

ПРОТОКОЛ №11
заседания Контрольной комиссии
саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«26» июня 2014 г.

Присутствовали:

Сафин Г.З.,
Мудренов В.А.;
Грошев А.В.

Всего членов Контрольной комиссии - 3 человека.
Кворум для голосования имеется.

Приглашенные: старший инспектор отдела контроля СРО НП «ИОС» Соловьева Т.А.

Слушали: Сафина Г.З. об избрании секретаря заседания Контрольной комиссии.

Предложено: Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Избрать секретарем заседания Контрольной комиссии Соловьеву Т.А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановых и внеплановых проверок организаций;
2. Информация об устранении замечаний, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о результатах проведения проверок на предмет соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске и правил саморегулирования (далее - проверка) в отношении следующих организаций:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Грандстрой» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой» (нарушений не выявлено);
- 3) Открытое акционерное общество Строительно-монтажное управление №15 (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Ника» (нарушений не выявлено);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Восток» (нарушений не выявлено);
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «ТеконАвтоматика» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел) - нарушен п.3.4 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 7) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Ренессанс» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (8 чел.) -

- нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 8) Общество с ограниченной ответственностью «СУОР» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствует страховой полис - нарушен п. 3.1.1. Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» гражданской ответственности» утв. «22» марта 2013 г.);
 - 9) Закрытое акционерное общество «Ивановоагропромкомплект» (нарушений не выявлено);
 - 10) Общество с ограниченной ответственностью «Сервисстрой» (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на все заявленные виды работ - нарушен п.3.1 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
 - 11) Общество с ограниченной ответственностью «Якутия» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленного ИТР (1 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
 - 12) Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у заявленных ИТР (3 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., отсутствует страховой полис - нарушен п. 3.1.1. Правил саморегулирования «Требования к страхованию членами СРО НП «ИОС» гражданской ответственности» утв. «22» марта 2013 г.);
 - 13) Общество с ограниченной ответственностью «КОСМОС» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п.7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);
 - 14) Общество с ограниченной ответственностью «ТрансРегионСтрой» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п.7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);
 - 15) Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехнологии» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п.7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);
 - 16) Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис-2000» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п.7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);
 - 17) Общество с ограниченной ответственностью «Унистрой» (выявлены нарушения: уклонение от проверки – нарушен п.7.5. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «10» апреля 2014 г.);

После ознакомления членов комиссии с материалами проверок, Сафин Г.З. предложил:

1) Направить на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» акты проверок по всем 17 организациям.

2) Установить для ООО «Грандстрой», ООО «ТеконАвтоматика», ООО «Строительная компания «Ренессанс», ООО «СУОР», ОАО Строительно-монтажное управление №15 срок устранения выявленных нарушений и представления в Контрольную комиссию информации об их устранении - 10 июля 2014 года.

3) Направить материалы о выявленных, в ходе проведения внеплановых проверок, нарушениях ООО «Сервисстрой», ООО «Якутия», ООО «Стройсервис», ООО «КОСМОС», ООО «Стройсервис-2000», ООО «Унистрой» в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили:

1. Направить акты проверок на утверждение и.о. генерального директора СРО НП «ИОС» по 17 организациям.

2. ООО «Грандстрой», ООО «ТеконАвтоматика», ООО «Строительная компания «Ренессанс», ООО «СУОР», ОАО Строительно-монтажное управление №15 устранить выявленные нарушения и в срок до 10 июля 2014 года представить в Контрольную комиссию информацию об их устранении.

3. Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «Сервисстрой», ООО «Якутия», ООО «Стройсервис», ООО «КОСМОС», ООО «Стройсервис-2000», ООО «Унистрой» в Дисциплинарную комиссию.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Сафина Г.З., который довел до сведения членов Контрольной комиссии информацию о том, что по состоянию на 26.06.2014г.,

не представили в Контрольную комиссию материалы об устранении недостатков, указанных в протоколе заседания Контрольной комиссии № 10 от 05.06.2014 следующие организации:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Автодорсервис» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленных ИТР (4 чел), отсутствует аттестация у заявленных ИТР (5 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 2) Муниципальное унитарное предприятие по организации капитального строительства г.Иваново (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел.) - нарушен п.3.4 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Газстройсервис» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (9 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Строй деталь конструкция» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (4 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «ОЛИМП-СТРОЙ и К» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у заявленного ИТР (1 чел) - нарушен п.3.4 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.);
- 6) Открытое акционерное общество «ДСУ-1» (выявлены нарушения: недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (6 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым

застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г.), отсутствуют формы проверки – нарушен п.3.1. Правил контроля в области саморегулирования СРО НП «ИОС» утв. «22» марта 2013г.;

- 7) Общество с ограниченной ответственностью «Алекс» (выявлены нарушения: отсутствует удостоверение о повышении квалификации у 2 ИТР, отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (6 чел.) - нарушен п.3.4 и п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г.;
- 8) Общество с ограниченной ответственностью «ПСК Авангард» (выявлены нарушения: отсутствует аттестация у всех заявленных ИТР (12 чел.) - нарушен п.3.5 Общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утв. «22» марта 2012 г., недостаточно ИТР на вид работ №33 (Ген. подряд) (1 чел.) - нарушен п.2.2.Специальных требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) вид работ №33. утв. «22» марта 2012 г.);

В связи с чем, Сафин Г.З. предложил членам Контрольной комиссии принять решение о направлении материалов проверок по восьми организациям в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: "за" – 3 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

Решили: Направить материалы проверок, проведенных в отношении ООО «Автодорсервис», МУП по ОКС г.Иваново, ООО «Газстройсервис», ООО «Строй деталь конструкция», ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К», ОАО «ДСУ-1», ООО «Алекс», ООО «ПСК Авангард», в Дисциплинарную комиссию.

Председатель _____

Сафин Г.З.

Секретарь _____

Соловьева Т.А.