года, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Навигатор».

В качестве обеспечения исполнения обязательств принять поручительство учредителя и генерального директора ООО «Навигатор».

Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договоры поручительства денежных обязательств в предложенных редакциях.

**Голосовали: «за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – 1.**

**РЕШИЛИ:** На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «Навигатор», а также приложенных документов, признать ООО «Навигатор» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 07.08.2026 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в Договор строительного подряда № 27/07 от 27 июля 2021 года, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Навигатор», срока исполнения обязательств по нему;
- процентная ставка за пользование суммой займа 3,25 (три целых двадцать пять сотых) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.
- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере.
- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;

- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по договору строительного подряда № 27/07 от 27 июля 2021 года, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Навигатор».

В качестве обеспечения исполнения обязательств принять поручительство учредителя и генерального директора ООО «Навигатор».

Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договоры поручительства денежных обязательств в предложенных редакциях.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий» (ИНН 3702715816).**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем от ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий» в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» заявлении на выдачу займа.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий», а также приложенных документов, признать ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 05.06.2026 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в Договоре Договор строительного подряда № 05/08, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий», срока исполнения обязательств по нему.
- процентная ставка за пользование суммой займа 3,25 (три целых двадцать пять сотых) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.

- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере.

- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;

- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по договору строительного подряда № 05/08 от 05 августа 2021 года, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий».

В качестве обеспечения исполнения обязательств принять поручительство учредителя и генерального директора ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий».

Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договоры поручительства денежных обязательств в предложенных редакциях.

**Голосовали: «за» – 9 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.**

**РЕШИЛИ:** На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий», а также приложенных документов, признать ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;

- срок займа – до 05.06.2026 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в Договоре Договор строительного подряда N 05/08, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий», срока исполнения обязательств по нему.

- процентная ставка за пользование суммой займа 3,25 (три целых двадцать пять сотых) процента в год;

- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;

- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.

- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных

договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.

- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере.

- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;

- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по договору строительного подряда № 05/08 от 05 августа 2021 года, заключенному между ООО СЗ «СК «ДОМ» и ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий».

В качестве обеспечения исполнения обязательств принять поручительство учредителя и генерального директора ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий».

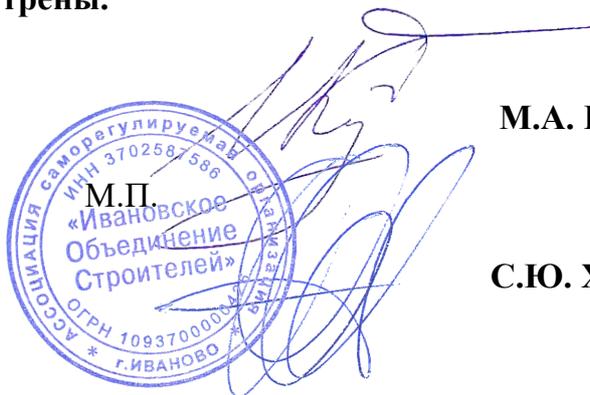
Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договоры поручительства денежных обязательств в предложенных редакциях.

**Решение принято единогласно.**

**Все вопросы повестки дня рассмотрены.**

**Председатель заседания Совета  
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Совета  
Ассоциации СРО «ИОС»**



М.П.  
АССОЦИАЦИЯ саморегулируемая организация  
«Ивановское  
Объединение  
Строителей»  
ИНН 3702587566  
ОГРН 109370000  
г. ИВАНОВО

**М.А. Кугданов**

**С.Ю. Хайбулин**