

ПРОТОКОЛ № 18
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«25» сентября 2024

Время начала заседания: 16 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 16 ч. 30 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Кузнецова Эльвира Анатольевна – инженер ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Голованова Светлана Витальевна – главный бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Кутузова Мария Михайловна – представитель по доверенности ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий».

Всего членов Контрольной комиссии - 8 человек.

Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Кабешову Светлану Сергеевну, которая сообщила членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 1-251/п от 21.08.2024; акт № 2-251/п от 21.08.2024; акт № 3-251/п от 21.08.2024; акт № 4-251/п от 21.08.2024; акт № 5-251/п от 21.08.2024; акт № 6-251/п от 21.08.2024; акт № 7-251/п от 21.08.2024; акт № 257/п от 20.08.2024; акт № 1-258/п от 31.08.2024; акт № 2-258/п от 31.08.2024; акт № 262/п от 26.08.2024; акт № 1-265/п от 06.09.2024; акт № 2-265/п от 06.09.2024; акт № 301/п от 18.09.2024; акт № 304/п от 13.09.2024; акт № 305/п от 13.09.2024; акт № 306/п от 13.09.2024; акт № 307/п от 13.09.2024) на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и технического регулирования
 - требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства
 - обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части наличия договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда
- в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «СтройГрад»	3702572685	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «ТСП Остеклени»	3702673228	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «ДорПромСтрой»	3702566385	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Муниципальный контракт № 17 от 28.05.2024) – нарушение п. 1.5 Требований к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 03.09.2024
4.	ООО «СК «Таурус»	3703021987	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Контракт № 0133200001724001449 от 05.08.2024) – нарушение п. 1.5 Требований к страхованию риска ответственности за нарушение	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 19.09.2024

			<p>членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров</p>		
5.	ООО «Алекс»	3701005404	<p>1. На объекте «Реконструкция здания МБУДО "Вичугская районная детская школа искусств" Ивановская область, Вичугский район, пос. Старая Вичуга, ул. Кооперативная, д.10» в рамках исполнения муниципального контракта № 0133200001724000471 от 26.03.2024 выявлены нарушения:</p> <p>1) Некачественно выполнено антикоррозионное покрытие металлических конструкций, перемычек, стальных труб – нарушение п. 5.1.1, п. 5.5.16 СП 28.13330.2017; п. 6.8.2 СП 70.13330.2012</p> <p>2) Не предоставлен акт-допуск для производства строительномонтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002</p> <p>3) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019. п. 3.2 СНиП 12-04-2002</p> <p>4) Не предоставлены приказы о назначении ответственных лиц (производителей работ) за ведение работ на объекте, за осуществление строительного контроля подрядной организацией, за ведение исполнительной документации, лиц ответственных по вопросам пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте – нарушение п. 4.9 Приложение Б СП 48.13330.2019</p> <p>2. На объекте «Капитальный ремонт здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 13 городского округа Вичуга по адресу: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Володарского, д. 14</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

			<p>(частичный капитальный ремонт кровли)» в рамках исполнения муниципального контракта № 0133200001724001231 от 01.07.2024 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не изолированы в некоторых местах стены парапета полосами из гидроизоляционных материалов и демпферными лентами перед устройством монолитной стяжки – нарушение п. 8.4.3 СП 70.13330.2012</p> <p>2) Не выполнен внахлест каркас арматурной сетки, каркас армирующей сетки уложен с пропусками – нарушение п. 10.3.30 СП 63.13330.2018</p> <p>3) Не предоставлен акт-допуск для производства строительномонтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, ТТК – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019, п. 3.2 СНиП 12-04-2002</p> <p>5) Не предоставлены приказы о назначении ответственных лиц (производителей работ) за ведение работ на объекте, за осуществление строительного контроля подрядной организацией, за ведение исполнительной документации, лиц ответственных по вопросам пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте – нарушение п. 4.9 Приложение Б СП 48.13330.2019</p> <p>6) Не убран мусор после демонтажных работ. Мусор после выполнения демонтажных работ сбрасывается с высоты второго и третьего этажа на землю без контейнера – нарушение п. 7.13, п. 8.1.3 СП 48.13330.2019; п. 38 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Минтруда России от 16.11.2020 № 782н</p>		
6.	ООО «АЛЬТЕРА»	3702236852	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения	

			использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Контракт № 199962 от 27.08.2024) – нарушение п. 1.5 Требований к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
7.	ООО «Газсервис»	3702082105	<p>1. На объекте «Строительство распределительного газопровода для газификации улиц д. Цепочкино, д. Скрылово, д. Иваниха, д. Горкино, д. Юдинка, с. Острцово, д. Тушиха, д. Тезинка, с. Кошеево Родниковского района Ивановской области» в рамках исполнения МК № 5/22 от 14.06.2022 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены организационно-распорядительные документы (приказы) на ответственного производителя работ за выполнение строительно-монтажных работ на объекте, ответственного лица по вопросам охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте, ответственного лица за пожарную безопасность – нарушение п. 5.1.9 Муниципального контракта № 5/22 от 14.06.2022; приложение Б п.13 СП 48.13330.2019</p> <p>2) Не предоставлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002</p> <p>3) Не предоставлен проект производства работ – нарушение п. 6.1, п. 6.6 СП 48.13330.2019; п. 10.132, п. 10.154 СП 42-101-2003; п. 6.1.20 СП 45.13330.2017</p> <p>4) Не ограждены места разрытий траншей, отсутствует освещение в темное время суток, на территории населенных пунктов при выполнении работ по прокладке газопровода с. Острцово – нарушение п. 36, п. 44 Правил по охране труда при строительстве,</p>	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

		<p>реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н; п. 6.1.3, п. 6.2.2 ГОСТ Р 56290-2014</p> <p>5) Не выполнено восстановление поверхности газонов, не выравнен грунт при обратной засыпке траншей, после производства работ по монтажу труб газопровода с. Острецово, д. Скрылово, д. Юдинка, д. Горкино – нарушение п. 8.1.3 СП 48.13330.2019; п. 9.3.19 ГОСТ 34715.0-2021; п. 6.2.5 ГОСТ Р 56290-2014; Лист 22, Лист 23, 013181/20-ПОС6-ПЗ</p> <p>2. На объекте «Строительство распределительного газопровода для газификации улиц д. Цепочкино, д. Скрылово, д. Иваниха, д. Горкино, д. Юдинка, с. Острецово, д. Тушиха, д. Тезинка, с. Кошеево Родниковского района Ивановской области» в рамках исполнения МК № 5/24 от 27.05.2024 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены организационно-распорядительные документы (приказы) на ответственного производителя работ за выполнение строительно-монтажных работ на объекте, ответственного лица по вопросам охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте, ответственного лица за пожарную безопасность – нарушение п. 5.3.32 Муниципального контракта № 5/24 от 27.05.2024; приложение Б п. 13 СП 48.13330.2019</p> <p>2) Не предоставлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002</p> <p>3) Не предоставлен проект производства работ – нарушение п. 6.1 п. 6.6 СП 48.13330.2019; п. 7.5.4 СП 71.13330.2017</p> <p>4) Не покрашены трубы газопровода, прокладываемого по фасадам многоквартирных домов с. Каминский, с. Острецово, д. Юдинка, д. Горкино Родниковского района (полосы, подтеки, непрокрасы, следы от кисти) – нарушение п. 7.5.3, п. 7.5.4, п. 7.5.5 СП 71.13330.2017; п. 5.3.13 Муниципального контракта № 5/24 от 27.05.2024; Лист 7 01697/22-ПОС.ТЧ</p>		
--	--	---	--	--

8.	ООО «СК «Радетель»	3702013736	<p>Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Государственный контракт № 540 от 28.08.2024) – нарушение п. 1.5 Требований к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
9.	ООО «СК Ренессанс»	3702642276	<p>Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Государственный контракт № 74 от 28.08.2024) – нарушение п. 1.5 Требований к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
10.	ООО «Союз Автодор»	3711025287	<p>1. На объекте «Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту с поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта: Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Дубны Московской области «Центр дополнительного образования</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>для детей «Дружба», расположенному по адресу: Московская область, г.о. Дубна, г. Дубна, ул. Свободы, д. 10а» в рамках исполнения ГК № 0148200005424000056 от 25.03.2024 выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств в части разработки проектно-сметной документации, не выполняются работы по капитальному ремонту – нарушение п. 3.1, п. 3.2, п. 3.4 Государственного контракта №0148200005424000056 от 25.03.2024, п. 5 Графика выполнения строительно-монтажных работ, Приложение 2 к ГК от 25.03.2024 № 0148200005424000056</p> <p>2) Работы выполняются по проекту, не получившему положительного заключения государственной экспертизы – нарушение п. 1.2, п. 3.8.1, п. 3.8.2 ГК № 0148200005424000056 от 25.03.2024; ч. 5 ст. 5.2 ГрК РФ</p> <p>3) Не убран строительный мусор на территории и в помещениях, загромождены строительными материалами проезды и проходы к рабочим местам, повсеместно разбросан строительный мусор остатки кирпича, раствора, монтажной пены и др., испачканы раствором вновь установленные оконные и балконные блоки – нарушение п. 41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 №883н; п. 6.1.6 СНиП 12-03-2001</p> <p>4) Не выполнены внутриплощадочные подготовительные работы, не установлен информационный щит, не установлено временное освещение строительной площадки – нарушение п. 5.4.12 ГК № 0148200005424000056 от 25.03.2024; п. 7.18 СП 48.13330.2019</p> <p>5) Не плотное прилегание плит утеплителя теплоизоляционного слоя к утепляемой поверхности стен фасада, швы на стыках теплоизоляционных плит превышают 4 мм, для теплоизоляции фасада используются теплоизоляционные плиты разной толщины (однослойное 100 мм и двуслойное 50мм+50мм утепление одновременно) – нарушение п. 13.7 СП 522.1325800.2023; п. 7.4.9 СП 70.13330.2012</p> <p>6) Не качественно выполнено заполнение оконных блоков монтажной пеной, с пустотами, пропусками и переливами по внутренним откосам. Монтажные зазоры у нескольких пластиковых окон и балконных дверей, между проемами и</p>		
--	--	---	--	--

		<p>оконными коробками более 60 мм – нарушение п. 3.5, п. 5.2.1, п. А.3.3, п. А.3.5 ГОСТ 30971-2012</p> <p>7) Не удовлетворительное складирование и хранение материалов, не соответствует требованиям НТД, в том числе инструкциям производителя (плиты теплоизоляции в распакованном виде разбросаны вокруг здания) – нарушение п. 6.3.2, п. 6.3.3 СНиП 12-03-2001</p> <p>2. На объекте «Выполнение работ по капитальному ремонту крыши объекта капитального строительства в сфере культуры: "МАУ «Дворец культуры «Октябрь», Московская область, г.о. Дубна, г. Дубна, пл. Космонавтов, д. 1"» в рамках исполнения ГК № 034850000824000006 от 04.07.2024 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не выполнены внутриплощадочные подготовительные работы, не установлен информационный щит, не установлено временное освещение строительной площадки и др. – нарушение п. 5.4.3 ГК № 034850000824000006 от 04.07.2024; п. 7.18, п. 7.22 СП 48.13330.2019</p> <p>3. На объекте «Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту с поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта: МБДОУ Детский сад № 9, Московская область, г.о. Долгопрудный, г. Долгопрудный, ул. Северная, д. 5а» в рамках исполнения МК № 0148200005424000609 от 23.07.2024 нарушений не выявлено</p> <p>4. На объекте «Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту, поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта: «МОУ «Москворецкая гимназия», Московская область, г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Ломоносова, зд. 100»» в рамках исполнения МК № 0148200005424000593 от 24.07.2024 нарушений не выявлено</p> <p>5. На объекте «Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение</p>		
--	--	---	--	--

		<p>«Средняя общеобразовательная школа №1 с углубленным изучением отдельных предметов г. Дубны Московской области», расположенного по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Макаренко, д.3» в рамках исполнения Контракта № 0148200005423000729 от 15.11.2023 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены организационно-распорядительные документы (приказы) на ответственного производителя работ за выполнение строительно-монтажных работ на объекте, ответственного лица по вопросам охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте, ответственного лица за пожарную безопасность – нарушение п. 5.4.36 Контракта № 0148200005423000729 от 15.11.2023; приложение Б п. 13 СП 48.13330.2019</p> <p>2) Не предоставлена проектная документация и положительное заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» – нарушение п. 1.2, п. 3.8.2, п. 3.10.1 Контракта № 0148200005423000729 от 15.11.2023; ч. 5 ст. 5.2 ГрК РФ</p> <p>3) Не предоставлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п.3.5 СНиП 12-04-20023</p> <p>4) Не предоставлен проект производства работ – нарушение п. 6.1, п. 6.6 СП 48.13330</p> <p>5) Не качественно выполнены работы по обмазочной гидроизоляции цоколя, не очищена полностью от остатков старой штукатурки и не выровнена поверхность стен цокольной части, гидроизоляционный материал нанесен несплошными и неравномерными слоями с пропусками – нарушение п. 5.1.5, п. 7.1.7, п. 7.1.8 СП 71.13330.2017; п. 5.1.3 СП 28.13330.2017; п. 9.8 СП 15.13330.2020</p> <p>6) Некачественно выполнено антикоррозионное покрытие стальных закладных деталей, сварных швов, металлических конструкций, перемычек – нарушение п. 5.1.1, п. 5.5.16 СП 28.13330.2017; п. 6.8.2 СП 70.13330.2012</p>		
--	--	---	--	--

		<p>7) Не установлены гильзы в местах пересечения трубопроводов через перекрытия, через внутренние стены и перегородки для возможности их свободного осевого перемещения (частично) – нарушение п. 14.24 СП 60.13330.2020; п. 6.1.14 СП 73.13330.2016</p> <p>8) Не качественное выполнение соединений трубопроводов отопления, соосности, крепления на 2 этаже в коридоре – нарушение п. 4.1, п. 5.1.3 СП 73.13330.2016</p> <p>9) Некачественно выполнены работы по облицовке полов керамической (керамогранитной) плиткой ступеней (сколы плитки на ступенях, перепады между плитками, имеются отклонения швов от ровной линии, пустоты, не прочное сцепление плиток с подстилающим слоем и др.) – нарушение п. 7.4.13, п. 8.14.1 СП 71.13330.2017</p> <p>10) Неровности вертикальной поверхности кирпичной кладки перегородки с отклонением по вертикали до ~ 90 мм, отклонение поверхностей и углов кладки от вертикали, отклонение рядов кладки от горизонтали (на 2 этаже в сан.узле) – нарушение п. 9.1.12, п.9.1.13. СП 70.13330.2012</p> <p>11) Не убран строительный мусор на территории и в помещениях, загромождены строительным мусором проходы к рабочим местам, испачканы раствором вновь установленные оконные блоки, наружные отливы, исцарапаны подоконные доски – нарушение п. 41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н; п. 6.1.6 СНиП 12-03-2001</p> <p>12) Не качественно выполнена конструкция козырька над входом в школу. Конструкция козырька смонтирована выше наружного отлива окна, с нарушением мест примыканий к конструкциям и сопряжений в разных плоскостях – нарушение п. 4.14, п. 6.4.4.5 СП 17.13330.2017; п. 6.1, п. 6.2, п.10.1 МДС 12-47.2008</p> <p>6. На объекте «Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: МОУ «СОШ №1», расположенного по адресу: Московская обл., г. Электросталь, ул. Пушкина, д. 6» в рамках исполнения МК № 365596-23 от 01.12.2023 выявлены нарушения:</p>		
--	--	---	--	--

		<p>1) Не предоставлены организационно-распорядительные документы (приказы) на ответственного производителя работ за выполнение строительно-монтажных работ на объекте, ответственного лица по вопросам охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте, ответственного лица за пожарную безопасность – нарушение п. 5.3; приложение Б п. 13 СП 48.13330.2019</p> <p>2) Не предоставлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства - нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002</p> <p>3) Не качественно выполнен монтаж подвесных потолков на 1 и 2 этажах, не выровнен каркас подвесных конструкций потолка типа «Амстронг». Потолок смонтирован с отклонением каркаса по горизонтали, с перепадами высот, с деформацией направляющих – нарушение п. 7.7.1, п. 7.7.5 СП 71.13330.2017; п. 6.1, п. 6.2 Муниципального контракта № 365596-23 от 01.12.2023</p> <p>4) Не качественно установлены наличники на дверях, в местах стыковки наличников зазоры ~ 5мм, торцы спилов неаккуратно замазанные герметиком – нарушение п. 7.17, п. 7.18 СТО НОСТРОЙ 2.11.161-2014, п. 6.1, п. 6.2 Муниципального контракта № 365596-23 от 01.12.2023</p> <p>5) Не герметично выполнена стыковка настенного желоба, неплотное прилегание листов – нарушение п. 7.5; п. 10.6 МДС 12-33.2007. Кровельные работы; п. 7.13 СП 17.13330.2017</p> <p>6) Некачественно выполнены работы по облицовке полов керамической (керамогранитной) плиткой ступеней (сколы плитки на ступенях, перепады между плитками, имеются отклонения швов от ровной линии и др.) – нарушение п. 7.4.13, п. 8.14.1 СП 71.13330.2017</p> <p>7. На объекте «Выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, выполнением работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства:</p>		
--	--	---	--	--

		<p>Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Шаховская средняя общеобразовательная школа № 1", расположенного по адресам: Московская область, городской округ Шаховская, рп. Шаховская, 1-ый Советский переулок, д. 9, д. 11» в рамках исполнения МК № 0148200005423000722 от 10.11.2023 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены организационно-распорядительные документы (приказы) на ответственного производителя работ за выполнение строительно-монтажных работ на объекте, ответственного лица по вопросам охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте, ответственного лица за пожарную безопасность – нарушение п. 5.4.36 МК № 0148200005423000722 от 10.11.2023; приложение Б п. 13 СП 48.13330.2019</p> <p>2) Не предоставлена проектная документация и положительное заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» – нарушение п. 1.2, п. 3.8.2, п. 3.10.1 МК № 0148200005423000722 от 10.11.2023; ч. 5 ст. 5.2 ГрК РФ</p> <p>3) Не предоставлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п.3.5 СНиП 12-04-2002</p> <p>4) Не предоставлен проект производства работ – нарушение п. 6.1, п. 6.6 СП 48.13330.2019</p> <p>5) Не качественно выполнена сварка металлических конструкций крылец (непровары и несплавления, неполное проплавление швов, прожоги), не выполнена зачистка поверхностей свариваемых элементов и выполненных швов от шлака, брызг расплавленного металла – нарушение п. 17.6.7, п. 17.6.15 МДС 53-1.2001; п. 10.4.4, п. 10.2.5, п.10.2.20 СП 70.13330.2012</p> <p>6) Некачественно выполнено антикоррозионное покрытие стальных закладных деталей, сварных швов, металлических конструкций, перемычек – нарушение п. 5.1.1, п. 5.5.16 СП 28.13330.2017; п. 6.8.2 СП 70.13330.2012</p>		
--	--	---	--	--

		<p>7) Не установлены гильзы в местах пересечения трубопроводов через перекрытия, через внутренние стены и перегородки для возможности их свободного осевого перемещения (частично) – нарушение п. 14.24 СП 60.13330.2020; п. 6.1.14 СП 73.13330.2016</p> <p>8) Не качественное выполнение соединений водопровода, соосности, крепления на 1 этаже санузле – нарушение п. 4.6.1 СП 40-102-2000</p> <p>9) Не качественно выполнена сварка стальных труб отопления – нарушение п. 4.6 СП 73.13330.2016</p> <p>10) Не качественно выполнен монтаж подвесных потолков на 2, 3 этаже в кабинетах и коридорах, не выровнен каркас подвесных конструкций потолка потолочной системы типа «Амстронг». Потолок смонтирован с отклонением каркаса по горизонтали – нарушение п. 7.7.1, п. 7.7.5, п. 6.1, п. 6.2 МК № 0148200005423000722 от 10.11.2023</p> <p>11) Не убран строительный мусор на территории и в помещениях, загромождены строительным мусором проходы к рабочим местам, испачканы раствором вновь установленные оконные блоки, наружные отливы, исцарапаны подоконные доски – нарушение п. 41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н; п. 6.1.6 СНиП 12-03-2001</p>		
--	--	---	--	--

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «СтройГрад», ИНН 3702572685;
- 2) ООО «ТСП Остекление», ИНН 3702673228;
- 3) ООО «ДорПромСтрой», ИНН 3702566385;
- 4) ООО «СК «Таурус», ИНН 3703021987.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «СтройГрад», ИНН 3702572685;
- 2) ООО «ТСП Остекление», ИНН 3702673228;
- 3) ООО «ДорПромСтрой», ИНН 3702566385;
- 4) ООО «СК «Таурус», ИНН 3703021987.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 2) ООО «АЛЬТЕРА», ИНН 3702236852;
- 3) ООО «Газсервис», ИНН 3702082105;
- 4) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736;
- 5) ООО «СК Ренессанс», ИНН 3702642276;
- 6) ООО «Союз Автодор», ИНН 3711025287.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 2) ООО «АЛЬТЕРА», ИНН 3702236852;
- 3) ООО «Газсервис», ИНН 3702082105;
- 4) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736;

- 5) ООО «СК Ренессанс», ИНН 3702642276;
- 6) ООО «Союз Автодор», ИНН 3711025287.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



Кабешова С.С.

Первунин В.Е.