АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ИВАНОВСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

Стандарт организации

Квалификационные стандарты

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

СТО СРО ИОС 2-2017

Ассоциация саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

2017

Предисловие

1	РАЗРАБОТАН	Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее Ассоциация СРО «Ивановское Объединение Строителей»)
2	ВНЕСЕН	Исполнительным органом Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей»
3	УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	Решением Совета Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей», протокол от 19.06.2017 № 23 Председатель Совета _____ Н.Н. Натурин
4	ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ	

Настоящий стандарт обязателен для применения всеми членами, органами и работниками саморегулируемой организации. Информация об изменениях к настоящему стандарту, его пересмотре (замены) или отмены, изменений и поправок размещаются в информационной системе общего пользования - на официальном сайте саморегулируемой организации в сети Интернет (http://iossro37.ru/).

Ассоциация СРО «Ивановское Объединение Строителей», 2017

Содержание

1 Область применения ……..... 5

2 Нормативные ссылки ……..….. 6

3 Термины и определения……..…… 7

4 Требования к уровню квалификации, трудовым функциям ……..... 7

5 Требования к образованию и обучению…..……..... 9

6 Требования к опыту практической работы……..……..……..… 9

7 Требования к независимой оценке квалификации……..... 9

8 Заключительные положения…….. 10

Библиография……..... 10

Введение

Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], Трудовым Кодексом Российской Федерации [2], Федеральным законом от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» [3], СТО НОСТРОЙ 1.0. Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения [4], Р НОСТРОЙ 1.1 2017 «Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, Обозначения и отмены» [5].

СТАНДАРТ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСНОВАННОЙ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО

Квалификационные стандарты

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Qualification standards.
Qualification standard
Specialist in the organization of construction

Дата введения 01-07-2017

1. Область применения

1.1. Настоящий стандарт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» является внутренним документом Ассоциации и определяет характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, уровень образования, стаж работы, уровень дополнительного профессионального образования, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее – саморегулируемая организация), осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов атомной энергетики, с учетом профессиональных стандартов и требования к прохождению независимой оценки квалификации на соответствие профессиональному стандарту.

1.2. Настоящий стандарт распространяется на специалистов по организации строительства[1].

[1] В соответствии со статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1.3. Требования, установленные настоящим стандартом в равной степени, распространяются на индивидуальных предпринимателей, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

1.4. Настоящий стандарт вступает в силу (вводится в действие) с 01.07.2017. Со дня введения СТО НОСТРОЙ квалификационного стандарта Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» «Специалист по организации строительства» (далее – СТО НОСТРОЙ «Специалист по организации строительства») саморегулируемая организация внедряет, соблюдает требования и обеспечивает соблюдение требований СТО НОСТРОЙ «Специалист по организации строительства». В этом случае настоящий стандарт применяется в части, дополняющей и не противоречащей СТО НОСТРОЙ «Специалист по организации строительства».

2. Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

СТО НОСТРОЙ 1.0—2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения;

Р НОСТРОЙ 1.1–2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, обозначения и отмены

Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства», регистрационный номер в национальном реестре профессиональных стандартов 244[2];

Примечание - При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации, НОСТРОЙ и саморегулируемой организации в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана

[2] http://profstandart.rosmintrud.ru/obshchiy-informatsionnyy-blok/natsionalnyy-reestr-professionalnykh-standartov/

недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3. Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], Трудовым кодексом Российской Федерации [2], СТО НОСТРОЙ 1.0. Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения [4]; Р НОСТРОЙ 1.1–2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, обозначения и отмены [5], а также следующие термины и их определения:

– **специалист по организации строительства** – физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

– **квалификация работника** – уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника [2];

– **профессиональный стандарт** – характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции [2].

4. Требования к уровню квалификации, трудовым функциям

4.1. Характеристики квалификации, которые содержатся в настоящем стандарте, применяются работодателями в качестве основы для определения требований к квалификации специалистов по организации строительства с учетом особенностей выполняемых ими должностных обязанностей определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;

2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3) приемка законченных видов и этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов:

4) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства,

б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов,

в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов,

г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии),

д) осуществляет непосредственно проверку и прием исполнительной и иной документации (журналы, акты скрытых работ, результаты лабораторных, инструментальных и прочих исследований и т.д.) от организаций подрядчиков, а также непосредственно участвует в разработке, подготовке и передаче исполнительной и иной документации (журналы, акты скрытых работ, результаты лабораторных, инструментальных и прочих исследований и т.д.) для заказчика, застройщика, технического заказчика.

4.3. Уровень самостоятельности специалистов по организации строительства определяется рамками корпоративной этики строительной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовых договорах.

Специалист по организации строительства должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем

самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом «Организатор строительного производства».

5. Требования к образованию и обучению

5.1. Специалист по организации строительства должен иметь высшее образование по профессии, специальности или направлениям подготовки в области строительства.

5.2. Специалист по организации строительства должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в 5 (пять) лет.

5.3. При этом, повышение квалификации не подменяет подготовку и прохождение аттестации должностных лиц и специалистов в области промышленной безопасности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов атомной энергетики, а также прохождение обучения и проверку знаний в области охраны труда.

6. Требования к опыту практической работы

Специалист по организации строительства должен обладать следующим опытом практической работы:

– не менее 10 (десяти) лет общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства,

– не менее 3 (трех) лет в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях.

7. Требования к подтверждению квалификации

7.1. Соответствие специалиста по организации строительства требованиям, установленным Разделом 4 настоящего стандарта, должно подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации[3].

[3] В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» [6].

7.2. Соответствие специалиста по организации строительства требованиям, установленным разделами 5 и 6 настоящего стандарта, а также требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации [1] должно подтверждаться путем включения сведений об указанном специалисте в национальный реестр специалистов в области строительства[4].

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Стандарт вступает в силу и начинает действовать со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, но не ранее 01.07.2017 года.

Библиография

[1] Градостроительный кодекс Российской Федерации.

[2] Трудовой Кодекс Российской Федерации.

[3] Федеральный закон №315-ФЗ от 01.12.2017 «О саморегулируемых организациях».

[4] СТО НОСТРОЙ 1.0. Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения.

[5] Р НОСТРОЙ 1.1 2017 «Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, обозначения и отмены».

[6] Федеральный закон от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации».

[4] В соответствии со статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО,
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ НА
10 ЛИСТАХ

Председатель Совета

_____/Н.Н. Натурин/