

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Членам Ассоциации саморегулируемой организации
«Ивановское Объединение Строителей»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации саморегулируемой организации «Ивановское Объединение Строителей» (ОГРН 1093700000426), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, отчета о целевом использовании средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2021 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации саморегулируемой организации «Ивановское Объединение Строителей» по состоянию на 31 декабря 2021 года и целевое использование средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.



При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

С.Н. Лой, генеральный директор
аудиторской организации (ОРНЗ 22006085218)

В.С. Троянов, руководитель аудита,
по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 21206048962)



Аудиторская организация:
ООО «Гориславцев. Аудит»
ОГРН 1022301807197.
127018, г. Москва, ул. Сушевский Вал, д. 16, стр. 5, этаж 6, ком. 11.
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»
ОРНЗ 12006066497

«04» апреля 2022 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей"	ИНН	60681213		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3702587586		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКФС / ОКФС	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКЕИ	20619	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	643,153000,Ивановская обл.,Иваново г.,Крутицкая ул,20А,,5,6,дом,,помещение				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Гориславцев. Аудит"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2311038515		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1022301807197		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 600	1 600	1 555
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 600	1 600	1 555
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	22	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	192	1 516	1 608
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	134 280	54 000	82 090
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	283 581	337 042	268 009
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	418 052	392 580	351 708
	БАЛАНС	1600	419 652	394 180	353 262

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	417 314	390 870	350 449
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 600	1 600	1 555
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	418 914	392 469	352 004
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	738	1 710	1 258
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	738	1 710	1 258
	БАЛАНС	1700	419 652	394 180	353 262

Руководитель

Кочнев Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 февраля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей"		60681213		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3702587586		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20619	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 791	7 496
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	92	40
	Прочие расходы	2350	(301)	(209)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 582	7 327
	Налог на прибыль	2410	(294)	(225)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(294)	(225)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(9 288)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	7 102

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	7 102
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кочнев Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 февраля 2021

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710003		
Организация	Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей"	по ОКПО	2021	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	60681213		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	3702587586		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	94.12		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	20619	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	390 870	350 449
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 900	1 950
	Членские взносы	6215	26 764	25 589
	Целевые взносы	6220	29 100	38 473
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	446	295
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	9 791	7 496
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	68 001	73 803
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(18 890)	(12 181)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(165)	(75)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(1 558)	(99)
	иные мероприятия	6313	(17 167)	(12 007)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(18 205)	(15 507)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(12 219)	(10 670)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(717)	(351)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 724)	(613)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(59)	(67)
	прочие	6326	(3 486)	(3 806)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(54)	(179)
	Прочие	6350	(4 116)	(5 515)
	Всего использовано средств	6300	(41 265)	(33 382)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	417 606	390 870

Руководитель



**Кочнев Дмитрий
Владимирович**
(расшифровка подписи)

25 февраля 2021 г.