

**ПРОТОКОЛ № 34**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации саморегулируемая организация**  
**«Ивановское Объединение Строителей»**

г. Иваново

«29» июня 2026 года

**Время начала заседания:** 9 ч. 00 мин.

**Время окончания заседания:** 9 ч. 20 мин.

**Место проведения заседания:** г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

**Присутствуют члены комиссии:**

**Громов Максим Евгеньевич** – представитель по доверенности ООО «Специализированный застройщик «ОХРА», ИНН 5029112620, номер в реестре СРО – 647;

**Берегов Евгений Александрович** – генеральный директор ООО «Центр Строй», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

**Тарасевичене Наталья Витальевна** – генеральный директор ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656;

**Жечкова Виктория Сергеевна** – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;

**Баранова Елена Юрьевна** – представитель по доверенности ООО «ПКБ» Точка проектирования», ИНН 3702715816, номер в реестре СРО – 651.

**Всего членов Дисциплинарной комиссии – 5 человек.** Кворум для голосования имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 29 от 11.06.2026).**

**2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 28 от 03.06.2026).**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 29 от 11.06.2026)**

**СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича**, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

**ПРЕДЛОЖЕНО: Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до 31.12.2026** следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 2) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до 31.12.2026** следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 2) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276.

Решение принято единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 28 от 03.06.2026).**

**СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича**, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 2):

**ПРЕДЛОЖЕНО: Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до 31.12.2026** следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «ПИК», ИНН 3704009527.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до 31.12.2026** следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «ПИК», ИНН 3704009527.

Решение принято единогласно.

**Председатель  
Дисциплинарной комиссии**

М. П.

**Секретарь  
Дисциплинарной комиссии**

**Громов М.Е.**

**Жечкова В.С.**



## Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «МЕКОМ»	3702132691	<p><b>Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:</b></p> <p><b>1) Контракт № 3-2026 от 17.03.2026;</b>  <b>2) Контракт № 2/2026 от 23.03.2026;</b>  <b>3) Муниципальный контракт № 5/26 от 23.03.2026</b></p> <p>– нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров</p>	
2.	ООО «СК «Ренессанс»	3702642276	<p><b>Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:</b></p> <p><b>1) Контракт № 177КР/2026 от 04.05.2026 «Капитальный ремонт здания МБДОУ "Детский сад общеразвивающего вида № 177", расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 2-я Плеханова, д. 1»;</b>  <b>2) Контракт № ЭК-03 от 25.05.2026 «Выполнение работ по капитальному ремонту помещения Муниципального учреждения «Молодежный информационный центр», расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Шуя, пл. Комсомольская, д. 3, пом. 1004»</b></p> <p>– нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров</p>	

## Приложение 2

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «ПИК»	3704009527	<p><b>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 5, Раздел № 6, Приложение 1 по Запросу № 124 от 28.06.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b></p> <p><b>2. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 154 от 05.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b></p> <p><b>3. Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров:</b></p> <p><b>1) Контракт № 167КР от 23.03.2026</b></p> <p>– нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров</p>	