

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«04» марта 2025 года

Время начала заседания: 8 ч. 30 мин.

Время окончания заседания: 9 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Цветков Илья Николаевич – директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915, номер в реестре СРО -280;

Туманов Вячеслав Леонидович – заместитель генерального директора ООО «Центр Строй», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Романова Мария Сергеевна – представитель по доверенности ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Кузнецова Эльвира Анатольевна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656;

Филиппова Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Голованова Светлана Витальевна – главный бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Кутузова Мария Михайловна – заместитель генерального директора по строительству ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137.

Всего членов Контрольной комиссии - 10 человек.

Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Кабешову Светлану Сергеевну, которая сообщила членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 1 от 22.01.2025; акт № 2 от 23.01.2025; акт № 3 от 24.01.2025; акт № 4 от 27.01.2025; акт № 5 от 28.01.2025; акт № 6 от 29.01.2025; акт № 7 от 30.01.2025; акт № 8 от 31.01.2025; акт № 9 от 03.02.2025; акт № 10 от 04.02.2025; акт № 11 от 05.02.2025; акт № 12 от 06.02.2025; акт № 13 от 07.02.2025; акт № 14 от 10.02.2025; акт № 15 от 11.02.2025; акт № 16 от 12.02.2025; акт № 17 от 13.02.2025) на предмет:

- соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части оплаты членских взносов
- соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и технического регулирования
- соблюдения членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства
- исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	АО ИУ «Стальконструкция»	3702441280	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ИП Плотников Н.В.	372900134596	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО предприятие «Просвет»	3731031507	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ПК «Профилактика»	3731009928	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	АО СЗ «СМУ-1»	3729011599	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	АО «СовТехЭнерго»	3702061578	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
7.	ООО «Строй-Бат»	3711018459	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения	

				вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
8.	ИП Чижов О.А.	370203190695	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
9.	ООО «Строй-Перспектива»	3702053320	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3 по Запросу № 216 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 13.02.2025
10.	ООО «Стройсервис»	3711020264	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3 по Запросу № 217 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 03.03.2025
11.	ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТ СЕРВИС»	3730012847	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 207 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 28.01.2025
12.	ООО «Алекс»	3701005404	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 209 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Муниципальный контракт № 0133200001724000471 от 26.03.2024) – нарушение ст. 708 ГК РФ	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение п. 1 устранено 28.02.2025

			<p>3. На объекте «Реконструкция здания МБУДО "Вичугская районная детская школа искусств" Ивановская область, Вичугский район, пос. Старая Вичуга, ул. Кооперативная, д.10» в рамках исполнения муниципального контракта № 0133200001724000471 от 26.03.2024 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не установлены ограждения на лестничных маршах – нарушение п. 230 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11 декабря 2020 года № 883н</p> <p>2) Не отрегулировано открывание/закрывание пластиковых дверей, не отрегулированы запирающие приборы на пластиковых дверях (ручки, замки) – нарушение п. 5.7.5 А.6. ГОСТ 30970-2014, п. 9.35 СП 48.13330.2019</p> <p>3) Не соблюдена горизонтальность плоскости подвесных реечных потолков, не обеспечена жесткость крепления реечных потолков в каркасе (смещение реек под действием эксплуатационной нагрузки вентиляционных решеток, зазоры и провисание) – нарушение п. 7.7.1 СП 71.13330.2017, п. 11.2, п. 11.3, п. 11.4 ГОСТ Р 70939-2023</p>		
13.	ООО «ИН Строй»	3702071992	<p>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 212 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	
14.	ООО «МАТА»	3703016218	<p>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 213 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	
15.	ООО «ОЛИМП-ПАЗА»	3702069753	<p>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 214 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	

16.	ИП Робакидзе А.С.	370224748959	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 211 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
17.	ООО «РСГ-Труд»	3702034479	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 215 от 20.12.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) АО ИУ «Стальконструкция», ИНН 3702441280;
- 2) ИП Плотников Н.В., ИНН 372900134596;
- 3) ООО предприятие «Просвет», ИНН 3731031507;
- 4) ПК «Профилактика», ИНН 3731009928;
- 5) АО СЗ «СМУ-1», ИНН 3729011599;
- 6) АО «СовТехЭнерго», ИНН 3702061578;
- 7) ООО «Строй-Бат», ИНН 3711018459;
- 8) ИП Чижов О.А., ИНН 370203190695;
- 9) ООО «Строй-Перспектива», ИНН 3702053320;
- 10) ООО «Стройсервис», ИНН 3711020264;
- 11) ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТСЕРВИС», ИНН 3730012847.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) АО ИУ «Стальконструкция», ИНН 3702441280;
- 2) ИП Плотников Н.В., ИНН 372900134596;
- 3) ООО предприятие «Просвет», ИНН 3731031507;
- 4) ПК «Профилактика», ИНН 3731009928;
- 5) АО СЗ «СМУ-1», ИНН 3729011599;
- 6) АО «СовТехЭнерго», ИНН 3702061578;
- 7) ООО «Строй-Бат», ИНН 3711018459;
- 8) ИП Чижов О.А., ИНН 370203190695;
- 9) ООО «Строй-Перспектива», ИНН 3702053320;
- 10) ООО «Стройсервис», ИНН 3711020264;
- 11) ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТСЕРВИС», ИНН 3730012847.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 2) ООО «ИН Строй», ИНН 3702071992;

- 3) ООО «МАТА», ИНН 3703016218;
- 4) ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА», ИНН 3702069753;
- 5) ИП Робакидзе А.С., ИНН 370224748959;
- 6) ООО «РСГ-Труд», ИНН 3702034479.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 2) ООО «ИН Строй», ИНН 3702071992;
- 3) ООО «МАТА», ИНН 3703016218;
- 4) ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА», ИНН 3702069753;
- 5) ИП Робакидзе А.С., ИНН 370224748959;
- 6) ООО «РСГ-Труд», ИНН 3702034479.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



Кабешова С.С.

Голованова С.В.