АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Вопрос 11.

Информация о внесении изменений в законодательство Российской Федерации.

Информация о внесении изменений в законодательство Российской Федерации

Докладчик – КОЧНЕВ Д.В.,
и.о. генерального директора Ассоциации СРО «ИОС»

г. Иваново 2017 г.

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское
Объединение
Строителей



Национальный реестр специалистов в области строительства: требования к включению

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Основная цель 372-ФЗ в области кадрового обеспечения

ст. 55.5-1 ГрК РФ
«Специалисты по организации инженерных изысканий, проектирования и строительства»

Отследить наличие квалифицированных кадров у строительных организаций - членов СРО

Создание и ведение Национального реестра специалистов в области строительства

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Распределение полномочий

ч. 7 ст. 55$^{5-1}$ «Специалисты по организации инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования. строительства»	МИНСТРОЙ РОССИИ	Разрабатывает Порядок ведения Национального реестра специалистов и перечень направлений подготовки в области строительства
ч.11 ст.55.20 «Национальные объединения саморегулируемых организаций»	НОСТРОЙ НОПРИЗ Национальные объединения	К функциям Национальных объединений относится ведение Национальных реестров специалистов. Также они разрабатывают регламенты ведения Национальных реестров специалистов
ч. 4 ст. 55.5 «Стандарты и внутренние документы СРО»	СРО	Утверждает квалификационные стандарты, дифференцированные в зависимости от направления деятельности. Следит, чтобы организации – члены СРО соответствовали требованиям ГрК РФ
ч. 6 ст. 55.5 ГрК «Стандарты и внутренние документы СРО»	 Организация – член СРО	Организация – член СРО должна иметь в штате минимум 2-х специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов)
ч.2 ст.52 ГрК «Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства»	 Специалист по организации строительства	Специалистами по организации строительства (главными инженерами проектов) обеспечивается выполнение договоров строительного подряда, стороной которого является член СРО

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

ТРЕБОВАНИЯ к Специалистам по организации строительства

В организации должно быть не менее чем **2 специалиста** по месту основной работы

Специалисты должны быть включены в **национальные реестры специалистов**

Трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Должность – главный инженер проекта

Должностные обязанности предусмотрены п.5. ст. 55^{5-1}



п.2. ч. 6 ст. 55.5 «Стандарты и внутренние документы СРО» ГрК РФ
ч. 1, 3, 5 ст. 55^{5-1} «Специалисты по организации строительства» ГрК РФ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Должностные обязанности специалистов по организации строительства

1. • организация входного контроля проектной документации;
2. • оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля;
3. • приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству с правом подписи соответствующих документов;
4. • подписание следующих документов:

а) **акта приемки объекта капитального строительства**;
б)документа, подтверждающего соответствие объекта требованиям технических регламентов;
в)документа, подтверждающего соответствие параметров объекта проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов;
г)документа, подтверждающего соответствие объекта техническим условиям подключения к сетям

Основание: п.5 ст. 55.5-1 ГрК РФ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Документы для включения сведений о специалисте в области строительства в Национальный реестр специалистов в области строительства





Заявление на включение



Национальный реестр специалистов в области строительства

+



Копия паспорта



Копия СНИЛС



Копия Диплома



Копия трудовой книжки



Копия должностной инструкции



Копия Удостоверения о повышении квалификации



Справка об отсутствии судимости



Копия Разрешения на работу (для иностранных граждан)

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Направления подготовки в области строительства

1954-1975

12	***Строительство***
1201	Архитектура
1202	Промышленное и гражданское строительство
1203	Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций
1204	Гидротехническое строительство водных морских путей и портов
1205	Сельскохозяйственное строительство
1206	Городское строительство и хозяйство
1207	Производство строительных изделий и деталей (Производство бетонных и железобетонных изделий и конструкций для сборного строительства)
1208	Теплогазоснабжение и вентиляция
1209	Водоснабжение и канализация
1210	Строительство железных дорог
1211	Автомобильные дороги
1212	Мосты и тоннели

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Направления подготовки в области строительства

1975-1987

код	Наименование специальности	квалификация
1201	Архитектура	Архитектор
1202	Промышленное и гражданское строительство	Инженер-строитель
1203	Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций	инженер-гидротехник
1204	Гидротехническое строительство водных путей и портов	инженер-гидротехник
1205	Сельскохозяйственное строительство	Инженер-строитель
1206	Городское строительство	Инженер-строитель
1207	Производство строительных изделий и конструкций	Инженер-строитель-технолог
1208	Теплогазоснабжение и вентиляция	инженер-строитель
1209	Водоснабжение и канализация	Инженер-строитель
1210	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство	Инженер-строитель путей сообщения
1211	Автомобильные дороги	Инженер-строитель
1212	Мосты и тоннели	Инженер-строитель
1213	Строительство аэродромов	Инженер-строитель
1217	Очистка природных и сточных вод	Инженер-технолог
1218	Техническая эксплуатация зданий, оборудования и автоматических систем	Инженер-строитель
1219	Строительство	Инженер-преподаватель строительных дисциплин

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Направления подготовки в области строительства

1994-2005

код	Наименование специальности
290300	Промышленное и гражданское строительство
290400	Гидротехническое строительство
290500	Городское строительство и хозяйство
290600	Производство строительных материалов, изделий и конструкций
290700	Теплогазоснабжение и вентиляция
290800	Водоснабжение и водоотведение
290900	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство
291000	Автомобильные дороги и аэродромы
291100	Мосты и транспортные туннели
291300	Механизация и автоматизация строительства
291400	Проектирование зданий

1987-1994

Строительство и архитектура	
290100	Архитектура
290300	Промышленное и гражданское строительство
291200	Строительство тепловых и атомных электростанций
290400	Гидротехническое строительство
290500	Коммунальное строительство и хозяйство
290600	Производство строительных изделий и конструкций
290700	Теплогазоснабжение и вентиляция
290800	Водоснабжение, канализация, рациональное использование и охрана водных ресурсов
290900	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство
291000	Строительство автомобильных дорог и аэродромов
291100	Мосты и транспортные тоннели

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Направления подготовки в области строительства

2005 – 2009

код	наименование	квалификация	
270000	***Архитектура и строительство***		
270100	**Строительство**	62	Бакалавр техники и технологии
270101	Механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций	65	Инженер
270102	Промышленное и гражданское строительство	65	Инженер, инженер-архитектор
270104	Гидротехническое строительство	65	Инженер
270105	Городское строительство и хозяйство	65	Инженер
270106	Производство строительных материалов, изделий и конструкций	65	Инженер
270109	Теплогазоснабжение и вентиляция	65	Инженер
270112	Водоснабжение и водоотведение	65	Инженер
270113	Механизация и автоматизация строительства	65	Инженер
270115	Экспертиза и управление недвижимостью	65	Инженер
270200	Транспортное строительство		-
270201	Мосты и транспортные тоннели	65	Инженер путей сообщения
270204	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство	65	Инженер путей сообщения
270205	Автомобильные дороги и аэродромы	66	Инженер путей сообщения
270300	Архитектура	62	Бакалавр архитектуры
270301	Архитектура	65	Архитектор
270302	Дизайн архитектурной среды	65	Архитектор-дизайнер
270303	Реставрация и реконструкция архитектурного наследия	65	Архитектор-реставратор
270304	Градостроительство	62	Бакалавр градостроительства
		68	Магистр градостроительства
130406	Шахтное и подземное строительство	65	Горный инженер

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Направления подготовки в области строительства

2010 – н.в.

Уровень образования	Наименование направления подготовки (специальности)	2010	2013	2014
бакалавриат	Строительство	270800.62	08.03.01	08.03.01
магистратура	Строительство	270800.68	08.04.01	08.04.01
специалитет	Строительство уникальных зданий и сооружений	271101.65	08.05.01	08.05.01
	Строительство железных дорог, мостов и транспортных тоннелей	271501.65	08.05.02	23.05.06

2009-2013

Подготовка бакалавров и магистров

код	наименование
270100	Архитектура
270200	Реконструкция и реставрация архитектурного наследия
270300	Дизайн архитектурной среды
270800	Строительство
271000	Градостроительство

Схема действий по ведению Национального реестра специалистов в области строительства (НРС)

Заявитель - специалист по организации строительства

Направление заявления на бесплатной основе на включение в НРС и необходимого комплекта документов

Вариант 1: документы подаются через СРО
(при этом нотариально заверяется только **копия диплома о ВО и заявление**

Вариант 2: документы подаются непосредственно в НОСТРОЙ по почте. **(все документы в нотариально заверенном виде)**

Саморегулируемая организация

1 этап - предварительный прием, проверка и сканирование документов
2 этап: - размещение сканов в личном кабинете СРО, заверение **ЭЦП**;
- направление оригиналов документов в НОСТРОЙ

Ассоциация «Национальное объединение строителей»

1 этап
- проверка документов: электронных сканов в личном кабинете СРО и направленных непосредственно в НОСТРОЙ;
- принятие решения о включении/не включении в НРС **в течение 14 дней** с момента принятия документов у заявителя (при необходимости запрос дополнит.сведений)

Выписка о включении в Национальный реестр специалистов

принятие **положительного решения о внесении в НРС** и присваивание специалисту по организации строительства уникального реестрового номера (при отсутствии замечаний)

вынесение отказа о включении в НРС (в случае предоставления не полного пакета документов или несоответствия представленных документов установленным требованиям)

Отказ о включении в Национальный реестр специалистов

2 этап
- углубленная проверка **достоверности** представленных документов (сверка подлинников и документов, размещенных в системе, направление запросов в соответствующие организации)
- исключение специалиста из НРС **в случае обнаружения факта предоставления им недостоверных сведений** (необходимо закрепление права в ГрК РФ или подзаконных актах)

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Сроки, связанные с процедурой ведения Национального реестра специалистов в области строительства

Сроки	Продолжительность по Регламента НОСТРОЙ
Общий срок рассмотрения заявления	14 дней
Срок проведения **формальной экспертизы**	5 дней
Срок принятия решения о возвращении заявления или приостановлении его рассмотрения с направлением запроса заявителю	7 дней
Срок уведомления заявителя о приостановлении рассмотрения заявления и направления заявителю запроса	не позднее дня, следующего за днем принятия решения.
Срок приостановления рассмотрения заявления	30 дней
Продление срока приостановления (при рассмотрении вопроса об исключении сведений из реестра)	не более 30 дней (до получения ответов на запросы)
Срок уведомления заявителя о решении по существу заявления	3 дня

Ключевые этапы по созданию Национального реестра специалистов в области строительства в 2017 году

ЯНВАРЬ 2017

НОСТРОЙ утвердил Концептуальные подходы по ведению НРС;
Разработал регламент НОСТРОЙ по ведению НРС



МАРТ 2017

Минстрой России утверждает приказ «О порядке ведения национального реестра специалистов в области строительства, а также о перечне направлений подготовки специалистов в области строительства»

НОСТРОЙ утверждает Регламент по ведению НРС

СРО начинают предварительную работу по сбору заявлений и документов на включение данных о специалисте в НРС

МАЙ 2017

НОСТРОЙ начинает опытную эксплуатацию программного обеспечения НРС

СРО утверждают разработанный НОСТРОЙ квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства»

ИЮЛЬ 2017

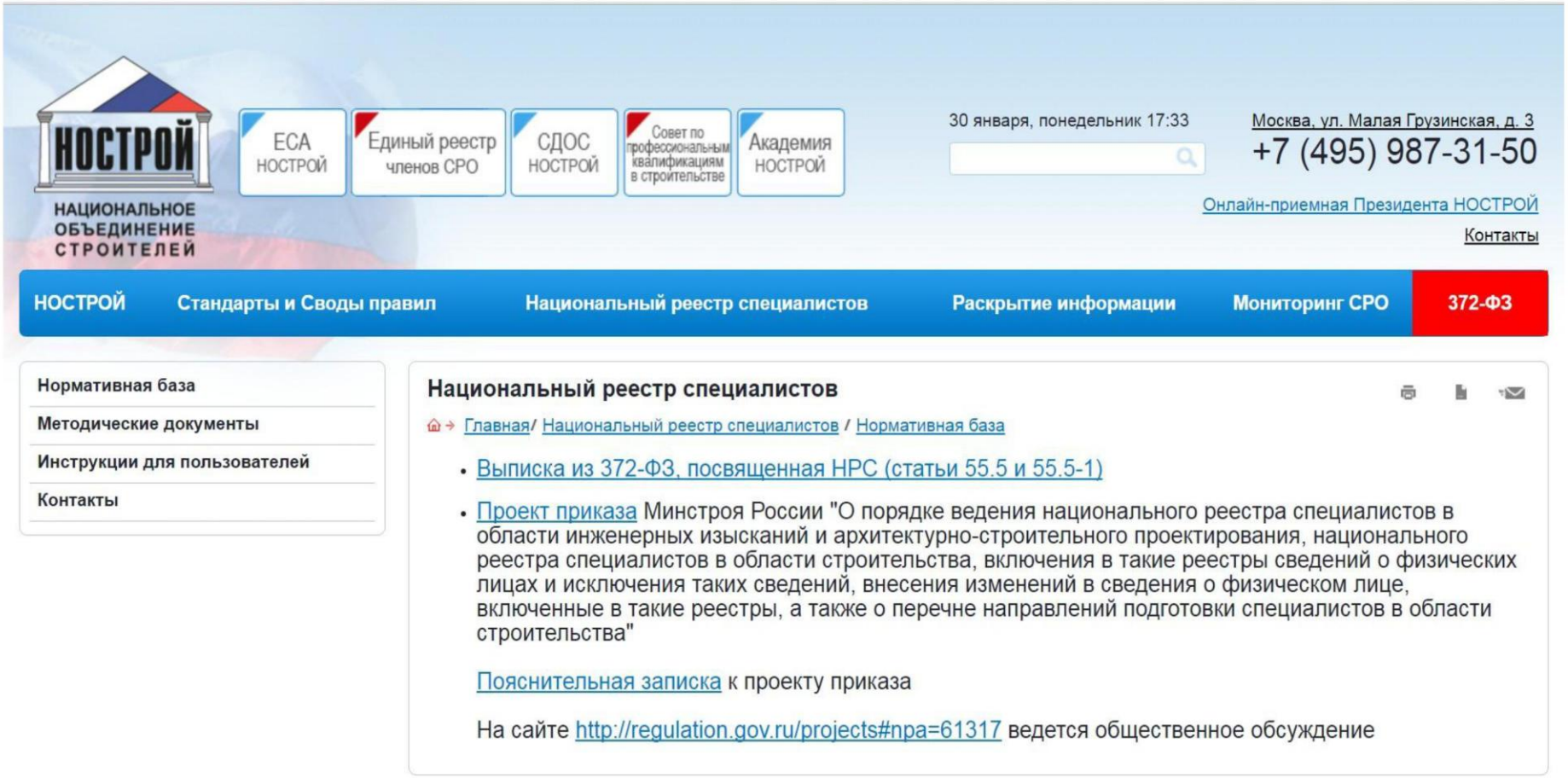
НОСТРОЙ запускает полноценное функционирования НРС. В НРС уже должны содержаться сведения о специалистах в области строительства.

СРО приводит внутренние документы в соответствие с ГрК

Строительная организация должна подтвердить соответствие стандартам деятельности СРО

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Раздел «Национальный реестр специалистов» на сайте НОСТРОЙ



На сайте **www.nostroy.ru** создан раздел в котором размещается вся информация, которая касается Национального реестра специалистов в области строительства (нормативная база, методические документы, инструкции пользователям)

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское
Объединение
Строителей

ПРАВО ВЫПОЛНЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ РАБОТ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА. ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ТАКОЕ ПРАВО

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Основные изменения, связанные с членством в саморегулируемой организации и правом выполнения работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, вступающие в силу с 01.07.2017

С 01.07.2017 не допускается выполнение работ по строительству, реконструкции, кап. ремонту ОКС на основании свидетельств о допуске



С 01.07.2017 работы по договорам строительного подряда должны выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, являющимися членами саморегулируемых организаций в области строительства



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства

С **01.07.2017** работы по строительству, реконструкции, кап. ремонту ОКС выполняются только членами СРО

- ИП, зарегистрированным в том же субъекте РФ, что и СРО
- ЮЛ, зарегистрированным в том же субъекте РФ, что и СРО
- Иностранным ЮЛ, зарегистрированным в установленном порядке на территории РФ
- Зарегистрированным в одном регионе РФ со СРО ИП или ЮЛ, являющимся застройщиком, самостоятельно выполняющим работы по строительству, реконструкции, кап. ремонту ОКС
- Зарегистрированным в одном регионе РФ со СРО ЮЛ, осуществляющим функции технического заказчика

Членство ИП и ЮЛ в СРО необходимо в случае заключения договора строительного подряда

- С застройщиком
- С техническим заказчиком
- С эксплуатирующей организацией
- С региональным оператором

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства

Физическому лицу, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт:



Объектов индивидуального жилищного строительства



Гаража



Объектов не являющихся ОКС



Объектов вспомогательного назначения

ИП или ЮЛ, выполняющим работы по договорам строительного подряда размер обязательств которых по каждому из таких договоров не превышает 3 000 000 (три миллиона) рублей

Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства

ГУП и МУП в случае заключения им договоров строительного подряда:

- с ФОИВ
- с гос. корпорациями
- с органами гос. власти субъектов РФ
- с органами местного самоуправления

В случае выполнения ГУП и МУП функций технического заказчика от имени:

- ФОИВ
- гос. корпораций
- органов гос. власти субъектов РФ
- органов местного самоуправления

Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства

Коммерческим организациям, в уставных (складочных) капиталах которой доля ГУП или МУП, государственных и муниципальных автономных учреждений составляет > 50%, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда:

- с ГУП или МУП, чья доля в уставных (складочных) капиталах этих коммерческих организаций составляет > 50%
- с ФОИВ
- с гос. корпорациями
- с органами гос. власти субъектов РФ
- с органами местного самоуправления

В случае выполнения такой коммерческой организацией функций технического заказчика от имени:

- ГУП или МУП, чья доля в уставных (складочных) капиталах этих коммерческих организаций составляет > 50%
- ФОИВ
- гос. корпорации
- органов гос. власти субъектов РФ
- органов местного самоуправления

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства

Юридическим лицам, созданным публично-правовым образованием, в случае заключения указанным лицами договоров строительного подряда в установленных сферах деятельности, а также их дочерних организаций

- ПАО «Газпром»
- ПАО «НК «РОСНЕФТЬ»
- ПАО «Транснефть»
- ПАО «Ростелеком»

Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства

ЮЛ, в уставных (складочных) капиталах которых доля публично-правовых образований составляет > 50%, в случае заключения указанными юридическими лицами договоров строительного подряда:

- с ФОИВ
- с органами гос. власти субъектов РФ
- с органами местного самоуправления

Коммерческим организациям, в уставных (складочных) капиталах которых доля указанных ЮЛ составляет > 50%, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда:

- с ФОИВ
- с органами гос. власти субъектов РФ
- с органами местного самоуправления
- с юридическими лицами

Не требуется членство в СРО в области строительства указанным лицам в случае выполнения ими функций технического заказчика от имени этих федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления

Соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству



ИП или ЮЛ, соответствующие требованиям к членству в СРО должны иметь в своем штате не менее 2-х специалистов по организации строительства



Национальный реестр специалистов по организации строительства

- организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства
- оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля
- приемка законченных видов и отдельных этапов работ
- Подписание соответствующих документов

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Подтверждение права выполнения работ по строительству

До 01.07.2017 право выполнения ИП или ЮЛ тех или иных видов работ подтверждается свидетельством о допуске к таким видам работ


СВИДЕТЕЛЬСТВО

С 01.07.2017 право выполнения ИП или ЮЛ работ по договорам строительного подряда подтверждается выпиской из реестра членов СРО



АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское
Объединение
Строителей

Основные изменения в системе контроля за деятельностью членов Ассоциации с 2017 года

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

НОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ О КОНТРОЛЕ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

- Градостроительный кодекс Российской Федерации
- Федеральный закон от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
- Федеральный закон от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и ИП при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
- иные нормативные и правовые акты Российской Федерации

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

УНИФИЦИРОВАННОЕ ДЛЯ ВСЕХ СРО ПОЛОЖЕНИЕ О КОНТРОЛЕ

САМОРЕГУЛИРУЕМЫЕ НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ПАРТНЕРСТВА И АССОЦИАЦИИ СТРОИТЕЛЕЙ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В КОНТРОЛЕ

01 июля 2017 года
Соблюдение требований

- к выдаче свидетельств о допуске;
- стандартов и правил СРО;
- технических регламентов в процессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

СРОКИ КОНТРОЛЯ:
По плану проверок - не реже чем ОДИН раз в год
Внепланово - при приеме члена или изменении допуска к работам, обращении третьих лиц



- законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЕМ;
- исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие взноса в Компенсационный фонд фактических обязательств по договору строительного подряда;
- контроль исполнения выявленных нарушений.

СРОКИ КОНТРОЛЯ:
Если нет договора строительного подряда, повышения уровня ответственности, жалоб, предписаний об устранении нарушений, то раз в ДВА года

На особо опасных, технически сложных и уникальных объектах в контроле применяется РИСК-ОРИЕНТИРОВАННЫЙ ПОДХОД по методике, утвержденной Минстроем России.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

ИЗМЕНЕНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ФОРМАМИ И ВИДАМИ КОНТРОЛЯ

ПЛАНОВАЯ / ВНЕПЛАНОВАЯ

ДОКУМЕНТАРНАЯ

Проверка информации и сведений, содержащихся в документах, имеющихся в СРО, продолжительность определяется комиссией

Уведомление, Запрос с перечнем документов за 20 рабочих дней до проверки

При обращении, направлении жалоб продолжительность не более 2 месяцев

Уведомление за 24 часа до проверки любым доступным способом

ВЫЕЗДНАЯ

При получении не в полном объеме сведений при документарной проверке выезд к месту нахождения члена СРО проверка не более 5 раб. дней, выезд на место деятельности члена СРО проверка не более 20 раб. дней

Собеседование с работниками, проверка имущества, обследование объектов, визуальный осмотр подлинников документов

Акт проверки

Строительная компания

Запрашиваемые документы в течение 7 дней

Есть нарушения- передача акта в Дисциплинарную комиссию

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

ПЛАН ПРОВЕРОК

На очередной календарный год включаются члены СРО:

- **повторно вступившие в СРО;**
- **по проверке за предыдущий проверяемый период был получен отрицательный результат;**
- **в отношении которых применены меры дисциплинарного воздействия;**
- по **результатам внеплановых проверок выявлены нарушения;**
- **подавшие заявление о повышении уровня ответственности по договору строительного подряда;**
- подавшие заявление **о повышении уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров**

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

ВНЕПЛАНОВАЯ ПРОВЕРКА

- прием в члены в СРО (ч.5 ст.55.6 ГрК РФ);
- обращение члена СРО с заявлением об изменении
- степени ответственности (ст. 55.8 ГрК РФ);
- при получении жалоб (обращений, заявлений) (ч.4 ст.9 315-ФЗ РФ);
- контроль исполнения ранее выданного предписания (ч.5 ст.9 315-ФЗ РФ)

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

Проверка не реже 1 раза в три года, но не чаще 1 раза в год		**Проверка не реже 1 раза в год**	**Проверка ежеквартально**
Соблюдения членами СРО требований стандартов и внутренних документов и условий членства в СРО	Соблюдения членами СРО требований законодательства РФ	Соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	Исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
Ч. 1 ст. 55.13 ГрК РФ и ч. 3 ст. 9 315-ФЗ		Ч. 5 ст. 55.13 ГрК РФ	

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Контроль за исполнением членами СРО обязательств по договорам подряда

Статья 55.8 (части 4, 5)

4. Член СРО ежегодно ОБЯЗАН УВЕДОМИТЬ СРО в срок до 1 марта текущего года о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда, заключенным использованием конкурентным способом заключения договоров. К уведомлению прилагаются документов, подтверждающих фактический совокупный размер.

6. Член СРО, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, НЕ ИМЕЕТ ПРАВО принимать участие в заключении новых договоров подряда с использованием конкурентных способов .

Статья 55.13 (часть 6)

6. СРО в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления, проводит в отношении него ПРОВЕРКУ соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Контроль за исполнением членами СРО обязательств по договорам подряда (продолжение)

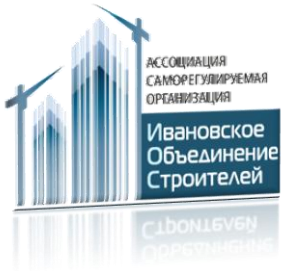
Статья 55.13 (части 7 и 8):

7. Расчет фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам подряда, в него **НЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ обязательства, признанные сторонами по указанным договорам подряда ИСПОЛНЕННЫМИ на основании акта приемки результатов работ.**

8. Если по результатам проверки СРО установлено, что **по состоянию на начало следующего за отчетным года фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, ПРЕВЫШАЕТ предельный размер обязательств, исходя из которого этим членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, саморегулируемая организация в ТРЕХДНЕВНЫЙ срок после завершения проверки направляет ему ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ о превышении установленного уровня ответственности члена СРО по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера взноса.**

ПРОВЕРКА ВЫПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ СТАНДАРТОВ СРО И ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ (ГрК, ст. 55.13)

Вариант 1

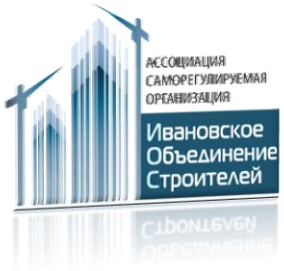


Акты:
-освидетельствования работ;
-приемки законченного вида работ;
-акт проверки соответствия объекта требованиям техрегламентам

Строительная компания

- Строительный контроль
- Государственный, строительный контроль

Вариант 2

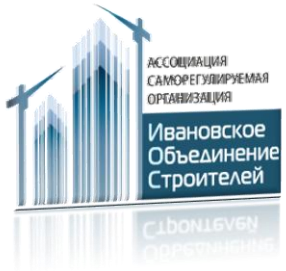


Технический эксперт

Экспертное заключение

Строительная компания

Вариант 3



Сертификат

Строительная компания

- СЕРТИФИКАЦИЯ в СДОС НОСТРОЙ по видам работ
- СТАНДАРТЫ СРО (НОСТРОЙ)

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

НОВОЕ В АКТАХ ПРОВЕРОК

АКТ
ДОКУМЕНТАЛЬНОЙ проверки соблюдения стандартов НОСТРОЙ
и норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании

Вид проверяемого процесса выполнения работ	Наименование и местоположение объекта, где был осуществлен процесс	Стандарты НОСТРОЯ, нормы законо-дательства РФ	Подтверж-дающие документы

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

НОВОЕ В АКТАХ ПРОВЕРОК

АКТ
ДОКУМЕНТАЛЬНОЙ проверки соблюдения стандартов НОСТРОЙ
и норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании

Вид проверяемого процесса выполнения работ	Наименование и местоположение объекта, где был осуществлен процесс	Стандарты НОСТРОЯ, нормы законо-дательства РФ	Подтверж-дающие документы

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

НОВОЕ В АКТАХ ПРОВЕРОК
(продолжение)

АКТ
ВЫЕЗДНОЙ проверки на ОБЪЕКТЕ строительных работ
соблюдения требований
стандартов НОСТРОЯ и норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании

- Анализ представленных документов
- Проверка на объекте соответствия работ стандартам НОСТРОЯ
- Имеют прямое указание на нормы НОСТРОЯ
- Характер выполненной проверки

Подтверждают соответствие требованиям стандартов НОСТРОЯ и нормам законодательства РФ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Приложение № 7 к Положению о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов

УТВЕРЖДАЮ

_____

«____» _____ 20___ г.

АКТ № _____

документарной проверки соблюдения стандартов НОСТРОЙ и норм законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании

(наименование проверяемой организации, ОГРН, номер свидетельства)

г. …… *(место составления)*

Основание проведения проверки: план саморегулируемой организации «……..…» на 201__ год.

Форма проверки: документарная, выездная документарная.

Срок проведения проверки с «___» _____ 201__ г. по «___» _____ 201__ г.

Результаты проверки:

Вид проверяемого процесса выполнения работ по строительству	Наименование и местоположение объекта, где был осуществлен процесс выполнения работ по строительству	Стандарты НОСТРОЙ, нормы законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании	Наименование и обозначение представленных документов (приложение к акту №)	Представленные документы			
				Являются документами подтверждения соответствия (да/нет)	Реквизиты документов	Содержат прямое указание на стандарты НОСТРОЙ (да/нет)	Подтверждают соответствие требованиям законодательства РФ и стандартов НОСТРОЙ

В ходе проверки установлено: *(указать сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях)*

Выводы и рекомендации по результатам проверки: ……

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Приложения[1]: 1. _____ на __ л.

Подписи лиц, проводивших проверку Эксперт Фамилия и инициалы подпись

_____ _____

[1] Прилагаются материалы проверки, представленные проверяемым членом СРО .

УТВЕРЖДАЮ. Дата

АКТ № _____

выездной проверки на объекте строительных работ соблюдения требований стандартов НОСТРОЙ и норм законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании

(наименование проверяемой организации, ОГРН, номер свидетельства)

г. *(место составления)*

Основание проведения проверки: .....

Вид проверки: (выездная плановая, выездная внеплановая) проверка в рамках контроля соответствия требованиям стандартов НОСТРОЙ и норм законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании.

Срок проведения проверки с «___» _____ 201__ г. по «___» _____ 201__ г.

Результаты проверки:

1. Вид проверяемого процесса выполнения работ по строительству - _____ (далее - Объект проверки № 1)

1. Наименование и местоположение объекта выполнения работ: _____
2. Период проведения работ: с «___»_____ года по «____»_____ года,
3. Стандарты НОСТРОЙ, нормы действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соответствие которым велась проверка: _____
4. Содержание выполненной проверки: (анализ документов, оценка соответствия на объекте, подтверждение соответствия третьей стороной)

Результаты анализа представленных документов:

Представленные документы	Являются документами подтверждения соответствия (да/нет)	Реквизиты представленных документов	Содержат прямое указание на стандарты НОСТРОЙ(да/нет)	Подтверждают соответствие стандартам НОСТРОЙ, нормам закон-ва РФ о град.деятельности и техрегулировании (да/нет)

Результаты проверки на объекте соответствия работ требованиям стандартов НОСТРОЙ и нормам законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании:

Представленные документы	Являются документами подтверждения соответствия (да/нет)	Реквизиты представленных документов	Содержат прямое указание на стандарты НОСТРОЙ(да/нет)	Подтверждают соответствие стандартам НОСТРОЙ, нормам закон-ва РФ о град.деятельности и техрегулировании (да/нет)

2. Вид проверяемого процесса выполнения работ по строительству - _____ (далее - Объект проверки № 1)

1. Наименование и местоположение объекта выполнения работ: _____

2. Период проведения работ: с «___»_____ года по «____»_____ года,

3. Стандарты НОСТРОЙ, нормы действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соответствие которым велась проверка: _____

4. Содержание выполненной проверки: (анализ документов, оценка соответствия на объекте, подтверждение соответствия третьей стороной)

Результаты анализа представленных документов:

Представленные документы	Являются документами подтверждения соответствия (да/нет)	Реквизиты представленных документов	Содержат прямое указание на стандарты НОСТРОЙ(да/нет)	Подтверждают соответствие стандартам НОСТРОЙ, нормам закон-ва РФ о град.деятельности и техрегулировании (да/нет)

Результаты проверки на объекте соответствия работ требованиям стандартов НОСТРОЙ и нормам законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании:

Представленные документы	Являются документами подтверждения соответствия (да/нет)	Реквизиты представленных документов	Содержат прямое указание на стандарты НОСТРОЙ(да/нет)	Подтверждают соответствие стандартам НОСТРОЙ, нормам закон-ва РФ о град.деятельности и техрегулировании (да/нет)

ИТОГОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ:

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТРАНЕНИЮ НАРУШЕНИЙ И ЗАМЕЧАНИЙ

ВЫВОДЫ *:

Настоящий Акт составлен в 2 (экземплярах), имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр остается в контрольном органе саморегулируемой организации, второй – вручается за подписью представителя члену саморегулируемой организации.

Руководитель Проверочной группы:	*Подпись*	*Должность, Ф.И.О.*
Эксперт:	*Подпись*	*Должность, Ф.И.О.*
С Актом ознакомлен, экземпляр получен: Представитель члена саморегулируемой организации	*Подпись*	*Должность, Ф.И.О.*
Замечания к Акту: Дата «____»_____ 201 _ года		

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское
Объединение
Строителей

Полномочия органов государственного строительного надзора по надзору за деятельностью членов саморегулируемых организаций при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства и контроль саморегулируемыми организациями за деятельностью членов на таких объектах

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Государственный строительный надзор

Градостроительный кодекс Российской Федерации
Статья 54

Положение об осуществлении государственного строительного надзора
(постановление Правительства РФ
от 01.02.2006 № 54)

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ

Статья 54

Государственный строительный надзор осуществляется при:

- **строительстве** объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Кодекса либо является модифицированной проектной документацией;

- **реконструкции** объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, в том числе указанных работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Кодекса.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ

Статья 54

Государственный строительный надзор осуществляется:

- Федеральными органами исполнительной власти:
  - Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору;
  - Министерство обороны РФ, Федеральная служба охраны, Федеральная служба безопасности;
  - Государственная корпорация Росатом;

  → Объекты, указанные в п. 5.1 статьи 6 Кодекса

- Органами исполнительной власти субъектов РФ → Иные объекты капитального строительства

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ

Пункт 5.1 статьи 6

Объекты капитального строительства, подлежащие федеральному государственному строительному надзору:

(организация и проведение гос. экспертизы которых осуществляется на фед. уровне)

- объекты, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территориях двух и более субъектов РФ;
- посольства, консульства и представительства РФ за рубежом;
- объекты в исключительной экономической зоне РФ;
- объекты на континентальном шельфе, во внутренних морских водах, в территориальном море РФ;
- объекты государственной тайны;
- автомобильные дороги федерального значения;
- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты, используемые для обезвреживания и (или) захоронения отходов I - V классов опасности;
- особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ

Статья 48.1

Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты:

К особо опасным и технически сложным объектам относятся:

1) объекты использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пункты хранения радиоактивных отходов);
2) гидротехнические сооружения первого и второго классов;
3) сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными в соответствии с законодательством Российской Федерации в области связи;
4) линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более;
5) объекты космической инфраструктуры;
6) объекты авиационной инфраструктуры;
7) объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;
8) метрополитены;
9) морские порты, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов;
10) тепловые электростанции мощностью 150 мегаватт и выше;
11) подвесные канатные дороги;
12) опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством РФ о промышленной безопасности.

К уникальным объектам относятся объекты, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:

1) высота более чем 100 метров;
2) пролеты более чем 100 метров;
3) наличие консоли более чем 20 метров;
4) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 15 м.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ

Статья 54

Государственный строительный надзор

Предметом государственного строительного надзора является проверка:

- соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- наличия разрешения на строительство;

- проверка выполнения требования о наличии свидетельства саморегулируемой организации о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Положение об осуществлении государственного строительного надзора

Государственный строительный надзор

В случае отсутствия технических регламентов **предметом** государственного строительного надзора является проверка соответствия выполняемых работ, применяемых строительных материалов и результатов таких работ

- строительным нормам и правилам;
- федеральным нормам и правилам в области использования атомной энергии;
- санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам;
- требованиям пожарной безопасности;
- требованиям в области охраны окружающей среды;
- требованиям в отношении энергетической эффективности и оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- требованиям государственной охраны объектов культурного наследия;
- нормам и правилам инженерно-технических мероприятий гражданской обороны;
- требованиям промышленной безопасности;
- требованиям надежности и безопасности в электроэнергетике;
- нормам и правилам безопасности гидротехнических сооружений;
- иным правилам безопасности и государственным стандартам, а также требованиям других нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, подлежащих обязательному исполнению при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

Если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, то органом государственного строительного надзора осуществляется федеральный государственный пожарный надзор, федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, государственный контроль (надзор) за соответствием объекта капитального строительства требованиям в отношении его энергетической эффективности и требованиям в отношении его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, государственный экологический надзор.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Положение об осуществлении государственного строительного надзора

Государственный строительный надзор



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Положение об осуществлении государственного строительного надзора

Государственный строительный надзор

Проверке соответствия выполняемых работ, применяемых строительных материалов подлежит соблюдение:

при строительстве - требований к осуществлению подготовки земельного участка и выполнению земляных работ, работ по монтажу фундаментов, конструкций подземной и надземной частей, сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей), инженерных систем и оборудования;

при реконструкции - требований к выполнению работ по подготовке объекта капитального строительства для реконструкции, его частей, а также замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций, а также требований к выполнению работ по изменению параметров линейных объектов или их участков (частей).

Для определения соответствия выполняемых работ проверяется:

- соблюдение порядка проведения строительного контроля;
- ведения общего и (или) специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ;
- исполнительной документации;
- устранение выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора нарушений;
- соблюдение иных требований;

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Положение об осуществлении государственного строительного надзора

Государственный строительный надзор



Статья 9.4
Нарушение обязательных требований в области строительства и применения строительных материалов (изделий)

Статья 9.5
Нарушение установленного порядка строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, ввода его в эксплуатацию

Статья 9.5.1
Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства без свидетельства о допуске к соответствующим видам работ или с нарушением минимально необходимых требований

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ

Основные цели саморегулируемых организаций

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;

- повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- с 1 июля 2017 года - обеспечение исполнения членами саморегулируемых организаций обязательств договорам строительного подряда.

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ
Статья 55.13

Контроль саморегулируемой организации за деятельностью своих членов

Сейчас

Органы ГСН

Обязанность

Контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения требований:
- к выдаче свидетельств о допуске;
- требований стандартов СРО и правил саморегулирования.

при приеме в члены СРО, а также не реже чем один раз в год

Право

Контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, в процессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Меры дисциплинарного воздействия

Уведомления о проведении проверок и их результатах

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Ивановское Объединение Строителей

Градостроительный кодекс РФ
Статья 55.13

С 1 июля 2017 года

Обязанность

- Соблюдение членами СРО требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами СРО требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением СРО;
- за исполнением членами СРО обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Уведомления о проведении проверок и их результатах

Органы ГСН

Особо опасные технически сложные объекты

С использованием риск-ориентированного подхода

контроль

В соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов СРО

Решение об исключении

Меры дисциплинарного воздействия

В случае неисполнения 2 и более раз предписания органа ГСН

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Общественный контроль. Полномочия СРО

С 1 июля 2017 г. СРО получает право осуществлять общественный контроль в сфере закупок

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское Объединение Строителей

Полномочия СРО:

– подготавливать предложения по совершенствованию законодательства о контрактной системе в сфере закупок,

– направлять заказчикам запросы о предоставлении информации об осуществлении закупок и о ходе исполнения контрактов,

– осуществлять независимый мониторинг закупок и оценку эффективности закупок, в том числе оценку осуществления закупок и результатов исполнения контрактов,

– обращаться от своего имени в государственные органы и муниципальные органы с заявлением о проведении мероприятий по контролю,

– обращаться от своего имени в правоохранительные органы в случаях выявления в действиях (бездействия) заказчика, должностных лиц контрактной службы, контрактных управляющих признаков состава преступления,

– обращаться в суд в защиту нарушенных или оспариваемых прав и законных интересов группы лиц.

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
Ивановское
Объединение
Строителей

Вопрос 11.

Информация о внесении изменений в законодательство Российской Федерации.

Спасибо за внимание!