

**ПРОТОКОЛ № 21**  
**заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации саморегулируемая организация**  
**«Ивановское Объединение Строителей»**

г. Иваново

«20» апреля 2026 года

**Время начала заседания:** 9 ч. 00 мин.

**Время окончания заседания:** 9 ч. 40 мин.

**Место проведения заседания:** г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

**Присутствуют члены комиссии:**

**Громов Максим Евгеньевич** – представитель по доверенности ООО «Специализированный застройщик «ОХРА», ИНН 5029112620, номер в реестре СРО – 647;

**Берегов Евгений Александрович** – генеральный директор ООО «Центр Строй», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

**Тарасевичене Наталья Витальевна** – генеральный директор ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656;

**Жечкова Виктория Сергеевна** – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;

**Баранова Елена Юрьевна** – представитель по доверенности ООО «ПКБ» Точка проектирования», ИНН 3702715816, номер в реестре СРО – 651.

**Всего членов Дисциплинарной комиссии – 5 человек.** Кворум для голосования имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 15 от 15.03.2026).**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 15 от 15.03.2026)**

**СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича**, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС» на основании сведений о неустранении нарушений, послуживших основанием выдачи предупреждения о необходимости устранения выявленных нарушений, вынесенного решением Дисциплинарной комиссии.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

**ПРЕДЛОЖЕНО: Не применять мер дисциплинарного воздействия и признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»** в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ПОСЕЙДОН», ИНН 3702260622;
- 2) ООО «Ресурс», ИНН 3327851647.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Не применять мер дисциплинарного воздействия и признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»** в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ПОСЕЙДОН», ИНН 3702260622;
- 2) ООО «Ресурс», ИНН 3327851647.

Решение принято единогласно.

**ПРЕДЛОЖЕНО: Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 38 от 17.04.2026) до истечения указанного в протоколе срока** в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «КПК-Строй», ИНН 3704009157;
- 2) ООО «Новотех», ИНН 3700008970;
- 3) ООО «СМУ-12», ИНН 3700007871.

**РЕШИЛИ: Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 38 от 17.04.2026) до истечения указанного в протоколе срока** в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «КПК-Строй», ИНН 3704009157;
- 2) ООО «Новотех», ИНН 3700008970;
- 3) ООО «СМУ-12», ИНН 3700007871.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 38 от 17.04.2026) до истечения указанного в протоколе срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348.

Голосовали: Тарасевичене Наталья Витальевна заявила о наличии конфликта интересов по принятию решения по данному вопросу "за" – 4 голоса, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 1 голос.

**РЕШИЛИ:** Не применять мер дисциплинарного воздействия на основании решения Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» о продлении срока устранения нарушений по предупреждению о необходимости устранения выявленных нарушений (Протокол заседания Совета № 38 от 17.04.2026) до истечения указанного в протоколе срока в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348.

Решение принято большинством голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до **31.12.2026** следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «БиСтрой», ИНН 3703018960;
- 2) ООО «Галеон», ИНН 3703020800;
- 3) ООО «Дулкадируглу Иншаат», ИНН 3705011102;
- 4) ООО «М-СТРОЙ», ИНН 3702552590;
- 5) ООО «НИИЭЛЕКТРОПРИВОД», ИНН 3702746010;
- 6) ООО «ПСК-5», ИНН 3702162618;
- 7) ООО «РУСЭНА», ИНН 7804664029;
- 8) ООО «Стройэксперт», ИНН 3702241186;
- 9) ООО «ЭСП», ИНН 3702176226.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в срок до **31.12.2026** следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «БиСтрой», ИНН 3703018960;
- 2) ООО «Галеон», ИНН 3703020800;
- 3) ООО «Дулкадируглу Иншаат», ИНН 3705011102;
- 4) ООО «М-СТРОЙ», ИНН 3702552590;
- 5) ООО «НИИЭЛЕКТРОПРИВОД», ИНН 3702746010;

- 6) ООО «ПСК-5», ИНН 3702162618;
- 7) ООО «РУСЭНА», ИНН 7804664029;
- 8) ООО «Стройэксперт», ИНН 3702241186;
- 9) ООО «ЭСП», ИНН 3702176226.

Решение принято единогласно.

**Председатель  
Дисциплинарной комиссии**

**Секретарь  
Дисциплинарной комиссии**



М.П.

**Громов М.Е.**

**Жечкова В.С.**

## Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «ПОСЕЙДОН»	3702260622	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 179 от 30.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	<b>Нарушение устранено 16.04.2026</b>
2.	ООО «Ресурс»	3327851647	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 194 от 01.11.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	<b>Нарушение устранено 17.04.2026</b>
3.	ООО «АКВАМОНТАЖ»	3702215348	<b>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 172 от 30.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 2ск/2025 от 15.05.2025) – нарушение ст. 708 ГК РФ 3. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 6ск/2025 от 10.06.2025) – нарушение ст. 708 ГК РФ 4. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 12ск/2025 от 28.08.2025) – нарушение ст. 708 ГК РФ</b>	<b>Продление срока устранения нарушений по решению Совета</b>
4.	ООО «КПК-Строй»	3704009157	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 165 от 30.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	<b>Продление срока устранения нарушений по решению Совета</b>
5.	ООО «Новотех»	3700008970	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 193 от 01.11.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	<b>Продление срока устранения нарушений</b>

				по решению Совета
6.	ООО «СМУ-12»	3700007871	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 191 от 01.11.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	<b>Продление срока устранения нарушений по решению Совета</b>
7.	ООО «БиСтрой»	3703018960	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 188 от 01.11.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	
8.	ООО «Галеон»	3703020800	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 175 от 30.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	
9.	ООО «Дулкадироглу Иншаат»	3705011102	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 185 от 01.11.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	
10.	ООО «М-СТРОЙ»	3702552590	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 181 от 30.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	
11.	ООО «НИИЭЛЕКТРОПРИВОД»	3702746010	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 173 от 30.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</b>	
12.	ООО «ПСК-5»	3702162618	<b>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6 по Запросу № 182 от 30.09.2025) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. На объекте по договору № 1/2025 от 29.01.2025 "Подготовка проектной документации и выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства: «ГБУ ДО «Центр технического творчества»" не предоставлены документы о приемке выполненных работ – нарушение п. 5.2.1 Контракта № 1/2025 от 29.01.2025; ч. 1.5 ст. 52 ГрК РФ; п. 4.10 СП 68.13330.2017</b>	

			<p><b>3. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Контракт № 1/2025 от 29.01.2025)</b> – нарушение ст. 708 ГК РФ; п. 4.2, п. 4.2.1 Контракта № 1/2025 от 29.01.2025</p> <p><b>4. Не представлено положение о системе управления охраной труда (СУОТ)</b> – нарушение ст. 214 и ст. 217 ТК РФ; п. 5 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 № 776н, п. 5 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н.</p> <p><b>5. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение обязательного обучения работников по охране труда, включая безопасность при работах повышенной опасности, использованию средств индивидуальной защиты (СИЗ), оказанию первой помощи пострадавшим и соблюдению требований пожарной безопасности</b> – нарушение ст. 219 Трудового кодекса Российской Федерации; п. 46 Правил обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 №2464</p>	
13.	ООО «РУСЭНА»	7804664029	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 190 от 01.11.2025)</b> – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p>	
14.	ООО «Стройэксперт»	3702241186	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 189 от 01.11.2025)</b> – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p>	
15.	ООО «ЭСП»	3702176226	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 169 от 30.09.2025)</b> – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p>	