АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

«ИВАНОВСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

Стандарт организации

СТАНДАРТЫ И ПРАВИЛА
предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

СТО СРО ИОС 3-2017

Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

2017

Предисловие

РАЗРАБОТАН — Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация СРО «ИОС»)

ВНЕСЕН — Исполнительным органом Ассоциации СРО «ИОС»

УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ — Решением Совета Ассоциации СРО «ИОС», Протокол от 19. 06.2017 № 23

Председатель Совета

_____ Н.Н. Натурин

ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

Настоящий стандарт обязателен для применения всеми членами, органами и работниками саморегулируемой организации. Информация об изменениях к настоящему стандарту, его пересмотре (замены) или отмены и официальные тексты изменений и поправок размещаются в информационной системе общего пользования – на официальном сайте саморегулируемой организации в сети Интернет (http://iossro37.ru/).

1. Введение.

Настоящий документ «Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательный для выполнения всеми членами Ассоциации «Ивановское Объединение Строителей» (далее – Ассоциация, саморегулируемая организация) разработан в соответствии со следующими нормативными документами (далее – Стандарт):

– Федеральным законом от 12 января 1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»,

– Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»,

– Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ,

– Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»,

– Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

– Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

– Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»,

– Федеральным законом от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»,

– Национальным стандартом Российской Федерации «Системы менеджмента качества. Требования» – ГОСТ Р ИСО 9001-2015,

– Уставом Ассоциации и иными внутренними документами Ассоциации.

Настоящий Стандарт уточняет правила и требования выполнения работ по организации объектов капитального строительства в развитие действующего законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, установленных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства (далее – НОСТРОЙ).

2. Область применения.

2.1. Настоящий Стандарт устанавливает требования и правила Ассоциации в вопросах ее деятельности, по взаимоотношениям с ее членами.

2.2. Стандарт регламентирует порядок взаимодействия юридических лиц, организаций и индивидуальных предпринимателей, – членов Ассоциации, осуществляющих деятельность в области строительства, с целью сбалансированности их взаимных интересов, а также для качественного выполнения работ и оказания услуг по договорам строительного подряда и связанной с исполнением договоров деятельностью.

2.3. Настоящий Стандарт направлен на устранение или урегулирование конфликтов интересов членов Ассоциации.

2.4. Настоящий Стандарт обеспечивает реализацию членами Ассоциации в части добросовестного поведения при осуществлении предпринимательской деятельности и гражданских правоотношений при осуществлении деятельности в области строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства, соблюдения

норм и требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации, а также норм корпоративного поведения членов Ассоциации.

2.5. Требования, установленные настоящим Стандартом, распространяются в отношении всех членов Ассоциации и подлежат обязательному исполнению.

3. Термины и определения.

В настоящем стандарте применяются следующие термины и определения:

Ассоциация – Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Заинтересованные лица – члены Ассоциации, лица, входящие в состав органов управления Ассоциации, работники членов Ассоциации, действующие на основании трудового договора или гражданско- правового договора.

Деятельность в области строительства – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений и иная непосредственная связанная с этим деятельность.

Градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Дискриминационные условия – условия доступа на товарный рынок, условия производства, обмена, потребления, приобретения, продажи, иной передачи товара, при которых хозяйствующий субъект или несколько хозяйствующих субъектов поставлены в неравное положение по сравнению с другим хозяйствующим субъектом или другими хозяйствующими субъектами.

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Конфликт интересов – ситуация, при которой личная заинтересованность указанных выше лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения

противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных строений.

Заказчик – юридические и физические лица, использующие услуги членов Ассоциации для своих нужд.

Предмет саморегулирования – предпринимательская или профессиональная деятельность субъектов, объединенных в саморегулируемую организацию.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Саморегулирование – самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательской или профессиональной деятельности и содержанием которой являются разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований указанных стандартов и правил.

Стандарты и правила саморегулируемой организации – требования к осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации.

Субъекты предпринимательской деятельности – индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке на территории Российской Федерации и осуществляющие определяемую в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации предпринимательскую деятельность.

Субъекты профессиональной деятельности – физические лица, осуществляющие профессиональную деятельность, регулируемую в соответствии с федеральными законами Российской Федерации.

Строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Этап строительства – строительство одного из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может

быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.

Недобросовестная конкуренция – любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам – конкурентам, либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации.

4. Общие требования.

4.1. Ассоциация должна иметь:

4.1.1. Сведения о внесении Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций;

4.1.2. В своих учредительных и иных документах, а также использовать при осуществлении своей деятельности слова «саморегулируемая», «саморегулирование» и производные от слова «саморегулирование»;

4.1.3. План проведения саморегулируемой организацией проверок деятельности членов Ассоциации, разрабатываемый и реализуемый в соответствии с Положением о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов;

4.1.4. Документы, подтверждающие результаты проверок членов Ассоциации;

4.1.5. Документы, предусмотренные в качестве обязательных документов саморегулируемой организации в соответствии со ст.55.5 Градостроительного кодекса, в том числе подтверждающие наличие способов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами, а также другие внутренние документы:

– Положение о высшем органе управления (Общее собрание) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение об исполнительном органе (Генеральный директор) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о коллегиальном исполнительном органе (Совет) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение об информационной открытости Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов,

– Положение о компенсационном фонде возмещения вреда и сформированный в соответствии с законодательством компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств и сформированный в соответствии с законодательством компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (Контрольной комиссии),

– Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Квалификационные стандарты Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Требования к страхованию гражданской ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»,

– Требования к страхованию ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.1.6. Не менее 100 (ста) индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц (членов), осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, техническими заказчиками, зарегистрированных в установленном законом порядке на территории Ивановской области, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, и индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство и указанных в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.7. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах создан постоянно действующий Третейский суд при Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей

«Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

4.2. Ассоциация не должна:

4.2.1. Находиться в стадии ликвидации или реорганизации.

4.2.2. Иметь не устраненные замечания органов государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций.

4.2.3. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

4.2.4. Иметь вступившее в законную силу решение суда об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций на основании ее несоответствия требованиям действующего законодательства.

4.2.5. Иметь не устраненные замечания аудиторского заключения по результатам проверки деятельности Ассоциации за последний год.

5. Требования, предъявляемые к членам Ассоциации при осуществлении деятельности.

5.1. Деятельность Ассоциации основана на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, техническими заказчиками, зарегистрированных в установленном законом порядке на территории Ивановской области.

5.2. Требование к членам Ассоциации, процедура приема в члены Ассоциации закреплены в Положении о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

5.3. Члены Ассоциации при осуществлении своей деятельности не должны:

5.3.1. Осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности;

5.3.2. Совершать действия, причиняющие моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам;

5.3.3. Совершать действия, причиняющие ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

5.3.4. Допускать недобросовестную конкуренцию:

- – распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации,
- – введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества и количества товара или в отношении его производителей, количества товара, предлагаемого к продаже, наличия такого товара на рынке, возможности его приобретения на определенных условиях, фактического размера спроса на такой товар, гарантийных обязательств продавца или изготовителя, условий, на которых товар предлагается к продаже, в частности цены такого товара,

 – некорректное сравнение хозяйствующим субъектом производимых или реализуемых им товаров с товарами, производимыми или реализуемыми другими хозяйствующими субъектами,

 – продажа, обмен или иное введение в оборот товара, если при этом незаконно использовались результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, средства индивидуализации продукции, работ, услуг,

 – незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну,

 – недобросовестная конкуренция, связанная с приобретением и использованием исключительного права на средства индивидуализации юридического лица, средства индивидуализации товаров, работ или услуг (далее – средства индивидуализации),

 – совершение хозяйствующим субъектом действий (бездействия), способных вызвать смешение с деятельностью хозяйствующего субъекта-конкурента либо с товарами или услугами, вводимыми хозяйствующим субъектом-конкурентом в гражданский оборот на территории Российской Федерации,

 – иные формы недобросовестной конкуренции.

5.3.6. Иметь не исполненные предписания надзорных органов.

5.3.7. Отказывать в предоставлении Ассоциации документов, необходимых для проведения анализа и контроля деятельности члена такой организации.

5.4. Члены Ассоциации должны иметь:

5.4.1. Кадровый потенциал, отвечающий требованиям Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

5.4.2. Отчеты о результатах деятельности за прошедший год в соответствии с Положением о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;

5.4.3. План деятельности на текущий год;

5.4.4. Положительную динамику снижения количества жалоб потребителей по осуществляемым видам деятельности по сравнению с предыдущим годом.

5.5. Члены Ассоциации обязаны:

5.5.1. Участвовать в деятельности Ассоциации при обсуждении вопросов порядка взаимодействия ее членов. Неявка члена Ассоциации на обсуждение таких вопросов без уважительных причин не допускается. Привлечение к дисциплинарной ответственности в порядке, предусмотренном Положением о системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», не является основанием для освобождения члена Ассоциации от обсуждения вопросов, включенных в повестку заседания органов управления Ассоциации;

5.5.2. Принимать решения по вопросам повестки заседания, органов управления Ассоциации. Необоснованный отказ от принятия решения не допускается;

5.5.3. Исполнять решения органов управления Ассоциации, в том числе по вопросам урегулирования порядка взаимодействия ее членов;

5.5.4. Страховать свою ответственность перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами в соответствии с внутренними требованиями Ассоциации.

5.6. Требования к содержанию рекламы, распространяемой членами Ассоциации – исполнителями работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, распространяются на рекламу работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, исполняемых членами Ассоциации в соответствии с направлением деятельности.

5.6.1. Рекламой является информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

5.6.2. Реклама, распространяемая членами Ассоциации и связанная с исполнением ими работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, должна соответствовать Федеральному закону «О рекламе» от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ, быть добросовестной и достоверной.

5.7. Реклама, распространяемая членом Ассоциации, связанная с исполнением им работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, не допускается в периоды:

– приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в качестве меры дисциплинарного воздействия в порядке, установленном Положением о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»»,

– административного приостановления деятельности члена Ассоциации в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях,

– применения в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного взыскания в виде исключения из членов Ассоциации до разрешения вопроса об исключении из членов Ассоциации, применения дисциплинарной меры в виде исключения из членов Ассоциации.

6. Контроль Ассоциации за деятельностью своих членов.

6.1. Для осуществления деятельности Ассоциации в качестве саморегулируемой организации созданы специализированные органы, осуществляющие контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности и рассмотрение дел о применении в отношении Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных внутренними документами Ассоциации. Контроль за осуществлением членами Ассоциацией предпринимательской или профессиональной деятельности проводится Специализированным органом, осуществляющим контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов саморегулируемой организации, деятельность которого регламентируется нормами законодательства Российской Федерации, положением о Специализированном органе, осуществляющим контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил саморегулируемой организации, и иными внутренними документами и Уставом Ассоциации (далее – Специализированный орган Ассоциации, Контрольная комиссия).

6.2. В случае выявления нарушения членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации Контрольная комиссия принимает меры в соответствии с Положением о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов.

7. Заинтересованные лица. Конфликт интересов. Предотвращение и урегулирование конфликтов.

7.1. Понятие заинтересованных лиц и конфликта интересов определено в главе третьей «Термины и определения» настоящего Стандарта.

Под личной заинтересованностью понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) ее членов.

Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами саморегулируемой организации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам саморегулируемой организации.

Под личной заинтересованностью лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) ее членов.

7.2. Члены Ассоциации не вправе осуществлять деятельность и совершать действий, влекущих за собой возникновение конфликта интересов и интересов ее членов или создающих угрозу возникновения такого конфликта.

Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в учредительных документах Ассоциации.

7.3. Заинтересованные лица обязаны незамедлительно докладывать о наличие конфликта интересов исполнительному органу Ассоциации для разрешения ситуации и выработки взаимоприемлемого решения.

7.4. Действия и их результаты, в совершении которых имелась заинтересованность и которые совершены с нарушением требований Устава и иных внутренних документов Ассоциации, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

8 . Отчеты членов Ассоциации.

8.1.Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов, в том числе на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

8.2. Форма и порядок предоставления отчетов членами Ассоциации в адрес Ассоциации установлен Положением о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

9. Заключительные положения.

9.1. Требования настоящего Стандарта обязательны для исполнения самой Ассоциацией и всеми ее членами. При нарушении членами Ассоциации положений настоящего Стандарта к ним могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в порядке, определенном внутренними документами Ассоциации.

9.2. Настоящий Стандарт вступает в силу и начинает действовать со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, но не ранее 01.07.2017 года.

9.3 Изменения, внесенные в настоящий Стандарт, решение о признании утратившим силу настоящего Стандарта вступают в силу по истечении 10 (десяти) дней со дня принятия, но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

9.4. В срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня принятия, настоящий Стандарт подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети Интернет и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

9.5. Все вопросы, не урегулированные настоящим Стандартом, разрешаются в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО,
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ НА
12 ЛИСТАХ

Председатель Совета

_____/Н.Н. Натурин/