

**ПРОТОКОЛ № 10**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Ассоциации саморегулируемая организация**  
**«Ивановское Объединение Строителей»**

**г. Иваново**

**«17» июня 2019 г.**  
**16 ч. 00 мин.**

**Место заседания:** г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20А

**Присутствуют члены комиссии:**

**Рыбаков Илья Владимирович** - директор ООО «КОСМОС» ИНН 3702689919, номер в реестре СРО-231;

**Чумаков Дмитрий Александрович** – начальник экспертного отдела ООО «ЦНЭ» ИНН 3702545730, номер в реестре СРО-281;

**Рог Юрий Николаевич** - директор ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ» ИНН 3702124531, номер в реестре СРО-273;

**Цветков Илья Николаевич** – коммерческий директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД» ИНН 3702529915, номер в реестре СРО 280;

**Кабешова Светлана Сергеевна** – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Первунин Владислав Евгеньевич** – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Можаева Светлана Владимировна** – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Захарова Оксана Алексеевна** – ведущий юрисконсульт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Всего членов Контрольной комиссии - 8 человек. Кворум для голосования имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.

**2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций**

**СЛУШАЛИ:** Рыбакова Илью Владимировича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 121 от 20.05.2019 г., акт № 122 от 20.05.2019 г., акт № 123 от 28.05.2019 г., акт № 124 от 28.05.2019 г., акт № 125 от 28.05.2019 г., акт № 126 от 29.05.2019 г., акт № 127 от 29.05.2019 г., акт № 128 от 03.06.2019 г., акт № 129 от 03.06.2019 г., акт № 130 от 04.06.2019 г., акт № 131 от 04.06.2019 г., акт № 132 от 05.06.2019 г., акт № 133 от 10.06.2019 г., акт № 134 от 10.06.2019 г., акт № 135 от 11.06.2019 г., акт № 136 от 11.06.2019 г., акт № 137 от 13.06.2019 г., акт № 138 от 13.06.2019 г.) на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении следующих организаций:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «Факел»	3725005604	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «ЭНЕРГЕТИК»	3706006747	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «Стройотряд-2009»	3702595178	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «ССС»	3702168070	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «ППС»	3702621325	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «СНН Промэлектроналадка»	3702013327	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
7.	ООО СК «Ивдомстрой»	3702120030	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

8.	ООО «Энерго-М»	3702591487	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
9.	ООО «Ремсервис»	4431003518	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
10.	ООО «МеталлПром»	3702698342	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
11.	ООО «ТИТАН»	3711038769	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
12.	ООО «СКК»	3711034588	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы</b> (Запрос № 55 от 25.03.19 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 02.03.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
13.	ООО «РЭСКОМ»	3702685008	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы</b> (Запрос № 59 от 25.03.19 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 02.03.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
14.	ООО «ТехноСтрой»	3702540034	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы</b> (Запрос № 61 от 25.03.19 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 02.03.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

15.	ООО «СУЦР»	3702608300	<p><b>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы</b> (Запрос № 61 от 25.03.19 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 02.03.2018 г.)</p> <p><b>2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов</b> – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 11.04.2018 г.)</p>	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
16.	ООО «Ивпромгорстрой СУОР»	3702176307	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы</b> (Запрос № 66 от 25.03.19 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 02.03.2018 г.)</p>	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
17.	ООО «Транслифт»	3702054771	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы</b> (Запрос № 69 от 25.03.19 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 02.03.2018 г.)</p>	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
18.	ООО «АЛЬФА-СТРОЙ»	3702502215	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы</b> (Запрос № 66 от 25.03.19 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 02.03.2018 г.)</p>	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «Факел», ИНН 3725005604;
- 2) ООО «ЭНЕРГЕТИК», ИНН 3706006747;
- 3) ООО «Стройотряд-2009», ИНН 3702595178;
- 4) ООО «ССС», ИНН 3702168070;
- 5) ООО «ППС», ИНН 3702621325;
- 6) ООО «СНН Промэлектроналадка», ИНН 3702013327;
- 7) ООО СК «Ивдомстрой», ИНН 3702120030;
- 8) ООО «Энерго-М», ИНН 3702591487;
- 9) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 10) ООО «МеталлПром», ИНН 3702698342;
- 11) ООО «ТИТАН», ИНН 3711038769.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

Признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «Факел», ИНН 3725005604;
- 2) ООО «ЭНЕРГЕТИК», ИНН 3706006747;
- 3) ООО «Стройотряд-2009», ИНН 3702595178;
- 4) ООО «ССС», ИНН 3702168070;
- 5) ООО «ППС», ИНН 3702621325;
- 6) ООО «СНН Промэлектроналадка», ИНН 3702013327;
- 7) ООО СК «Ивдомстрой», ИНН 3702120030;
- 8) ООО «Энерго-М», ИНН 3702591487;
- 9) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 10) ООО «МеталлПром», ИНН 3702698342;
- 11) ООО «ТИТАН», ИНН 3711038769.

Решение принято единогласно.

### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «СКК», ИНН 3711034588;
- 2) ООО «РЭСКОМ», ИНН 3702685008;
- 3) ООО «ТехноСтрой», ИНН 3702540034;
- 4) ООО «СУЦР», ИНН 3702608300;
- 5) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 6) ООО «Транслифт», ИНН 3702054771;
- 7) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

### **РЕШИЛИ:**

Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «СКК», ИНН 3711034588;
- 2) ООО «РЭСКОМ», ИНН 3702685008;
- 3) ООО «ТехноСтрой», ИНН 3702540034;
- 4) ООО «СУЦР», ИНН 3702608300;
- 5) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 6) ООО «Транслифт», ИНН 3702054771;
- 7) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215.

Решение принято единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.**

**СЛУШАЛИ: Рыбакова** Илью Владимировича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 157/п от 25.05.2019 г., акт № 158/п от 29.05.2019 г., акт № 174/п от 30.05.2019 г., акт № 173/п от 30.05.2019 г., акт № 1-176/п от 02.06.2019 г., акт № 2-176/п от 02.06.2019 г., акт № 3-176/п от 02.06.2019 г., акт № 4-176/п от 02.06.2019 г., акт № 177/п от 05.06.2019 г., акт № 178/п от 06.06.2019 г.) на предмет соответствия членов Ассоциации требованиям стандартов, правил

саморегулируемой организации и условиям членства в Ассоциации, а также соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства, и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении следующих организаций:



№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1	ООО «ЖРС»	3702634959	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2	ООО «СК БИОНТ»	3702564405	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3	АО «Ивановореставрация»	3730003271	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4	ООО «СК «Ренессанс»	3702642276	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5	ООО «МПО Верба»	3728027395	На объекте «Выполнение работ по капитальному ремонту жилых блоков, коридоров и холла 4-го этажа 5 корпуса ОБСУСО «Ивановский психоневрологический интернат» <b>выявлены нарушения:</b> 1. отсутствие исполнительной документации, а именно: - приказ о назначении ответственного лица за осуществление строительного и технического контроля; - приказ о назначении ответственного лица за проведение строительно-монтажных работ, соблюдением правил и норм пожарной безопасности, охране труда, охране окружающей среды; - акты освидетельствования скрытых работ; - общий журнал работ;	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

			- журнал входного контроля (верификации) – нарушение п. 7.1, 7.2, 7.2.1 СП 48.13330.2011, п. 4.10 СП 68.13330.2017.		
6	ООО «МЕКОМ»	3702132691	<p>На объекте «Строительству пристройки к зданию Заволжского районного суда Ивановской области с реконструкцией существующего здания, г. Заволжск» <b>выявлены нарушения:</b></p> <p>1. частичное отсутствие исполнительной документации, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- акты освидетельствования скрытых работ;</li> <li>- исполнительные схемы, чертежи с пометками о выполнении – нарушение п. 7.1, 7.2, 7.2.1 СП 48.13330.2011, п. 4.10 СП 68.13330.2017;</li> <li>2. при производстве кирпичной кладки стен использовался бывший в употреблении кирпич – нарушение п. 3.6 СП 70.13330.2012;</li> <li>3. пожарные щиты, имеющиеся на строительной площадке, не укомплектованы – нарушение п. 482 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 «О противопожарном режиме» (в ред. от 07.03.2019).</li> <li>4. отсутствует ППР – нарушение п. 5.7.1 СП 48.13330.2011;</li> <li>5. отсутствуют огнетушители на строительной площадке – нарушение п. 463 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 «О противопожарном режиме» (в ред. от 06.03.2015);</li> <li>6. отсутствует журнал учета огнетушителей – нарушение п. 478 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 «О противопожарном режиме» (в ред. от 06.03.2015).</li> </ul>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
7	ООО «СК «Таурус»	3703021987	<p>На объекте «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Владимирская обл., Ковровский район, п. Мелехово))» по адресу: п. Мелехово, ул. Советская, д. 3 <b>выявлены нарушения:</b></p> <p>1. частичное отсутствие исполнительной документации, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- журнал входного контроля (верификации);</li> <li>- общий журнал работ;</li> <li>- приказ о назначении ответственного лица за осуществление строительного и технического контроля;</li> <li>- приказ о назначении ответственного лица за проведение строительно-монтажных работ, соблюдением правил и норм пожарной безопасности, охране труда, охране окружающей среды – нарушение п. 7.1, 7.2, 7.2.1 СП 48.13330.2011, п. 4.10 СП 68.13330.2017;</li> <li>2. отсутствует ППР (проект производства работ) – нарушение п. 5.6, 5.7.2 СП 48.13330.2011.</li> </ul>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>На объекте «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Владимирская обл., Ковровский район, п. Мелехово))» по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Первомайская, д. 57 выявлены нарушения:</p> <p>1. частичное отсутствие исполнительной документации, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- журнал входного контроля (верификации);</li> <li>- общий журнал работ;</li> <li>- приказ о назначении ответственного лица за осуществление строительного и технического контроля;</li> <li>- приказ о назначении ответственного лица за проведение строительно-монтажных работ, соблюдением правил и норм пожарной безопасности, охране труда, охране окружающей среды – нарушение п. 7.1, 7.2, 7.2.1 СП 48.13330.2011, п. 4.10 СП 68.13330.2017;</li> </ul> <p>2. отсутствует ППР (проект производства работ) – нарушение п. 5.6, 5.7.2 СП 48.13330.2011;</p> <p>3. мауэрлат выполнен с отступлением от проекта, фактическое выполнение из бруса 100х100 (выполнять необходимо из доски 2х145(н)х50) – нарушение лист 4 ПД, стадия Р "Архитектурно-строительные решения".</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
		<p>На объекте: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Владимирская обл, Ковровский район, п. Мелехово))» по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Красная Горка, д. 1 <b>выявлены нарушения:</b></p> <p>1. частичное отсутствие исполнительной документации, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- журнал входного контроля (верификации);</li> <li>- общий журнал работ;</li> <li>- приказ о назначении ответственного лица за осуществление строительного и технического контроля;</li> <li>- приказ о назначении ответственного лица за проведение строительно-монтажных работ, соблюдением правил и норм пожарной безопасности, охране труда, охране окружающей среды – нарушение п. 7.1, 7.2, 7.2.1 СП 48.13330.2011, п. 4.10 СП 68.13330.2017;</li> </ul> <p>2. отсутствует ППР (проект производства работ) – нарушение п. 5.6, 5.7.2 СП 48.13330.2011.</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «ЖРС», ИНН 3702634959;
- 2) ООО «СК БИОНТ», ИНН 3702564405;
- 3) АО «Ивановореставрация», ИНН 3730003271;
- 4) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

Признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «ЖРС», ИНН 3702634959;
- 2) ООО «СК БИОНТ», ИНН 3702564405;
- 3) АО «Ивановореставрация», ИНН 3730003271;
- 4) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276.

Решение принято единогласно.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «МПО Верб», ИНН 3728027395;
- 2) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 3) ООО «СК «Таурис», ИНН 3703021987.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «МПО Вербa», ИНН 3728027395;
- 2) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 3) ООО «СК «Таурус», ИНН 3703021987.

Решение принято единогласно.

**Председатель  
Контрольной комиссии**

**Секретарь Контрольной комиссии**



**И.В. Рыбаков**

**С.С. Кабешова**