

**Результаты итогового обобщённого анализа деятельности членов
Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
за 2020 год**

Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация) был проведён итоговый обобщённый анализ деятельности с целью определения комплексной оценки деятельности членов Ассоциации.

Правовыми основаниями для проведения анализа являются:

- Федеральный закон от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Приказ Минстроя России от 10.04.2017 N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров»;
- Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

В результате проведённого анализа Ассоциацией сделаны следующие выводы:

1. Численность членов Ассоциации по состоянию на 31.12.2019 г. года составляла – 360 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, на 31.12.2020 года численность составила 366 членов. За 2020 год численность членов увеличилась на 2%.

На конец 2020 года 324 члена Ассоциации имели первый уровень ответственности, дающий право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей, 35 член Ассоциации имели второй уровень ответственности, дающий право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей, 6 члена Ассоциации имели третий уровень ответственности, дающий право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает три миллиарда рублей, 1 член Ассоциации имел четвертый уровень ответственности, дающий право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает десять миллиардов рублей.

На конец 2020 года 200 член Ассоциации имел право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров. 181 членов Ассоциации имели первый уровень ответственности, дающий право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей, 13 членов Ассоциации имели второй уровень ответственности, дающий право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей, 5 члена Ассоциации имели третий уровень ответственности, дающий право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает три миллиарда рублей, 1 член Ассоциации имел четвертый уровень ответственности, дающий право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает десять миллиардов рублей.

2. В течение 2020 года прекращено членство в Ассоциации 35 организаций. Из них 17 организаций исключены на основании заявления о добровольном прекращении членства, 2 организация исключена на основании изменения юридического адреса с регистрацией на территории субъекта Российской Федерации, в котором не зарегистрирована саморегулируемая организация, остальные 16 организаций исключены на основании решения Совета Ассоциации в связи с нарушениями требований внутренних документов саморегулируемой организации.

3. На 31.12.2020 года 339 из 366 членов Ассоциации имели в штате по основному месту работы не менее двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, что составляло 92,6%.

4. В рамках контроля Ассоциации за деятельностью своих членов осуществлялся контроль за соблюдением членами Ассоциации законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, а также за исполнением членами Ассоциации обязательств договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В 2020 году в рамках контроля за осуществлением деятельности своих членов Ассоциацией было проведено 1101 проверка:

- 267 плановых выездных проверок
- 834 внеплановых проверки, из них 634 камеральных и 200 выездных.

В период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. проведено 20 заседаний Контрольной комиссии и 38 заседаний Дисциплинарной комиссии. Всего в течение 2020 года было возбуждено 686 дисциплинарных производств. На основании решений Дисциплинарной комиссии было выдано 319 предупреждения со сроком устранения выявленных нарушений. В 292 случаях неустранения нарушений в установленный предупреждениями срок в отношении членов саморегулируемой организации были применены меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в 48 случаях – наложен штраф. Кроме того, в 27 случаях были применены меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению.

5. Членами Ассоциации в 2020 году велась деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства на территориях Ивановской, Владимирской, Ярославской, Костромской, Нижегородской, Московской, Тверской, Челябинской, Свердловской и других областях на территории Российской Федерации. Основными направлениями деятельности стали:

- работы по строительству многоквартирных жилых домов и административных зданий, образовательных учреждений и спортивных комплексов;
- работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, образовательных и досуговых учреждений;
- работы по строительству газораспределительных сетей;
- работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства;
- работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог.

6. В период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. членами Ассоциации было заключено 543 договора подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров. Из них 440 контрактов в рамках 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и 103 договора в рамках 615-ПП от 01.07.2016 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту». Объем таких договоров подряда составил 18 054 789 869,09 рублей. Из них в течение 2020 года были исполнены обязательства на общую сумму 7 966 139 922,95 рублей, объем договоров, обязательства по которым были не завершены по состоянию на 31.12.2020 года составил 10 088 649 946,14 рублей. В заключении договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за вышеуказанный период приняли участие 110 членов Ассоциации.

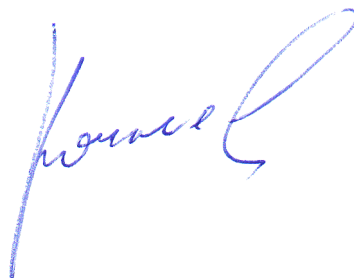
Совокупный размер обязательств членов СРО по договорам подряда, заключенным членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превысил предельный размер обязательств, исходя из которого таким членами был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса.

7. Выплат из компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в 2020 году не осуществлялось.

8. В 2020 году осуществлены выплаты по двум страховым случаям по факту причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, которые повлекли за собой причинение вреда имуществу третьих лиц, в рамках страхования гражданской ответственности членов Ассоциации. Общая сумма страховых возмещений составила 228 952 рубля 65 копеек.

Проведённый анализ позволяет признать деятельность членов Ассоциации в 2020 году соответствующей действующему законодательству РФ, показывает динамику и результативность осуществления функций Ассоциации.

Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kochnev', is written over the signature line.

Д.В. Кочнев