

ПРОТОКОЛ № 40
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая
организация «Ивановское Объединение Строителей»
(далее - Совет)

г. Иваново

от «04» сентября 2020 года
13:00

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А.

Присутствуют:
члены Совета:

Кугданов Максим Анатольевич - финансовый директор ООО «Навигатор»,
(независимый член Совета);

Буянов Игорь Викторович - генеральный директор ОАО «СМУ-1»;

Волков Максим Николаевич - исполнительный директор ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА»;

Грошев Максим Александрович - директор БГУ «АКС Ивановской области»;

Морозов Александр Владимирович - генеральный директор АО «Водоканал»;

Мурадян Алексан Дереникович – заместитель директора АО ИУ
«Стальконструкция», ИНН 3702441280, номер в реестре СРО – 71;

Чугайнов Валерий Владимирович - заместитель генерального директора ООО
«ВолгаСтройТехника»;

Грачев Антон Александрович - генеральный директор ООО «Контур-
электрические сети» (независимый член Совета);

Хайбулин Станислав Юрьевич - заместитель директора АГУ
«Ивгосэкспертиза» (независимый член Совета).

Председатель заседания Совета:

Кугданов Максим Анатольевич

Секретарь заседания Совета:

Хайбулин Станислав Юрьевич

На заседании Совета присутствуют без права голосования:

Кочнев Дмитрий Владимирович – генеральный директор Ассоциации
саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО
«ДорПромСтрой».

2. О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от АО «Водоканал».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «ДорПромСтрой» (ИНН 3702566385).

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» заявлении на выдачу займа, поступившего от ООО «ДорПромСтрой».

ПРЕДЛОЖЕНО: На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «ДорПромСтрой», а также приложенных документов, признать ООО «ДорПромСтрой» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (Дополнение), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 17 280 000 (семнадцать миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей;

- срок займа – до 05.11.2022 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в договоре строительного подряда № 01/10 от 01.10.2019 года, заключенному между ЗАО «Градстрой» и ООО «ДорПромСтрой», срока исполнения обязательств по нему;

- процентная ставка за пользование суммой займа 2,125 (две целых сто двадцать пять тысячных) процента в год;

- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;

- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.

- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.

- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере.

- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;

- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по договору строительного подряда № 01/10 от 01.10.2019 года, заключенному между ЗАО «Градстрой» и ООО «ДорПромСтрой».

В качестве обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа принять поручительство юридического лица ООО «Амулет» (ИНН 3702189602), физического лица Капитонова Евгения Юрьевича, являющегося генеральным директором ООО «ДорПромСтрой», физического лица Смирнова Сергея Владимировича, являющегося учредителем ООО «ДорПромСтрой», физического лица Кручинина Дениса Андреевича (ИНН 370528194597), а также уступку права требования денежных обязательств по договору подряда от 09.04.2020 года № 147/2020 на выполнение выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области.

Голосовали: «за» – 9 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

РЕШИЛИ: признать ООО «ДорПромСтрой» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (Дополнение), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 17 280 000 (семнадцать миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей;

- срок займа – до 05.11.2022 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в договоре строительного подряда № 01/10 от 01.10.2019 года, заключенному между ЗАО «Градстрой» и ООО «ДорПромСтрой», срока исполнения обязательств по нему;

- процентная ставка за пользование суммой займа 2,125 (две целых сто двадцать пять тысячных) процента в год;

- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;

- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.

- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.

- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором займа, в двойном размере.

- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;

- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по договору строительного подряда № 01/10 от 01.10.2019 года, заключенному между ЗАО «Градстрой» и ООО «ДорПромСтрой».

В качестве обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа принять поручительство юридического лица ООО «Амулет» (ИНН 3702189602), физического лица Капитонова Евгения Юрьевича, являющегося генеральным директором ООО «ДорПромСтрой», физического лица Смирнова Сергея Владимировича, являющегося учредителем ООО «ДорПромСтрой», физического лица Кручинина Дениса Андреевича (ИНН 370528194597), а также уступку права требования денежных обязательств по договору подряда от 09.04.2020 года № 147/2020 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от АО «Водоканал» (ИНН 3702597104).

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» заявлении на выдачу займа, поступившего от АО «Водоканал».

ПРЕДЛОЖЕНО: На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от АО «Водоканал», а также приложенных документов, признать АО

«Водоканал» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (Дополнение), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 18.12.2020 года;
- процентная ставка за пользование суммой займа 2,125 (две целых сто двадцать пять тысячных) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.
- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере.
- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;
- займ является целевым: - выплата заработной платы;

В качестве обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа принять уступку права требования денежных обязательств по муниципальному контракту № 0133200001720000830_220864 на выполнение проектных и изыскательских работ; уступку права требования денежных обязательств по муниципальному контракту № от 28.06.2020 года.

Голосовали: «за» – 8 голосов, «против» – нет, «воздержался» – 1.

РЕШИЛИ: признать АО «Водоканал» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское

Объединение Строителей» (Дополнение), Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 18.12.2020 года;
- процентная ставка за пользование суммой займа 2,125 (две целых сто двадцать пять тысячных) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.
- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере.
- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;
- займ является целевым: - выплата заработной платы;

В качестве обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа принять уступку права требования денежных обязательств по муниципальному контракту от 05.06.2020 года № 0133200001720000830_220864 на выполнение проектных и изыскательских работ; уступку права требования денежных обязательств по муниципальному контракту № 3 от 28.06.2020 года.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

**Председатель заседания Совета
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации СРО «ИОС»**



М.А. Кугданов

С.Ю. Хайбулин