Утверждено Общим собранием членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
Протокол № ____ от _____ года
Председатель Общего собрания

_____

ПОЛОЖЕНИЕ

О ВЫСШЕМ ОРГАНЕ УПРАВЛЕНИЯ (ОБЩЕМ СОБРАНИИ) АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

«ИВАНОВСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

ИВАНОВО
-2022-

ОГЛАВЛЕНИЕ

СТР

Глава 1. Общие положения……...……3
Глава 2. Компетенция Общего собрания……...……..3
Глава 3. Виды Общего собрания……..5
Глава 4. Порядок созыва Общего собрания……..……..5
Глава 5. Формирование повестки дня Общего собрания……...…6
Глава 6. Правомочность Общего собрания…….6
Глава 7. Оповещение членов Ассоциации о проведении Общего собрания……..7
Глава 8. Порядок ведения Общего собрания……..……7
Глава 9. Порядок принятия решений на Общем собрании……8
Глава 10. Заключительные положения……9

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию, порядок подготовки, созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

1.2. Данное Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

1.3. Общее собрание Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Общее собрание) является высшим органом управления Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация).

1.4. Общее собрание членов Ассоциации как правило проводится в форме совместного присутствия членов Ассоциации и (или) их представителей для обсуждения и принятия решений по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания.

1.5. В случаях и в порядке, предусмотренных Уставом Ассоциации и настоящим Положением, решения Общего собрания могут быть приняты заочным голосованием (опросным путем).

1.6. При проведении Общего собрания членов Ассоциации могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в Общем собрании членов Ассоциации (далее – ВКС) и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая вопросы исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации, без присутствия в месте проведения Общего собрания членов Ассоциации.

2. Компетенция Общего собрания

2.1. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относится решение следующих вопросов:

2.2.1. Утверждение Устава саморегулируемой организации, внесение в него изменений;

2.2.2. Избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

2.2.3. Избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;

2.2.4. Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

2.2.5. Установление размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2.2.6. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях;

2.2.7. Утверждение внутренних документов:

– о компенсационном фонде возмещения вреда,

– о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств,

– о реестре членов саморегулируемой организации,

– о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию,

– о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов,

– о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

2.2.8. Принятие решения об участии саморегулируемой организации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

2.2.9. Принятие решения о реорганизации саморегулируемой организации в форме присоединения;

2.2.10. Установление компетенции исполнительного органа саморегулируемой организации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью саморегулируемой организации;

2.2.11. Утверждение отчетов Совета Ассоциации и генерального директора;

2.2.12. Принятие решения о ликвидации Ассоциации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

2.2.13. Принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

2.2.14. Определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации;

2.2.15. Утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений;

2.2.16. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой, налоговой) отчетности саморегулируемой организации;

2.2.17. Определение принципов формирования и использования имущества Ассоциации;

2.2.18. Утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов, правил и положений (внутренних документов) Ассоциации, условий членства в саморегулируемой организации;

2.3. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, предусмотренным пунктами 2.2.1 – 2.2.18, принимаются квалифицированным большинством голосов (2/3 от членов Общего собрания).

2.4. К компетенции Общего собрания также относится решение следующих вопросов:

2.4.1. Утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Ассоциации;

2.4.2. Принятие решения об исключении из членов Ассоциации в соответствии с пунктом 5.3.3 Устава;

2.4.3. Принятие иных решений, не отнесенных Уставом, настоящим Положением к компетенции постоянно действующего органа управления или исполнительного органа Ассоциации.

2.5. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, предусмотренным пунктами 2.4.1 - 2.4.3, относятся к компетенции Общего собрания и принимаются простым большинством голосов от числа голосов членов, участвующих в Общем собрании членов Ассоциации. Общее собрание членов Ассоциации для принятия решений по вопросам, предусмотренным пунктами 2.4.1 - 2.4.3, может быть проведено, а Решение принято путем проведения заочного голосования (опросным путем).

2.6. Решения по вопросам, не относящимся к компетенции Общего собрания, но включенные в повестку дня принимаются простым большинством от числа голосов членов Ассоциации, участвующих в Общем собрании членов Ассоциации.

2.7. Общее Собрание вправе принять к своему рассмотрению и рассмотреть любой вопрос, относящийся к деятельности Ассоциации и включенный в повестку Общего собрания в порядке, установленном настоящим Положением.

2.8. Порядок голосования и принятия решений Общим собранием членов Ассоциации устанавливается Уставом Ассоциации.

3. Виды Общего собрания

3.1. Общее собрание может быть очередным или внеочередным.

3.2. Очередное Общее собрание проводится не реже одного раза в год, в срок не ранее двух и не позднее шести месяцев с даты окончания финансового года.

3.3. Внеочередное Общее собрание созывается для решения вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания и принятие решения по которым не может быть отложено до проведения очередного Общего Собрания, или принятие решений, по которым не было передано решениями Общего собрания в компетенцию Совета Ассоциации.

4. Порядок созыва Общего собрания

4.1. Дата проведения очередного Общего собрания устанавливается решением Совета Ассоциации.

4.2. Решение о созыве внеочередного Общего собрания принимает Совет Ассоциации по следующим основаниям:

– по собственной инициативе для необходимости решения вопросов деятельности Ассоциации, не терпящих отлагательства;

– по требованию председателя Совета Ассоциации;

– по требованию генерального директора Ассоциации;

– в случае досрочного прекращения полномочий председателя Совета Ассоциации и/или членов Совета Ассоциации, составляющих не менее 1/3 от численного состава Совета Ассоциации;

– по требованию не менее трети членов Совета Ассоциации;

- по требованию не менее одной трети членов Ассоциации.

4.3. В решении Совета Ассоциации о проведении Общего собрания должны быть определены:

– статус Общего собрания: очередное или внеочередное;

– основание созыва для внеочередного Общего собрания;

– дата, место и время проведения Общего собрания;

– предварительная повестка дня Общего собрания;

– дата окончания приема предложений членов Ассоциации по повестке дня Общего собрания;

– перечень информации и материалов для предварительного ознакомления членами Ассоциации, а также порядок такого ознакомления;

– порядок голосования по каждому вопросу повестки дня (открытое или закрытое с использованием бюллетеней);

– способ голосования на Общем собрании – очным или заочным способом;

– иные вопросы, необходимые для подготовки к проведению Общего собрания.

4.4. Окончательная повестка дня Общего собрания утверждается Общим собранием с учётом его предварительной повестки дня, сформированной Советом Ассоциации.

5. Формирование повестки дня Общего собрания

5.1. Совет Ассоциации формирует предварительную повестку дня очередного или внеочередного Общего собрания и представляет её для утверждения Общему собранию.

5.2. Любой член Ассоциации вправе вносить предложения о включении в повестку дня очередного Общего собрания дополнительных вопросов не позднее, чем за 23 дня, а внеочередного Общего собрания – не позднее, чем за 17 дней до даты его проведения. По результатам рассмотрения предложений о включении в повестку дня дополнительных вопросов Совет Ассоциации утверждает предварительную повестку дня Общего собрания. Обязательному включению Советом Ассоциации в предварительную повестку дня очередного Общего собрания подлежат те вопросы и кандидатуры претендентов на выборные должности в Ассоциации, предложения о включении которых для обсуждения и голосования подали письменно в Ассоциацию, не менее 30 (тридцати) процентов от числа членов Ассоциации, числящихся в реестре членов Ассоциации, а также вопросы и кандидатуры, предложенные председателем Совета Ассоциации, не менее 1/2 (одной второй) общего числа членов Совета Ассоциации, генеральным директором Ассоциации.

5.3. Предложения в повестку дня очередного или внеочередного Общего собрания должны быть направлены в Ассоциацию в письменном виде за подписью лица (органа) члена Ассоциации или его представителя, вносящего соответствующее предложение, способом, обеспечивающим подтверждение доставки соответствующего отправления, не менее чем за 23 дня для очередного или 17 дней для внеочередного (чрезвычайного) Общего собрания. Предложения в повестку дня Общего собрания могут быть переданы способом, обеспечивающим скорейшее получение такой информации (с использованием телефонной, телеграфной, факсимильной связи и т.п.) или вручены лично под расписку. В случае спора лицо вправе ссылаться на факт подачи предложения в повестку дня Общего собрания только при наличии у него соответствующих доказательств о вручении.

5.4. Не подлежат включению в повестку дня Общего собрания вопросы и кандидатуры претендентов, предложения о включении которых для обсуждения и голосования были заявлены непосредственно на заседании Общего собрания членов Ассоциации.

5.5. Порядок и сроки уведомления и формирования повестки дня Общего собрания с принятием решений путем проведения заочного голосования (опросным путем) устанавливается Уставом Ассоциации.

6. Правомочность Общего собрания

6.1. Общее собрание правомочно для принятия всех относящихся к его компетенции вопросов, если на нем присутствуют более половины членов Ассоциации (кворум) непосредственно или через своих представителей.

6.2. При отсутствии кворума через один час после назначенного времени начала проведения Общего собрания (если этот срок не будет продлен большинством фактически присутствующих членов Общего собрания), такое Общее собрание признается несостоявшимся.

6.3. В течение 5 дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания Советом Ассоциации назначается новая дата проведения повторного Общего собрания, которая не может быть позднее 60 дней с первоначально назначенной даты несостоявшегося Общего собрания. Повестка дня повторного Общего собрания должна быть такой же, как и повестка дня несостоявшегося Общего собрания.

7. Оповещение членов Ассоциации о проведении Общего собрания

7.1. Генеральный директор Ассоциации организует уведомление членов Ассоциации о дате проведения Общего собрания путем размещения уведомления на официальном сайте Ассоциации или с использованием средств почтовой и (или) электронной связи не менее чем за 30 дней до проведения очередного Общего собрания или не менее чем за 25 дней до проведения внеочередного Общего собрания. В уведомлении указывается порядок, место, время и способ ознакомления с материалами предстоящего Общего собрания, проектами документов.

7.2. В случае если Общее собрание было признано несостоявшимся вследствие отсутствия кворума, генеральный директор Ассоциации уведомляет членов Ассоциации о проведении повторного Общего собрания не менее чем за 30 дней до его проведения.

8. Порядок ведения Общего собрания.

8.1. Общее собрание проводится в порядке, установленном настоящим Положением, а в неурегулированной части – решениями Общего собрания.

8.2. Перед открытием Общего собрания проводится регистрация представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (или их представителей) – членов Ассоциации, прибывших для участия в Общем собрании. Проведение регистрации организует генеральный директор Ассоциации.

8.3. Регистрация членов Общего собрания осуществляется на основании данных реестра членов на дату проведения Общего собрания, а также документов, удостоверяющих личность представителей членов Ассоциации в качестве участников Общего собрания и их полномочия для участия в Общем собрании. Не зарегистрировавшийся член Ассоциации не вправе принимать участие в голосовании.

Участники Общего собрания Ассоциации могут действовать на основании доверенностей, выданных членами Ассоциации – индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами.

8.4. Общее собрание открывается в указанное в уведомлении о проведении Общего собрания время или позже по решению большинства зарегистрированных к этому времени членов Общего собрания.

8.5. Общее собрание открывается Председателем Совета Ассоциации, а в его отсутствие заместителем председателя Совета Ассоциации, либо одним из членов Совета Ассоциации, Генеральным директором Ассоциации.

8.6. Председательствующий организует выборы Счетной комиссии и иных органов, необходимых для проведения Общего собрания. Председательствующий ведет Общее

собрание в соответствии с повесткой дня, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации.

8.7. Общее собрание членов Ассоциации посредством ВКС проводится с применением для его проведения общедоступных средств видеосвязи и связи, не требующих оплаты для участников за подключение к сеансу видеосвязи, в которой проводится общее собрание (кроме оплаты за подключение к сети Интернет), а также наличия специальных технических средств связи (кроме общедоступных).

8.8. Участие в Общем собрании производится с возможностью визуального (зрительного) и аудио-участия в течение всего времени проведения Общего собрания.

8.9. В целях обеспечения установления достоверности участвующих лиц в Общем собрании посредством ВКС, Ассоциация для каждого члена генерирует индивидуальный идентифицирующий код для подключения к видеосвязи («логин и пароль»), который сообщает членам одновременно с направлением им по официальным электронным адресам уведомления и документов о проведении Общего собрания. Идентификационный код («логин и пароль») заверяется электронной подписью Ассоциации.

8.10. В случае проведения Общего собрания посредством ВСК, в уведомлении о проведении Общего собрания устанавливается срок регистрации на участие в Общем собрании посредством ВКС, до истечения которого член Ассоциации обязан подтвердить свое присутствие в личном кабинете члена Ассоциации (по электронной почте, указанной в реестре), а также направить лист регистрации.

8.11. Если иное не установлено решением Общего собрания, то председателем общего собрания, проводимого посредством ВКС, является Председатель Совета Ассоциации, секретарем общего собрания является один из членов Совета Ассоциации.

8.12. Голосование на Общем собрании по вопросам повестки дня осуществляется путем открытого голосования по указанию Председателя в зависимости от технической возможности одним из следующих способов: поднятием рук, нажатием на кнопку «голосовать» или голосовыми сообщениями.

8.13. Протокол составляется в письменной форме, в том числе путем видеофиксации Общего собрания онлайн от начала и до конца. Запись Общего собрания архивируется и хранится в электронном виде в течение срока, установленного для хранения такого протокола.

8.14. В случае, если Общее собрание проводилось в несколько этапов или с объявлением соответствующих технических перерывов, или с прерыванием видеосвязи, требующего ее повторного подключения, такие перерывы подлежат отражению в протоколе Общего собрания, при этом после каждого перерыва кворум и установление лиц, участвующих в собрании, производится заново.

9. Порядок принятия решений на Общем собрании

9.1. Решения Общего собрания считаются принятыми при наличии кворума Общего собрания, необходимого для решения указанных вопросов соблюдения порядка принятия решений.

9.2. При голосовании на Общем собрании каждый член Ассоциации обладает одним голосом. При голосовании по доверенности член Ассоциации голосует от имени и по поручению представляемого. По умолчанию считается, что при голосовании на основании доверенности на участие в Общем собрании членов Ассоциации представитель

осуществляет голосование в соответствии с волеизъявлением представляемого члена Ассоциации.

9.3. Порядок проведения голосования (тайное или открытое) по каждому вопросу повестки дня устанавливается Общим собранием, за исключением вопросов, для которых Уставом установлен тайный порядок голосования.

9.4. Решения Общего собрания оформляются протоколом Общего собрания членов Ассоциации, который ведет секретарь, избираемый Общим собранием. Протокол подписывают председательствующий и секретарь не позднее чем через три дня после даты проведения Общего собрания. Протокол составляется в произвольной форме с обязательным указанием: даты, времени, места проведения собрания; общего количества членов Ассоциации присутствующих на Общем собрании (кворум), количества голосов, необходимых для принятия решения по каждому вопросу повестки дня; результатов голосования по каждому вопросу повестки дня (распределение голосов при голосовании по каждому вопросу повестки дня); сведений о лицах, проводивших подсчет голосов, а также иных сведений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. За содержание и своевременность оформления указанного протокола отвечает председательствующий на Общем собрании. Оформленный надлежащим образом протокол Общего собрания передается генеральному директору Ассоциации, который обязан обеспечить его сохранность.

10. Заключительные положения

10.1. Решения об утверждении, внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимаются Общим собранием членов Ассоциации.

10.2. Настоящее Положение принимается Общим собранием членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10.3. Положение о Высшем органе управления (Общем собрании) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», утвержденное решением общего собрания от 30 декабря 2019 года признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего Положения.