

**ПРОТОКОЛ № 5**  
**заседания Контрольной комиссии**  
**Ассоциации саморегулируемая организация**  
**«Ивановское Объединение Строителей»**

**г. Иваново**

**«28» апреля 2023**

**Время начала заседания: 14 ч. 00 мин.**

**Время окончания заседания: 14 ч. 45 мин.**

**Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д. 20 А.**

**Присутствуют члены комиссии:**

**Туманов Вячеслав Леонидович** – генеральный директор ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656;

**Кузнецова Эльвира Анатольевна** – инженер ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

**Кабешова Светлана Сергеевна** – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Нагибина Татьяна Александровна** – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Первунин Владислав Евгеньевич** – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Можяева Светлана Владимировна** – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Лобачева Александра Павловна** – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Голованова Светлана Витальевна** – главный бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

**Гусева Мария Андреевна** – бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

**Всего членов Контрольной комиссии - 9 человек.**

Кворум для голосования имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций**

**СЛУШАЛИ:** Кабешову Светлану Сергеевну, которая сообщила членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 51 от 01.03.2023 г.; акт № 52 от 01.03.2023 г.; акт № 53 от 02.03.2023 г.; акт № 54 от 02.03.2023 г.; акт № 55 от 03.03.2023 г.; акт № 56 от 03.03.2023 г.; акт № 57 от 06.03.2023 г.; акт № 58 от 06.03.2023 г.; акт № 59 от 07.03.2023 г.; акт № 60 от 07.03.2023 г.; акт № 61 от 09.03.2023 г.; акт № 62 от 09.03.2023 г.; акт № 63 от 10.03.2023 г.; акт № 65 от 13.03.2023 г.; акт № 66 от 13.03.2023 г.; акт № 67 от 14.03.2023 г.; акт № 68 от 14.03.2023 г.; акт № 69 от 15.03.2023 г.; акт № 70 от 15.03.2023 г.; акт № 71 от 16.03.2023 г.; акт № 72 от 16.03.2023 г.; акт № 73 от 17.03.2023 г.; акт № 74 от 17.03.2023 г.; акт № 75 от 20.03.2023 г.; акт № 78 от 21.03.2023 г.; акт № 79 от 22.03.2023 г.; акт № 80 от 22.03.2023 г.; акт № 81 от 23.03.2023 г.; акт № 83 от 24.03.2023 г.; акт № 84 от 24.03.2023 г.; акт № 86 от 27.03.2023 г.; акт № 93 от 31.03.2023 г.; акт № 97 от 04.04.2023 г.; акт № 99 от 05.04.2023 г.; акт № 100 от 05.04.2023 г.; акт № 107 от 11.04.2023 г.; акт № 108 от 12.04.2023 г.)

на предмет:

- исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «Декабрь»	3728025292	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «ДомСтройПроект»	3702603171	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «ЖИЛСТРОЙЦЕНТР»	3702156244	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	АО «Ивановореставрация»	3730003271	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «ИвМонолитСтрой»	3702686763	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «Ивпромгорстрой СУОР»	3702176307	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

7.	ООО «ИСКОМ»	3702685872	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
8.	ООО «Квартал»	3702058085	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
9.	ООО «Квартал М»	3702510713	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
10.	ООО «Лайн Инжиниринг»	3702696507	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
11.	ООО «Навигатор»	3702168521	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
12.	ООО «ОСК»	3702712766	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
13.	ООО «ПрофПромСервис»	3702621325	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

14.	ООО «Ремсервис»	4431003518	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
15.	ООО «РИД»	3702034292	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
16.	ООО «Сигма СК»	3702080500	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
17.	ООО «Спецтех»	3702104983	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
18.	ООО «Строитель»	3711022952	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
19.	ООО «Стройгарант»	3702569890	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
20.	ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД»	3702529915	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

21.	ООО «Стройэнергомонтаж»	3702092576	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
22.	ООО «ЭСЦ»	3702124355	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
23.	ООО «ЭЭФ»	3702052541	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
24.	ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ»	3702124531	<p><b>1. Не представлено положение о системе управления охраной труда (СУОТ) – нарушение ст. 214 и ст. 217 ТК РФ; п. 5 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 №776н, п. 5 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н</b></p> <p><b>2. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение оценки профессиональных рисков:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет о проведении оценки профессиональных рисков (перечень рабочих мест с учетом категории профессионального риска; перечень опасностей с учетом их количественной оценки;</li> <li>- Карточки оценки профессиональных рисков на каждую профессию</li> </ul> <p>– нарушение ст. 218 ТК РФ, п. 25 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 №776н</p>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	<b>Нарушения устранены 27.04.2023</b>
25.	ООО «Русское пиво»	3702038480	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 15 от 15.02.2023) – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения	<b>Прекращение членства 31.03.2023</b>

			«Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)	вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
26.	ООО СК «ГарантСтрой»	3702698991	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 78 от 24.11.2022)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)	<u>Не направлять материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	<b>Прекращение членства 17.04.2023</b>
27.	ООО «Азимут Строй»	3702700070	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 77 от 24.11.2022)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
28.	ООО «КС-Энерго»	3702170150	<b>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 13 от 14.02.2023)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.) <b>2. На объекте капитального строительства «Разработка проектной документации и выполнение инженерных изысканий, выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Строительство поликлиники в городе Старица Тверской области»» в рамках исполнения договора № 1-22 от 18.02.2022 выявлены нарушения:</b> <b>1) Не предоставлена исполнительная документация –</b> нарушение п. 4.10 СП 68.13330.2017; п. 9.2.1 СП 48.13330.2019; п. 6.1.2 и п. 6.3 Государственного контракта № 1-22 от 18.02.2022 <b>2) Не предоставлены документы, подтверждающие проведение оценки профессиональных рисков:</b> <b>- Отчет о проведении оценки профессиональных рисков (перечень рабочих мест с учетом категории профессионального риска; перечень опасностей с учетом их количественной оценки;</b>	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	

			<p><b>- Карточки оценки профессиональных рисков на каждую профессию</b> – нарушение ст. 218 ТК РФ, п. 25 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 №776н</p> <p><b>3. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Государственный контракт №1-22 от 18.02.2022)</b> – нарушение ст. 708 ГК РФ, п. 1.5 и п. 3.3 Государственного контракта № 1-22 от 18.02.2022</p> <p><b>4. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор №ПС-061/20 от 21.10.2020)</b> – нарушение ст. 708 ГК РФ</p>		
29.	ООО «МИГ»	3704007625	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 74 от 24.11.2022)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)</p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	
30.	ООО «Новастрой»	3702103250	<p><b>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 87 от 24.11.2022)</b> – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)</p> <p><b>2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 08322000066210002400001 от 06.05.2021)</b> – нарушение ст. 708 ГК РФ</p> <p><b>3. Не представлено положение о системе управления охраной труда (СУОТ)</b> – нарушение ст. 214 и ст. 217 ТК РФ; п. 5 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 №776н, п. 5 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н</p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	<p><b>Нарушения п. 1 и п. 3 устранены 27.04.2023</b></p>



			<p><b>4. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение оценки профессиональных рисков:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет о проведении оценки профессиональных рисков (перечень рабочих мест с учетом категории профессионального риска; перечень опасностей с учетом их количественной оценки;</li> <li>- Карточки оценки профессиональных рисков на каждую профессию</li> </ul> <p>– нарушение ст. 218 ТК РФ, п. 25 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 №776н</p>		
31.	ООО предприятие «Лазер»	3729024911	<p><b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 75 от 24.11.2022) – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)</b></p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	
32.	ООО «Резцофф»	3706011835	<p><b>1. Недостаточно ИТР (6 чел.) в штате по месту основной работы имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии – нарушение п. 6.7.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред.29.04.2022г.)</b></p> <p><b>2. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 4 от 14.02.2023) – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)</b></p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	

		<p><b>3. Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 10 и п. 11 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464</b></p> <p><b>4. Не представлено положение о системе управления охраной труда (СУОТ) – нарушение ст. 214 и ст. 217 ТК РФ; п. 5 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 №776н, п. 5 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н</b></p> <p><b>5. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение оценки профессиональных рисков:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет о проведении оценки профессиональных рисков (перечень рабочих мест с учетом категории профессионального риска; перечень опасностей с учетом их количественной оценки;</li> <li>- Карточки оценки профессиональных рисков на каждую профессию</li> </ul> <p>– нарушение ст. 218 ТК РФ, п. 25 Примерного положения о системе управления охраной труда, утв. Приказом Минтруда России от 29.10.2021 №776н</p> <p><b>6. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение специальной оценки условий труда (СОУТ)</b></p> <p><b>7. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение проверки знаний требований охраны труда работников (удостоверения по ОТ и ПТМ, по обучению безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте, по оказанию первой помощи пострадавшим при НС на производстве, приказы о создании внутри предприятий комиссий по проверке знаний требований охраны труда, протоколы/выписки из протоколов заседания комиссий по проверке знаний требований ОТ) – нарушение ст. 219 ТК РФ; п. 46 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний</b></p>		
--	--	---	--	--

			требований охраны труда работников организаций, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 №2464		
33.	ООО «Стройотряд-2009»	3702595178	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 29 от 14.02.2023)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
34.	ООО «СУОР»	3702690311	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 73 от 24.11.2022)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
35.	ООО «Уютный двор»	3702590846	<b>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 86 от 24.11.2022)</b> – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.) <b>2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 31/2022 от 04.07.2022)</b> – нарушение ст. 708 ГК РФ	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
36.	ООО «Центр независимых экспертиз»	3702545730	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 6 от 14.02.2023)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
37.	ООО «Этна»	3730002327	<b>Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 76 от 24.11.2022)</b> – нарушение п. 1.1. Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред.22.03.2021г.)	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

**ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Азимут Строй», ИНН 3702700070;
- 2) ООО «КС-Энерго», ИНН 3702170150;
- 3) ООО «МИГ», ИНН 3704007625;
- 4) ООО «Новастрой», ИНН 3702103250;
- 5) ООО предприятие «Лазер», ИНН 3729024911;
- 6) ООО «Резцофф», ИНН 3706011835;
- 7) ООО «Стройотряд-2009», ИНН 3702595178;
- 8) ООО «СУОР», ИНН 3702690311;
- 9) ООО «Уютный двор», ИНН 3702590846;
- 10) ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730;
- 11) ООО «Этна», ИНН 3730002327.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Азимут Строй», ИНН 3702700070;
- 2) ООО «КС-Энерго», ИНН 3702170150;
- 3) ООО «МИГ», ИНН 3704007625;
- 4) ООО «Новастрой», ИНН 3702103250;
- 5) ООО предприятие «Лазер», ИНН 3729024911;
- 6) ООО «Резцофф», ИНН 3706011835;
- 7) ООО «Стройотряд-2009», ИНН 3702595178;
- 8) ООО «СУОР», ИНН 3702690311;
- 9) ООО «Уютный двор», ИНН 3702590846;
- 10) ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730;
- 11) ООО «Этна», ИНН 3730002327.

Решение принято единогласно.

**ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия **в связи с прекращением членства** в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Русское пиво», ИНН 3702038480;
- 2) ООО СК «ГарантСтрой», ИНН 3702698991.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия **в связи с прекращением членства** в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Русское пиво», ИНН 3702038480;
- 2) ООО СК «ГарантСтрой», ИНН 3702698991.

Решение принято единогласно.

**ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Декабрь», ИНН 3728025292;
- 2) ООО «ДомСтройПроект», ИНН 3702603171;
- 3) ООО «ЖИЛСТРОЙЦЕНТР», ИНН 3702156244;
- 4) АО «Ивановореставрация», ИНН 3730003271;
- 5) ООО «ИвМонолитСтрой», ИНН 3702686763;
- 6) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 7) ООО «ИСКОМ», ИНН 3702685872;
- 8) ООО «Квартал», ИНН 3702058085;
- 9) ООО «Квартал М», ИНН 3702510713;
- 10) ООО «Лайн Инжиниринг», ИНН 3702696507;
- 11) ООО «Навигатор», ИНН 3702168521;
- 12) ООО «ОСК», ИНН 3702712766;
- 13) ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ», ИНН 3702124531;
- 14) ООО «ПрофПромСервис», ИНН 3702621325;
- 15) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 16) ООО «РИД», ИНН 3702034292;
- 17) ООО «Сигма СК», ИНН 3702080500;
- 18) ООО «Спецтех», ИНН 3702104983;
- 19) ООО «Строитель», ИНН 3711022952;
- 20) ООО «Стройгарант», ИНН 3702569890;
- 21) ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915;
- 22) ООО «Стройэнергомонтаж», ИНН 3702092576;
- 23) ООО «ЭСЦ», ИНН 3702124355;
- 24) ООО «ЭЭФ», ИНН 3702052541.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Декабрь», ИНН 3728025292;
- 2) ООО «ДомСтройПроект», ИНН 3702603171;
- 3) ООО «ЖИЛСТРОЙЦЕНТР», ИНН 3702156244;
- 4) АО «Ивановореставрация», ИНН 3730003271;
- 5) ООО «ИвМонолитСтрой», ИНН 3702686763;
- 6) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 7) ООО «ИСКОМ», ИНН 3702685872;
- 8) ООО «Квартал», ИНН 3702058085;
- 9) ООО «Квартал М», ИНН 3702510713;
- 10) ООО «Лайн Инжиниринг», ИНН 3702696507;
- 11) ООО «Навигатор», ИНН 3702168521;
- 12) ООО «ОСК», ИНН 3702712766;
- 13) ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ», ИНН 3702124531;
- 14) ООО «ПрофПромСервис», ИНН 3702621325;
- 15) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 16) ООО «РИД», ИНН 3702034292;
- 17) ООО «Сигма СК», ИНН 3702080500;
- 18) ООО «Спецтех», ИНН 3702104983;
- 19) ООО «Строитель», ИНН 3711022952;
- 20) ООО «Стройгарант», ИНН 3702569890;
- 21) ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915;
- 22) ООО «Стройэнергомонтаж», ИНН 3702092576;
- 23) ООО «ЭСЦ», ИНН 3702124355;
- 24) ООО «ЭЭФ», ИНН 3702052541.

Решение принято единогласно.

## **ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций**

**СЛУШАЛИ:** Кабешову Светлану Сергеевну, которая сообщила членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 99/п от 30.03.2023 г.; акт № 100/п от 30.03.2023 г.; акт № 135/п от 09.04.2023 г.; акт № 136/п от 08.04.2023 г.; акт № 139/п от 03.04.2023 г.; акт № 141/п от 22.04.2023 г.; акт № 145/п от 23.04.2023 г.; акт № 146/п от 23.04.2023 г.; акт № 147/п от 23.04.2023 г.; акт № 152/п от 24.04.2023 г.; акт № 153/п от 24.04.2023 г.; акт № 154/п от 24.04.2023 г.; акт № 155/п от 24.04.2023 г.; акт № 156/п от 24.04.2023 г.; акт № 157/п от 24.04.2023 г.; акт № 158/п от 24.04.2023 г.) на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части:
  - наличия договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства, в т.ч. стандартов на организацию строительного процесса;
- обязательств по договорам строительного подряда, договорам о сносе, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договора о сносе, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «ДСУ №1»	3711024124	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «КЛАССИК»	3702100361	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «РСГ-Труд»	3702034479	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «СК «Радетель»	3702013736	<b>Нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «Алекс»	3701005404	<b>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 606-2023 от 20.03.2023</b> – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «Кард»	3705063245	<b>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 2 от 20.03.2023</b> – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения	



			саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)	вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
			<b>На объекте «Капитальный ремонт МКДОУ детского сада №2 «Радуга» г. Плеса» в рамках исполнения Контракта № 1 от 03.10.2022 нарушений не выявлено</b>	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
7.	ООО «МЕКОМ»	3702132691	<b>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ № 1 от 20.03.2023;</li> <li>▪ № 92-23 от 22.03.2023</li> </ul> – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
8.	ООО «Новый город»	3702680426	<b>Не предоставлен доступ на объект капитального строительства: «Текстильное предприятие ООО Суртекс-Родники в г. Родники» (1-й этап строительства), расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Родники, мкр. 60 лет Октября, земельный участок 37:15:012026:65</b> – нарушение п. 7.5 Положения о контроле Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей" за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
9.	ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ»	3728005578	<b>1. На объекте «Капитальный ремонт стоматологической взрослой и стоматологической детской поликлиники по адресу: г. Вичуга ул. Покровского д. 4» в рамках исполнения договора № 2279/22 от 23.08.2022 выявлены нарушения:</b>	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

		<p>1) Не убран строительный мусор в помещениях и на улице – нарушение п. 6.1.6 СНИП 12-03-2001, п. 41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 6.1.3 Контракта № 2279/22 от 23.08.2022</p> <p>2) Отслаивается окрасочный слой на потолках крылец Кр-1, Кр-3, окрашенная поверхность фасада имеет отличия по цвету между различными участками декоративно-защитного финишного слоя (разные тона, пятна, наличие следов инструмента) – нарушение п. 7.5.5 СП 71.13330.2017, п. 8.1.2 и п. 8.2.6.8 СП 293.1325800.2017</p> <p>3) Не организован водоотвод с козырьков крылец, карнизные планки деформированы в местах соединения. Не обеспечивается отведение осадков от стен входов в здание (осадки попадают на поверхность стен, размывает фасадное покрытие) – нарушение п. 9.1 СП 17.13330.2017, Приложение А СП 293.1325800.2017</p> <p>4) Не в полном объеме предоставлена исполнительная документация (исполнительные схемы, паспорта, сертификаты, акты освидетельствования скрытых работ, акты испытаний и т.д.) – нарушение п. 9.2.1 СП 48.13330.2019; п. 4.10 СП 68.13330.2017</p> <p>5) Нарушен срок исполнения договорных обязательств по контракту– нарушение п. 3.3, п. 5.1.4 и п. 7.10 Контракта № 2279/22 от 23.08.2022, ст. 708 ГК РФ.</p> <p>2. На объекте «Выполнение работ по капитальному ремонту ОБУЗ "ГКБ №3 г. Иванова", поликлиники 11, находящийся по адресу: г. Иваново, ул. Шубиных, д. 3А (Этап 2)» в рамках исполнения договора № 121/22 от 16.08.2022 выявлены нарушения:</p> <p>1) Некачественно выполнена укладка линолеума (неплотное прилегание к основанию пола в углах, кромки линолеума промазаны герметиком) – нарушение п. 8.11.1 и п. 8.11.2 СП 71.13330.2017</p> <p>2) Не выровнен каркас подвесных конструкций потолка типа «Армстронг» (частично). Фиксируются дефекты подвесного потолка «Армстронг» в виде отклонений</p>		
--	--	---	--	--

			<p>каркаса по диагонали, вертикали и горизонтали, перепадов высот, на поверхности потолочных плиток следы грязных рук. Зазоры и щели между плинтусами, покрытием пола в местах примыкания к стенам – нарушение п. 7.7.1, п. 7.7.4 и п. 7.7.5 СП 71.13330.2017; п. 5.6 ВСН 28-95</p> <p>3) Неплотно прилегает плинтус к поверхности стен, некачественно выполнено соединение плинтусов в углах и по длине. Зазоры и щели между плинтусами, покрытием пола в местах примыкания к стенам – нарушение п. 8.2.1, п. 8.14 СП 71.13330.2017; п5.1.11, п.7.2.5 и п.7.2.11 ВСН 9-94</p> <p>4) Не предоставлена в полном объеме исполнительная документация (общий журнал работ, исполнительные схемы, паспорта, акты освидетельствования скрытых работ, акты испытаний) – нарушение п. 9.2.1 СП 48.13330.2019; п. 4.10 СП 68.13330.2017</p> <p>5) Нарушен срок исполнения договорных обязательств по контракту – нарушение п. 5.1.4 и п. 7.10 Контракта № 121/22 от 16.08.2022, График выполнения работ; ст. 708 ГК РФ</p>		
10.	ООО «Промстрой»	3702170834	<p><b>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 0133200001723000249/155 от 13.03.2023</b> – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
11.	ООО «СЛИГ»	3702732307	<p><b>На объекте «Строительство системы водоснабжения - скважин в с. Буньково Ивановского района в рамках реализации проекта «Строительство скважин в с. Буньково и д. Балахонки, Ивановского района, Ивановской области» в рамках исполнения контракта №</b></p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

			<p><b>0133200001722001302_67356 от 31.05.2022</b> выявлены нарушения:</p> <p><b>1) Нарушение срока договорных обязательств по муниципальному контракту №0133200001722001302_67356 от 31.05.2022</b> – нарушение п. 3.3 и п. 11.1 Контракта №0133200001722001302_67356 от 31.05.2022; ст. 708 Гражданского кодекса Российской Федерации</p> <p><b>2) Не предоставлена исполнительная документация</b> – нарушение п. 4.10 СП 68.13330.2017; п. 9.2.1 СП 48.13330.2019; п. 4.1 и п. 4.5 контракта №0133200001722001302_67356 от 31.05.2022</p> <p><b>3) Некачественно выполнено окрашивание металлических конструкций, на окрашенных конструкциях наблюдаются следы коррозии</b> – нарушение п. 19.4.2 Приложение В СП 72.13330.2016</p>		
12.	ООО «СНН Промэлектроналадка»	3702013327	<p><b>Не соответствует фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</b> – нарушение нарушения ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
13.	ООО «СПК»	3702002195	<p><b>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ № 03/2023-2 от 10.03.2023;</li> <li>▪ № 26 от 08.04.2023</li> </ul> <p>– нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

14.	ООО «Уютный двор»	3702590846	<p><b>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 0133200001723000588/169 от 14.03.2023</b> – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
-----	-------------------	------------	---	---	--

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

**ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 2) ООО «Кард», ИНН 3705063245;
- 3) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 4) ООО «Новый город», ИНН 3702680426;
- 5) ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578;
- 6) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 7) ООО «СЛИГ», ИНН 3702732307;
- 8) ООО «СНН Промэлектроналадка», ИНН 3702013327;
- 9) ООО «СПК», ИНН 3702002195;
- 10) ООО «Уютный двор», ИНН 3702590846.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 2) ООО «Кард», ИНН 3705063245;
- 3) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 4) ООО «Новый город», ИНН 3702680426;
- 5) ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578;
- 6) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 7) ООО «СЛИГ», ИНН 3702732307;
- 8) ООО «СНН Промэлектроналадка», ИНН 3702013327;
- 9) ООО «СПК», ИНН 3702002195;
- 10) ООО «Уютный двор», ИНН 3702590846.

Решение принято единогласно.

**ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ДСУ №1», ИНН 3711024124;
- 2) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 3) ООО «РСГ-Труд», ИНН 3702034479;
- 4) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

**РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию** для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям Ассоциации** саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:



- 1) ООО «ДСУ №1», ИНН 3711024124;
- 2) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 3) ООО «РСГ-Труд», ИНН 3702034479;
- 4) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736.

Решение принято единогласно.

**Председатель  
Контрольной комиссии**

**Секретарь  
Контрольной комиссии**



  
**Кабешова С.С.**  
  
**Первунин В.Е.**