

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**заседания Общего собрания членов**  
**Ассоциации саморегулируемая организация**  
**«Ивановское Объединение Строителей»**  
**(далее - Собрание)**

**г. Иваново**

**от «07» декабря 2018 года**

**Место проведения заседания:** г. Иваново,

**Время проведения:** 13 часов 00 минут

Основание для созыва Собрания – решение Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» от «02» ноября 2018 года, протокол № 42

По данным реестра членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее Ассоциация) по состоянию на **«07» декабря 2018 года** число членов Ассоциации составляет **343** (триста сорок три). Для участия в собрании зарегистрировались представители от **204** (двести четырех) членов Ассоциации (Приложение 1), что составляет более половины от числа членов Ассоциации. Кворум для голосования имеется. Полномочия представителей проверены в соответствии с действующим законодательством. Собрание правомочно.

**На заседании присутствовали без права голосования работники Ассоциации СРО «ИОС»:**

**Кочнев** Дмитрий Владимирович – генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**Можаева** Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**Грошева** Екатерина Сергеевна - заместитель генерального директора по связям с общественностью Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**Кабешова** Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**Никитина** Татьяна Александровна – старший инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**Первунин** Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОБРАНИЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Дурдина Алексея Юрьевича, который сообщил, что по данным, полученным в ходе регистрации, из 343 членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на собрании присутствуют 204 делегата в лице уполномоченных представителей и представителей по доверенности.

Кворум для проведения собрания имеется. Есть предложение собрание объявить открытым.

Голосовали: «за» - 204 - голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Общее собрание членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» объявляется открытым.**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания, избрание председателя и секретаря заседания Общего собрания, утверждение состава счетной комиссии.
2. Утверждение Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции;**
3. Утверждение Положений Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции;**
4. Внесение изменений в смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год;
5. Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год;
6. Об утверждении приоритетных направлений деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2019 году

7. О вступлении Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей "Российский Союз Строителей"
8. Разное.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания, избрание председателя и секретаря заседания Общего собрания, утверждение состава счетной комиссии.**

**СЛУШАЛИ:** Дурдина Алексея Юрьевича, который предложил утвердить повестку дня Собрания, избрать председателя и секретаря заседания Общего собрания, утвердить состав счетной комиссии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить повестку дня Собрания.

Голосовали: «за» - 202 голоса, «против» - 2 голоса, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Собрания.

Решение принято большинством голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем собрания Дурдина Алексея Юрьевича, председателя Совета Ассоциации СРО «ИОС»

Голосовали: «за» - 204 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания Дурдина Алексея Юрьевича, председателя Совета Ассоциации СРО «ИОС»

Решение принято единогласно.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать секретарем Собрания Кочнева Дмитрия Владимировича, генерального директора Ассоциации СРО «ИОС»

Голосовали: «за» - 204 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем Собрания **Кочнева** Дмитрия Владимировича, генерального директора Ассоциации СРО «ИОС»

Решение принято единогласно.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить состав счетной комиссии:

1. **Кабешова** Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
2. **Никитина** Татьяна Александровна – старший инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
3. **Первунин** Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

Утвердить протокол счетной комиссии № 1 от 07.12.2018г.

Голосовали: «за» - 204 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Утвердить состав счетной комиссии:

1. **Кабешова** Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
2. **Никитина** Татьяна Александровна – старший инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»
3. **Первунин** Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

Утвердить протокол счетной комиссии № 1 от 07.12.2018г.

Решение принято единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Утверждение Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

**СЛУШАЛИ:** Дурдина Алексея Юрьевича, который сообщил о том, что в новой редакции Устава Ассоциации учтены все нормы, связанные с реформированием законодательства о саморегулируемых организациях и вступлением в силу Федерального закона от 03 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием новую редакцию Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Голосовали: «за» - 204 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием новую редакцию Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Решение принято единогласно.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Утверждение Положений Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

**СЛУШАЛИ:** Дурдина Алексея Юрьевича, который сообщил о необходимости утверждения следующих Положений Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции, в связи с приведением их в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации:

- Положение о высшем органе управления (Общем собрании) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции;
- Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское

Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов **в новой редакции;**

- Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов **в новой редакции;**
- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции;**
- Положение о порядке ведения Реестра членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции;**
- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции;**
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции;**
- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции;**
- Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- Положение о коллегиальном исполнительном органе Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» **в новой редакции.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о высшем органе управления (Общем собрании) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции.

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о высшем органе управления (Общем собрании) Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции.

Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов в новой редакции

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов в новой редакции.



Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Решение принято большинством голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о порядке ведения Реестра членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о порядке ведения Реестра членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов



**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

Решение принято большинством голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить Общим собранием Положение о коллегиальном исполнительном органе Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Голосовали: «за» - 195- голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» - 7 голосов

**РЕШИЛИ:** Утвердить Общим собранием Положение о коллегиальном исполнительном органе Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции

Решение принято квалифицированным большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Внесение изменений в смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год.**

**СЛУШАЛИ:** Дурдина Алексея Юрьевича о корректировке сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год, с учетом внесенных корректировок.

Голосовали: «за» - 202 голоса, «против» - нет, «воздержался» - 2 голоса.

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2018 год, с учетом внесенных корректировок.

Решение принято большинством голосов.

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год.**

**СЛУШАЛИ:** Дурдина Алексея Юрьевича о смете доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год.

Голосовали: «за» - 203 голоса, «против» - нет, «воздержался» - 1 голос.

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год.

Решение принято большинством голосов.

**ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении приоритетных направлений деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2019 году**

**СЛУШАЛИ:** Дурдина Алексея Юрьевича, который доложил присутствующим о приоритетных направлениях деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2019 году

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить внеочередным Общим собранием членов Ассоциации приоритетные направления деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2019 году (Приложение 2)

Голосовали: «за» - 204 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШИЛИ:** Утвердить внеочередным Общим собранием членов Ассоциации приоритетные направления деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2019 году (Приложение 2)

Решение принято единогласно.

**ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О вступлении Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей "Российский Союз Строителей"**

**СЛУШАЛИ:** Кочнева Дмитрия Владимировича, который доложил присутствующим о рассмотрении возможности вступления Ассоциации

саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в члены Общероссийского межотраслевого объединения работодателей "Российский Союз Строителей"

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Одобрить предложение о вступлении Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в члены Общероссийского межотраслевого объединения работодателей "Российский Союз Строителей"

Голосовали: «за» - 204 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШИЛИ:** Одобрить вступление Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в члены Общероссийского межотраслевого объединения работодателей "Российский Союз Строителей". Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «ИОС» **Кочневу** Дмитрию Владимировичу осуществить действия, необходимые для вступления в члены Общероссийского межотраслевого объединения работодателей "Российский Союз Строителей", в том числе, произвести оплату взносов.

Решение принято единогласно.

**Председатель заседания Общего собрания  
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Общего собрания  
Ассоциации СРО «ИОС»**



**А.Ю.Дурдин**

**Д. В. Кочнев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
Общим собранием членом  
Ассоциации саморегулируемая организация  
«Ивановское Объединение Строителей»  
Протокол № 2 от 07 декабря 2018 года

**Приоритетные направления деятельности  
Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год**

**1. Совершенствование системы саморегулирования.**

- 1.1 Переход на электронный документооборот.
- 1.2 Усовершенствование взаимодействия Ассоциации с членами посредством сайта (Личные кабинеты), увеличивая его функционал и расширяя удобство использования.
- 1.3 Осуществление консультаций по включению сведений о специалистах в Национальный реестр специалистов в области строительства.
- 1.4 Участие в заседаниях рабочей группы «Стратегия развития строительного комплекса Ивановской области до 2030 года».
- 1.5 Работа в составе Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).
- 1.6 Вступление в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей "Российский Союз Строителей".
- 1.7 Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса РФ в части саморегулирования в области строительства, Стандартам деятельности СРО.
- 1.8 Противодействие деятельности недобросовестных членом.
- 1.9 Непрерывное повышение профессионального уровня (обучение, участие в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации СРО.

**2. Контроль за деятельностью членом.**

- 2.1. Проведение проверок членом Ассоциации СРО «ИОС» двумя методами:

- Документарная проверка. Осуществляется без выезда членов Контрольной комиссии Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица или к месту осуществления ими своей деятельности.
  - Выездная проверка. Проводится в том случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица (члена Ассоциации) установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.
- 2.2. Анализ деятельности членов Ассоциации СРО «ИОС». В рамках оперативного анализа проводится проверка в отношении специальных показателей деятельности члена Ассоциации в зависимости от ситуационных потребностей Ассоциации; осуществляется проверка соблюдения требований охраны труда для выявления и предупреждения несчастных случаев, производственного травматизма и профессиональных заболеваний.
  - 2.3. Общественный контроль в сфере закупок. В рамках общественного контроля в сфере закупок специалисты Ассоциации проводят анализ закупочной документации в строительной области, выявляя в ней нарушения по технической и юридической части, что позволяет потенциальному победителю закупки работать по грамотно подготовленной закупочной документации, а Ассоциации избежать вероятности привлечения к субсидиарной ответственности.
  - 2.4. Контроль за обеспечением исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с помощью конкурентных способов.

### **3. Помощь и поддержка членов.**

- 3.1. Мониторинг и предоставление членам информации о тендерах в рамках 44–ФЗ, 223–ФЗ, коммерческих и частных закупках.
- 3.2. Противодействие деятельности недобросовестных заказчиков.
- 3.3. Защита прав членов при проведении закупочных процедур и при исполнении контрактов, заключенных конкурентными способами.
- 3.4. Взаимодействие с компетентными органами с целью защиты прав членов Ассоциации.
- 3.5. Юридические консультации по участию в конкурсных процедурах заключения контрактов и получению банковской гарантии.
- 3.6. Разъяснения действующего законодательства.



- 3.7. Снижение финансовой нагрузки при вступлении в СРО проектировщиков (Ассоциация «Региональное Объединение Проектировщиков»).
- 3.8. Формирование положительного имиджа членов Ассоциации.

#### **4. Общественная деятельность.**

- 4.1. Осуществление общественного контроля в сфере закупок для предотвращения нарушений как со стороны Заказчиков, так и со стороны Подрядчиков, в том числе членов Ассоциации СРО «ИОС».
- 4.2. Организация работы и координация деятельности Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области.
- 4.3. Сотрудничество и взаимодействие с целью повышения эффективности общественного контроля и выработки рекомендаций с НКО и общественными организациями.
- 4.4. Проведение бесплатных информационных мероприятий для членов Ассоциации и других участников строительной сферы: семинары, конференции, круглые столы, дискуссионные площадки.
- 4.5. Организация социально значимых мероприятий: конкурс профессионального мастерства среди рабочих строительных профессий СТРОЙМАСТЕР, День строителя, Новый год, новогодние утренники для детей, а также иные мероприятия.

#### **5. Повышение уровня информационной открытости Ассоциации.**

- 5.1. Обеспечение максимальной прозрачности деятельности Совета Ассоциации и специализированных органов.
- 5.2. Информирование членов Ассоциации обо всех изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте и в социальных сетях.
- 5.3. Создание возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе, на официальном сайте Ассоциации.
- 5.4. Своевременное размещение информации о деятельности Ассоциации в региональных и федеральных СМИ, на информационных порталах, в социальных сетях, мессенджерах.

**Приоритетные направления деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год**

<b>Совершенствование системы саморегулирования</b>	<b>Контроль за деятельностью членов</b>	<b>Помощь и поддержка членов</b>	<b>Общественная деятельность</b>	<b>Повышение уровня информационной открытости</b>
Переход на электронный документооборот.	Проведение проверок членов Ассоциации СРО «ИОС».	Мониторинг и предоставление членам информации о тендерах в рамках 44–ФЗ, 223–ФЗ, коммерческих и частных закупках.	Осуществление общественного контроля в сфере закупок для предотвращения нарушений как со стороны Заказчиков, так и со стороны Подрядчиков, в том числе членов Ассоциации СРО «ИОС».	Обеспечение максимальной прозрачности деятельности Совета Ассоциации и специализированных органов.
Усовершенствование взаимодействия Ассоциации с членами посредством сайта (Личные кабинеты), увеличивая его функционал и расширяя удобство использования.	Анализ деятельности членов Ассоциации СРО «ИОС».	Противодействие деятельности недобросовестных заказчиков.	Организация работы и координация деятельности Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области.	Информирование членов Ассоциации обо всех изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте и в социальных сетях.
Осуществление консультаций по включению сведений о специалистах в Национальный реестр специалистов в области строительства.	Общественный контроль в сфере закупок.	Защита прав членов при проведении закупочных процедур и при исполнении контрактов, заключенных конкурентными способами	Сотрудничество и взаимодействие с целью повышения эффективности общественного контроля и выработки рекомендаций с НКО и общественными организациями.	Создание возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе, на официальном сайте Ассоциации.
Участие в заседаниях рабочей группы «Стратегия развития строительного комплекса Ивановской области до 2030 года».	Контроль за обеспечением исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с помощью конкурентных способов.	Взаимодействие с компетентными органами с целью защиты интересов членов Ассоциации.	Проведение бесплатных информационных мероприятий для членов Ассоциации и других участников строительной сферы: семинары, конференции, круглые столы, дискуссионные площадки.	Своевременное размещение информации о деятельности Ассоциации в региональных и федеральных СМИ, на информационных порталах, в социальных сетях, мессенджерах.

<p>Работа в составе Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).</p>	<p>Проверки на объектах в рамках общественного контроля</p>	<p>Юридические консультации по участию в конкурсных процедурах заключения контрактов и получению банковской гарантии.</p>	<p>Организация социально значимых мероприятий: конкурс профессионального мастерства среди рабочих строительных профессий, День строителя, Новый год, новогодние утренники для детей.</p>	
<p>Вступление в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей "Российский Союз Строителей"</p>		<p>Разъяснения действующего законодательства.</p>		
<p>Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса РФ в части саморегулирования в области строительства, Стандартам деятельности СРО.</p>		<p>Снижение финансовой нагрузки при вступлении в СРО проектировщиков (Ассоциация «Региональное Объединение Проектировщиков»).</p>		
<p>Противодействие деятельности недобросовестных членов.</p>		<p>Формирование положительного имиджа членов Ассоциации</p>		
<p>Непрерывное повышение профессионального уровня (обучение, участие в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации СРО.</p>				