

УТВЕРЖДЕНЫ
Общим собранием членов
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»
Протокол № 2 от 07 декабря 2018 года

**Приоритетные направления деятельности
Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год**

1. Совершенствование системы саморегулирования.

- 1.1 Переход на электронный документооборот.
- 1.2 Усовершенствование взаимодействия Ассоциации с членами посредством сайта (Личные кабинеты), увеличивая его функционал и расширяя удобство использования.
- 1.3 Осуществление консультаций по включению сведений о специалистах в Национальный реестр специалистов в области строительства.
- 1.4 Участие в заседаниях рабочей группы «Стратегия развития строительного комплекса Ивановской области до 2030 года».
- 1.5 Работа в составе Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).
- 1.6 Вступление в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей "Российский Союз Строителей".
- 1.7 Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса РФ в части саморегулирования в области строительства, Стандартам деятельности СРО.
- 1.8 Противодействие деятельности недобросовестных членов.
- 1.9 Непрерывное повышение профессионального уровня (обучение, участие в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации СРО.

2. Контроль за деятельностью членов.

- 2.1. Проведение проверок членов Ассоциации СРО «ИОС» двумя методами:

- Документарная проверка. Осуществляется без выезда членов Контрольной комиссии Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица или к месту осуществления ими своей деятельности.
 - Выездная проверка. Проводится в том случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица (члена Ассоциации) установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.
- 2.2. Анализ деятельности членов Ассоциации СРО «ИОС». В рамках оперативного анализа проводится проверка в отношении специальных показателей деятельности члена Ассоциации в зависимости от ситуационных потребностей Ассоциации; осуществляется проверка соблюдения требований охраны труда для выявления и предупреждения несчастных случаев, производственного травматизма и профессиональных заболеваний.
 - 2.3. Общественный контроль в сфере закупок. В рамках общественного контроля в сфере закупок специалисты Ассоциации проводят анализ закупочной документации в строительной области, выявляя в ней нарушения по технической и юридической части, что позволяет потенциальному победителю закупки работать по грамотно подготовленной закупочной документации, а Ассоциации избежать вероятности привлечения к субсидиарной ответственности.
 - 2.4. Контроль за обеспечением исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с помощью конкурентных способов.

3. Помощь и поддержка членов.

- 3.1. Мониторинг и предоставление членам информации о тендерах в рамках 44–ФЗ, 223–ФЗ, коммерческих и частных закупках.
- 3.2. Противодействие деятельности недобросовестных заказчиков.
- 3.3. Защита прав членов при проведении закупочных процедур и при исполнении контрактов, заключенных конкурентными способами.
- 3.4. Взаимодействие с компетентными органами с целью защиты прав членов Ассоциации.
- 3.5. Юридические консультации по участию в конкурсных процедурах заключения контрактов и получению банковской гарантии.
- 3.6. Разъяснения действующего законодательства.

- 3.7. Снижение финансовой нагрузки при вступлении в СРО проектировщиков (Ассоциация «Региональное Объединение Проектировщиков»).
- 3.8. Формирование положительного имиджа членов Ассоциации.

4. Общественная деятельность.

- 4.1. Осуществление общественного контроля в сфере закупок для предотвращения нарушений как со стороны Заказчиков, так и со стороны Подрядчиков, в том числе членов Ассоциации СРО «ИОС».
- 4.2. Организация работы и координация деятельности Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области.
- 4.3. Сотрудничество и взаимодействие с целью повышения эффективности общественного контроля и выработки рекомендаций с НКО и общественными организациями.
- 4.4. Проведение бесплатных информационных мероприятий для членов Ассоциации и других участников строительной сферы: семинары, конференции, круглые столы, дискуссионные площадки.
- 4.5. Организация социально значимых мероприятий: конкурс профессионального мастерства среди рабочих строительных профессий СТРОЙМАСТЕР, День строителя, Новый год, новогодние утренники для детей, а также иные мероприятия.

5. Повышение уровня информационной открытости Ассоциации.

- 5.1. Обеспечение максимальной прозрачности деятельности Совета Ассоциации и специализированных органов.
- 5.2. Информирование членов Ассоциации обо всех изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте и в социальных сетях.
- 5.3. Создание возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе, на официальном сайте Ассоциации.
- 5.4. Своевременное размещение информации о деятельности Ассоциации в региональных и федеральных СМИ, на информационных порталах, в социальных сетях, мессенджерах.

Приоритетные направления деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2019 год

Совершенствование системы саморегулирования	Контроль за деятельностью членов	Помощь и поддержка членов	Общественная деятельность	Повышение уровня информационной открытости
Переход на электронный документооборот.	Проведение проверок членов Ассоциации СРО «ИОС».	Мониторинг и предоставление членам информации о тендерах в рамках 44–ФЗ, 223–ФЗ, коммерческих и частных закупках.	Осуществление общественного контроля в сфере закупок для предотвращения нарушений как со стороны Заказчиков, так и со стороны Подрядчиков, в том числе членов Ассоциации СРО «ИОС».	Обеспечение максимальной прозрачности деятельности Совета Ассоциации и специализированных органов.
Усовершенствование взаимодействия Ассоциации с членами посредством сайта (Личные кабинеты), увеличивая его функционал и расширяя удобство использования.	Анализ деятельности членов Ассоциации СРО «ИОС».	Противодействие деятельности недобросовестных заказчиков.	Организация работы и координация деятельности Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области.	Информирование членов Ассоциации обо всех изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте и в социальных сетях.
Осуществление консультаций по включению сведений о специалистах в Национальный реестр специалистов в области строительства.	Общественный контроль в сфере закупок.	Защита прав членов при проведении закупочных процедур и при исполнении контрактов, заключенных конкурентными способами	Сотрудничество и взаимодействие с целью повышения эффективности общественного контроля и выработки рекомендаций с НКО и общественными организациями.	Создание возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе, на официальном сайте Ассоциации.
Участие в заседаниях рабочей группы «Стратегия развития строительного комплекса Ивановской области до 2030 года».	Контроль за обеспечением исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с помощью конкурентных способов.	Взаимодействие с компетентными органами с целью защиты интересов членов Ассоциации.	Проведение бесплатных информационных мероприятий для членов Ассоциации и других участников строительной сферы: семинары, конференции, круглые столы, дискуссионные площадки.	Своевременное размещение информации о деятельности Ассоциации в региональных и федеральных СМИ, на информационных порталах, в социальных сетях, мессенджерах.

<p>Работа в составе Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).</p>	<p>Проверки на объектах в рамках общественного контроля</p>	<p>Юридические консультации по участию в конкурсных процедурах заключения контрактов и получению банковской гарантии.</p>	<p>Организация социально значимых мероприятий: конкурс профессионального мастерства среди рабочих строительных профессий, День строителя, Новый год, новогодние утренники для детей.</p>	
<p>Вступление в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей "Российский Союз Строителей"</p>		<p>Разъяснения действующего законодательства.</p>		
<p>Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса РФ в части саморегулирования в области строительства, Стандартам деятельности СРО.</p>		<p>Снижение финансовой нагрузки при вступлении в СРО проектировщиков (Ассоциация «Региональное Объединение Проектировщиков»).</p>		
<p>Противодействие деятельности недобросовестных членов.</p>		<p>Формирование положительного имиджа членов Ассоциации</p>		
<p>Непрерывное повышение профессионального уровня (обучение, участие в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации СРО.</p>				