

ПРОТОКОЛ № 8
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«08» июня 2021 г.
10 ч. 00 мин.

Место заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А

Присутствуют члены комиссии:

Рыбаков Илья Владимирович – директор ООО «КОСМОС», ИНН 3702689919, номер в реестре СРО-231;

Цветков Илья Николаевич – директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915, номер в реестре СРО -280;

Рог Юрий Николаевич – директор ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ», ИНН 3702124531, номер в реестре СРО-273;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Юлькова Екатерина Сергеевна – заместитель генерального директора по экономике и финансам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Жеганина Татьяна Александровна – заместитель главного бухгалтера Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – старший юрисконсульт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Всего членов Контрольной комиссии - 10 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Рыбакова Илью Владимировича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 1-157 от 27.05.2021 г. – акт № 10-157 от 27.05.2021 г.; акт № 129/п от 17.05.2021 г.; акт № 130/п от 21.05.2021 г.; акт № 132/п от 28.05.2021 г.) на предмет:

- соблюдения и исполнения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части наличия не менее двух специалистов по месту основной работы, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
 - соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
 - соблюдения и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - соблюдения и исполнения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
 - соблюдения и исполнения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства
- в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ИП Герасимова А. А.	370650328779	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 07.06.2021 г.
2.	ООО «А+»	3702246931	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «Водосток СтройРемонт»	3705010194	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «Ивтехпроект»	3702224335	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «КОСМОС»	3702689919	Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров – нарушение ст. 708 ГК РФ, п. 3.2, п. 4.1 и п. 18.3 Договора № ПКР-001120-18 от 03.07.2018 г.	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

6.	ООО «КС-Энерго»	3702170150	Выполнение работ по прокладке кабеля КЛ-0,4 кВ с ненадлежащим качеством в следствии чего произошла просадка грунта вблизи домов № 41 и 42а по ул. Победы в г. Иваново – нарушение ст. 721 ГК РФ, п. 6.4.1.3 и п. 6.4.1.32 СП 76.13330.2016, п. 8.1 и п. 8.2 Договора подряда № 01/12/20-2020 от 01.12.2020 г.	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
7.	ООО «ОСА»	3702713262	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
8.	ООО «Промстрой»	3702170834	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
9.	ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ»	3702000511	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
10.	ООО «СТРОЙ ДОМ»	3702709876	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

11.	ООО «Топика»	3702732554	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
12.	ООО «ФСК»	3702729463	В части наличия не менее двух специалистов по месту основной работы, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
			Не соответствует фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – нарушение ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ИП Герасимова А. А., ИНН 370650328779.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ИП Герасимова А. А., ИНН 370650328779.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «КОСМОС», ИНН 3702689919.

Голосовали: Рыбаков И.В. заявил о наличии конфликта интересов по принятию решения по данному вопросу

"за" - 9 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 1 голос.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующего члена Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «КОСМОС», ИНН 3702689919.

Решение принято большинством голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «А+», ИНН 3702246931;
- 2) ООО «Водосток СтройРемонт», ИНН 3705010194;
- 3) ООО «Ивтехпроект», ИНН 3702224335;
- 4) ООО «КС-Энерго», ИНН 3702170150;
- 5) ООО «ОСА», ИНН 3702713262;
- 6) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 7) ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ», ИНН 3702000511;
- 8) ООО «СТРОЙ ДОМ», ИНН 3702709876;
- 9) ООО «Топика», ИНН 3702732554;
- 10) ООО «ФСК», ИНН 3702729463.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 2) ООО «А+», ИНН 3702246931;
- 3) ООО «Водосток СтройРемонт», ИНН 3705010194;
- 4) ООО «Ивтехпроект», ИНН 3702224335;
- 5) ООО «КС-Энерго», ИНН 3702170150;
- 6) ООО «ОСА», ИНН 3702713262;
- 7) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 8) ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ», ИНН 3702000511;
- 9) ООО «СТРОЙ ДОМ», ИНН 3702709876;
- 10) ООО «Топика», ИНН 3702732554;
- 11) ООО «ФСК», ИНН 3702729463.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



И. В. Рыбаков

С.С. Кабешова