

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

			<b>Коды</b>
	Дата (число, месяц, год)	31	12
Организация	Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей"	по ОКПО	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	60681213
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	3702587586
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКФС / ОКФП	94.12
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	20619      16
Местонахождение (адрес)	153000, Ивановская обл, Иваново г, Крутицкая ул, дом № 20А, помещение 5,6		384
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Акционерное общество Аудиторская фирма "Гориславцев и К. Аудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7701120482
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1037739061690

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.1.	Основные средства	1150	-	10	1 600
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1.	Финансовые вложения	1170	123 000	108 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	123 000	108 010	1 600
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
3.2	Запасы	1210	-	27	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.2	Дебиторская задолженность	1230	14 345	9 854	192
3.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 100	3 900	134 280
3.2	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	371 127	331 976	283 581
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	389 573	345 757	418 052
	<b>БАЛАНС</b>	1600	512 573	453 767	419 652

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
3.3	Целевые средства	1350	502 690	447 358	417 606
3.3	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	10	1 600
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	502 690	447 368	419 206
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
3.5	Кредиторская задолженность	1520	8 776	5 357	446
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.5	Оценочные обязательства	1540	1 106	1 042	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 883	6 399	446
	<b>БАЛАНС</b>	1700	512 573	453 767	419 652



Руководитель

(подпись)

Кочнев Дмитрий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское  
Объединение Строителей"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической  
деятельности

Деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности

Саморегулируемые организации / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
60681213		
3702587586		
94.12		
20619	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
4.1	Проценты к получению	2320	14 990	11 991
	Проценты к уплате	2330	-	-
4.2	Прочие доходы	2340	122	14
4.3	Прочие расходы	2350	(2 104)	(91)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 008	11 914
4.4	Налог на прибыль	2410	(187)	(242)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 821	11 672

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 821	11 672
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кочнев Дмитрий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Ассоциация саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Саморегулируемые организации / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710003		
2023	12	31
60681213		
3702587586		
94.12		
20619	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
5.1	Остаток средств на начало отчетного года	6100	447 358	417 606
	Поступило средств			
5.2	Вступительные взносы	6210	2 150	1 600
5.3	Членские взносы	6215	24 974	21 148
5.4	Целевые взносы	6220	37 404	15 821
5.5	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	2 790	797
5.6	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	12 821	11 672
5.7	Прочие	6250	10 774	9 571
	в том числе:			
	получение средств на страхование членов	6251	10 774	9 571
	Всего поступило средств	6200	90 913	60 609
	Использовано средств			
5.8	Расходы на целевые мероприятия	6310	(6 713)	(4 512)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(2 762)	(894)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(113)	(602)
	иные мероприятия	6313	(3 838)	(3 016)
5.8	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(16 757)	(17 589)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10 498)	(11 163)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(207)	(491)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 718)	(2 386)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(480)	(565)
	прочие	6326	(2 854)	(2 984)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	(59)
5.9	Прочие	6350	(12 111)	(8 697)
	в том числе:			
	возврат средств из Кф ОДО согл п.13 ст. 3.3 ФЗ от 29.12.04 г № 191-ФЗ	6351	-	(1 500)
	использование средств на страхование членов	6352	(12 111)	(7 197)
5.8	Всего использовано средств	6300	(35 581)	(30 857)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	502 690	447 358

Руководитель \_\_\_\_\_

*Кочнев*  
(подпись)

**Кочнев Дмитрий  
Владимирович**  
(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода				
			На начало года		Выбыло				Поступило	Переоценка		Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Первоначальная стоимость		Накопленная амортизация							
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
		Всего	5120	-
в том числе:	5121	-	-	-



### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего в том числе:	5160	за 2023г.	-	-	-	-	
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего в том числе:	5161	за 2023г.	-	-	-	-	
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	
	5180	за 2023г.	-	-	-	-	
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	
	5181	за 2023г.	-	-	-	-	
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	



Руководитель  
Кочнев Дмитрий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

(подпись)

7 февраля 2024 г.





## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	-	-	-	
	5250	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:	5241	за 2023г.	-	-	-	-	
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
в том числе:	5260	-	-	-	-
	5261	-	-	-	-
в том числе:	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	169
	5288	-	-	-



Руководитель Кочнев  
 (подпись)  
 Кочнев Дмитрий  
 Владимирович  
 (расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректура	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректура	
						первоначальная стоимость	накопленная корректура					
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	108 000	-	15 000	-	-	-	-	-	123 000	-
	5311	за 2022г.	-	-	108 000	-	-	-	-	-	108 000	-
в том числе:												
Займы выданные на срок свыше 12 месяцев	5302	за 2023г.	108 000	-	15 000	-	-	-	-	-	123 000	-
	5312	за 2022г.	-	-	108 000	-	-	-	-	-	108 000	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	3 900	-	1 301 343	1 301 143	-	-	-	-	4 100	-
	5315	за 2022г.	134 280	-	616 800	747 180	-	-	-	-	3 900	-
в том числе:												
Депозиты сроком до 12 месяцев	5306	за 2023г.	3 900	-	1 301 343	1 301 143	-	-	-	-	4 100	-
	5316	за 2022г.	134 280	-	616 800	747 180	-	-	-	-	3 900	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	111 900	-	1 316 343	1 301 143	-	-	-	-	127 100	-
	5310	за 2022г.	134 280	-	724 800	747 180	-	-	-	-	111 900	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Кочнев Дмитрий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

7 февраля 2024 г.



## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Кочнев Дмитрий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

Руководитель *Кочнев*  
(подпись)

7 февраля 2024 г.





## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		погашение	выбыло	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления							
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	5 357	3 780	-	(361)	-	-	-	-	-	8 776
	5580	за 2022г.	446	5 062	1	(152)	-	-	-	-	-	5 357
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	4 962	3 671	-	(163)	-	-	-	-	-	8 470
	5581	за 2022г.	420	4 625	-	(83)	-	-	-	-	-	4 962
авансы полученные	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	395	109	-	(198)	-	-	-	-	-	306
	5583	за 2022г.	26	437	1	(69)	-	-	-	-	-	395
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2022г.	7	-	-	(7)	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2023г.	5 357	3 780	-	(361)	-	-	-	-	-	8 776
	5570	за 2022г.	446	5 062	1	(152)	-	-	-	-	-	5 357

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Кочнев Дмитрий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

7 февраля 2024 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.			
Итого расходы по обычным видам деятельности	5680	-	-
	5600	-	-

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Кочнев  
(подпись)

Кочнев Дмитрий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

7 февраля 2024 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 042	764	(700)	-	1 106



Кочнев Дмитрий  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

Руководитель *Кочнев*  
(подпись)

7 февраля 2024 г.