

**ПРОТОКОЛ № 49-1**  
**заседания Совета Ассоциации саморегулируемая**  
**организация «Ивановское Объединение Строителей»**  
**(далее - Совет)**

г. Иваново

от «08» сентября 2022 года  
17:30

**Место проведения заседания:** г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А.

**Присутствуют:**

**члены Совета:**

**Кугданов Максим Анатольевич** – независимый член Совета;

**Буянов Игорь Викторович** – генеральный директор АО «СМУ-1», ИНН 3729011599, номер в реестре СРО – 68;

**Трушутин Андрей Александрович** – инженер ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий», ИНН 3702715816, номер в реестре СРО – 651;

**Грошев Максим Александрович** – директор БГУ «АКС Ивановской области», ИНН 3702559349, номер в реестре СРО – 176;

**Морозов Александр Владимирович** – генеральный директор АО «Водоканал», ИНН 3702597104, номер в реестре СРО – 91;

**Смирнова Алена Андреевна** – независимый член Совета;

**Чугайнов Валерий Владимирович** – представитель по доверенности ООО «Обратное напряжение», ИНН 3711038783, номер в реестре СРО – 314;

**Грачев Антон Александрович** – заместитель директора по развитию ООО «НСК», ИНН 3702205406, номер в реестре СРО – 608;

**Хайбулин Станислав Юрьевич** – независимый член Совета.

**Председатель заседания Совета:**

**Кугданов Максим Анатольевич**

**Секретарь заседания Совета:**

**Хайбулин Станислав Юрьевич**

**На заседании Совета присутствуют без права голосования:**

**Кочнев Дмитрий Владимирович** – генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «НПП Спецстрой».**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» – 9 голосов, «против» – 0, «воздержался» – 0.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «НПП Спецстрой» (ИНН 3728005578).**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем от ООО «НПП Спецстрой» в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» заявлении на выдачу займа.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «НПП Спецстрой», а также приложенных документов, признать ООО «НПП Спецстрой» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 30.12.2022 года, но не позднее 5 рабочих дней (первое наступившее событие из следующих) со дня указанного в Контракте № 2279/22 от 23 августа 2022 года, заключенном между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Вичугская центральная районная больница» и ООО «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Капитальный ремонт стоматологической взрослой и стоматологической детской поликлиники по адресу: г. Вичуга ул. Покровского д.4) или в Контракте № 121/22 от 16 августа 2022 года, заключенном между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Городская клиническая больница №3 г. Иваново» и «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Выполнение работ по капитальному ремонту ОБУЗ "ГКБ №3 г. Иваново", поликлиники 11, находящийся по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 3А (Этап 2), срока исполнения обязательств по ним;
- процентная ставка за пользование суммой займа 4,00 (четыре целых) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за непогашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек;
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение;
- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере;
- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;
- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по Контракту № 2279/22 от 23 августа 2022 года, заключенному между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Вичугская центральная

районная больница» и ООО «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Капитальный ремонт стоматологической взрослой и стоматологической детской поликлиники по адресу: г. Вичуга ул. Покровского д.4);

- приобретение строительных материалов для выполнения работ по Контракту № 121/22 от 16 августа 2022 года, заключенному между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Городская клиническая больница №3 г. Иванова» и «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Выполнение работ по капитальному ремонту ОБУЗ "ГКБ №3 г. Иванова", поликлиники 11, находящийся по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 3А (Этап 2).

В качестве обеспечения исполнения обязательств принять поручительство учредителя и генерального директора ООО «НПП Спецстрой», уступку права требования денежных обязательств по Контракту № 2279/22 от 23 августа 2022 года, заключенному между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Вичугская центральная районная больница» и ООО «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Капитальный ремонт стоматологической взрослой и стоматологической детской поликлиники по адресу: г. Вичуга ул. Покровского д.4).

Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договор поручительства, Договор уступки в предложенных редакциях.

**Голосовали: «за» – 9 голосов, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**РЕШИЛИ:** На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «НПП Спецстрой», а также приложенных документов, признать ООО «НПП Спецстрой» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;

- срок займа – до 30.12.2022 года, но не позднее 5 рабочих дней (первое наступившее событие из следующих) со дня указанного в Контракте № 2279/22 от 23 августа 2022 года, заключенном между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Вичугская центральная районная больница» и ООО «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Капитальный ремонт стоматологической взрослой и стоматологической детской поликлиники по адресу: г. Вичуга ул. Покровского д.4) или в Контракте № 121/22 от 16 августа 2022 года, заключенном между

Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Городская клиническая больница №3 г. Иванова» и «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Выполнение работ по капитальному ремонту ОБУЗ "ГКБ №3 г. Иванова", поликлиники 11, находящийся по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 3А (Этап 2), срока исполнения обязательств по ним;

- процентная ставка за пользование суммой займа 4,00 (четыре целых) процента в год;

- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;

- ответственность за непогашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек;

- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение;

- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором займа, в двойном размере;

- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;

- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по Контракту № 2279/22 от 23 августа 2022 года, заключенному между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Вичугская центральная районная больница» и ООО «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Капитальный ремонт стоматологической взрослой и стоматологической детской поликлиники по адресу: г. Вичуга ул. Покровского д.4);

- приобретение строительных материалов для выполнения работ по Контракту № 121/22 от 16 августа 2022 года, заключенному между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Городская клиническая больница №3 г. Иванова» и «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Выполнение работ по капитальному ремонту ОБУЗ "ГКБ №3 г. Иванова", поликлиники 11, находящийся по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 3А (Этап 2).

В качестве обеспечения исполнения обязательств принять поручительство учредителя и генерального директора ООО «НПП Спецстрой», уступку права требования денежных обязательств по Контракту № 2279/22 от 23 августа 2022 года, заключенному между Областным бюджетным учреждением здравоохранения «Вичугская центральная районная больница» и ООО «НПП Спецстрой» (предмет контракта: Капитальный ремонт стоматологической взрослой и стоматологической детской поликлиники по адресу: г. Вичуга ул. Покровского д.4).

Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договор поручительства, Договор уступки в предложенных редакциях.

**Решение принято единогласно.**

**Все вопросы повестки дня рассмотрены.**

**Председатель заседания Совета  
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Совета  
Ассоциации СРО «ИОС»**



**М.А. Кугданов**

**С.Ю. Хайбулин**