

**Приоритетные направления деятельности  
Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2022 год**

**Совершенствование системы саморегулирования.**

- 1.1. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством официального сайта Ассоциации, увеличение его функционала, предоставление актуальной информации об изменениях в нормативной и законодательной базе.
- 1.2. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством Личного кабинета члена Ассоциации, увеличение его функционала.
- 1.3. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством Приложения Мобильное СРО, увеличение его функционала.
- 1.4. Развитие системы рейтингования членов Ассоциации.
- 1.5. Ведение, актуализация и совершенствование реестра членов Ассоциации.
- 1.6. Ведение, актуализация и совершенствование реестра сведений об обязательствах членов СРО
- 1.7. Осуществление функций оператора и анализ предоставленных документов для включения специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства.
- 1.8. Участие в заседаниях рабочей группы «О разработке стратегии социально-экономического развития городского округа Иваново до 2030 года» при Правительстве Ивановской области.
- 1.9. Участие в заседаниях координационного штаба по обеспечению строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов на территории Ивановской области при Правительстве Ивановской области.
- 1.10. Участие в заседаниях рабочей группы по реализации проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства при Правительстве Ивановской области.
- 1.11. Участие в заседаниях рабочей группы по внедрению и развитию оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в Ивановской области при Правительстве Ивановской области.
- 1.12. Участие в заседаниях рабочей группы «Стратегия развития строительного комплекса Ивановской области до 2030 года».
- 1.13. Работа в составе Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).
- 1.14. Работа в составе Общественного совета при Управлении федеральной антимонопольной службы по Ивановской области.
- 1.15. Работа в составе Общественного совета при Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

- 1.16. Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса РФ в части саморегулирования в области строительства, Стандартам деятельности СРО.
- 1.17. Противодействие деятельности недобросовестных членов.
- 1.18. Повышение профессионального уровня (обучение, участие в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации.
- 1.19. Содействие улучшению развития системы Охраны труда и обеспечения безопасности в сфере строительства. Содействие и помощь в разработке мероприятий по снижению производственного травматизма.

## **2. Контроль за деятельностью членов.**

- 2.1. Проведение плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ИОС» двумя методами:
  - документарная проверка осуществляется без выезда членов Контрольной комиссии Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица или к месту осуществления ими своей деятельности;
  - выездная проверка проводится в том случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица (члена Ассоциации) установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.
- 2.2. Анализ деятельности членов Ассоциации посредством проверки в отношении специальных показателей деятельности члена Ассоциации в зависимости от ситуационных потребностей Ассоциации.
- 2.3. Контроль за обеспечением исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с помощью конкурентных способов.
- 2.4. Внедрение программного обеспечения для проведения контроля в ходе выездных проверок.

## **3. Помощь и поддержка членов.**

- 3.1. Мониторинг и предоставление членам посредством официального сайта Ассоциации информации о тендерах в рамках 44–ФЗ, 223–ФЗ, коммерческих и частных закупках.
- 3.2. Противодействие деятельности недобросовестных заказчиков.
- 3.3. Защита прав членов при проведении закупок.
- 3.4. Взаимодействие с компетентными органами с целью защиты прав членов Ассоциации.
- 3.5. Содействие занятости населения путем предоставления цифровой платформы для размещения вакансий, открытых в компаниях-членах Ассоциации, а также для размещения резюме граждан, находящихся в поиске работы.
- 3.6. Разъяснения действующего законодательства.
- 3.7. Формирование положительного имиджа членов Ассоциации.
- 3.8. Организация коммуникационной площадки для эффективного диалога представителей власти, бизнеса (членов СРО).
- 3.9. Снижение финансовой нагрузки при вступлении и одновременном членстве в Ассоциации и саморегулируемых организаций, объединяющих лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, и/или саморегулируемых организаций, объединяющих лиц, осуществляющих инженерные изыскания.

#### **4. Общественная деятельность.**

- 4.1. Осуществление общественного контроля в сфере закупок для предотвращения нарушений как со стороны Заказчиков, так и со стороны Подрядчиков, в том числе членов Ассоциации. В рамках общественного контроля в сфере закупок специалисты Ассоциации проводят анализ закупочной документации в строительной области, выявляя в ней нарушения по технической и юридической части, что позволяет потенциальному победителю закупки работать по грамотно подготовленной закупочной документации, а Ассоциации избежать вероятности привлечения к субсидиарной ответственности.
- 4.2. Сотрудничество и взаимодействие с некоммерческими и общественными организациями с целью повышения эффективности общественного контроля и разработки соответствующих рекомендаций.
- 4.3. Проведение бесплатных информационных мероприятий для членов Ассоциации и других представителей профессионального сообщества: семинаров, конференций, круглых столов, дискуссионных площадок.
- 4.4. Популяризация строительных профессий посредством проведения национального конкурса профессионального мастерства: «СТРОЙМАСТЕР».
- 4.5. Совместная работа с профильными профессиональными организациями по формированию «кадрового резерва» среди студентов и выпускников учебных заведений, готовящих специалистов строительных специальностей.
- 4.6. Организация социально значимых мероприятий: День строителя, Новый год, новогодние утренники для детей, и иные мероприятия

#### **5. Повышение уровня информационной открытости Ассоциации.**

- 5.1. Обеспечение максимальной прозрачности деятельности Совета Ассоциации и специализированных органов.
- 5.2. Информирование членов Ассоциации обо всех изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте и в социальных сетях.
- 5.3. Обеспечение возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе на официальном сайте Ассоциации.
- 5.4. Активное размещение информации о деятельности Ассоциации в региональных и федеральных СМИ, на информационных порталах, в социальных сетях, мессенджерах, в мобильном приложении.