



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Отчет

**Исполняющего обязанности
Генерального директора Ассоциации
саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»**

КОЧНЕВА Д.В.

о работе за 2016 год



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Изменения в численности Ассоциации

На 1 января 2016 года в реестре
Ассоциации СРО «ИОС»

167
ЧЛЕНОВ



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

В соответствии с Федеральным законом №191-ФЗ из состава Ассоциации СРО «ИОС» вышли 4 компании:

1.

• ООО «ЦТМ-44»

2.

• ООО «ДРСУ № 3»

3.

• ООО «ДМС»

4.

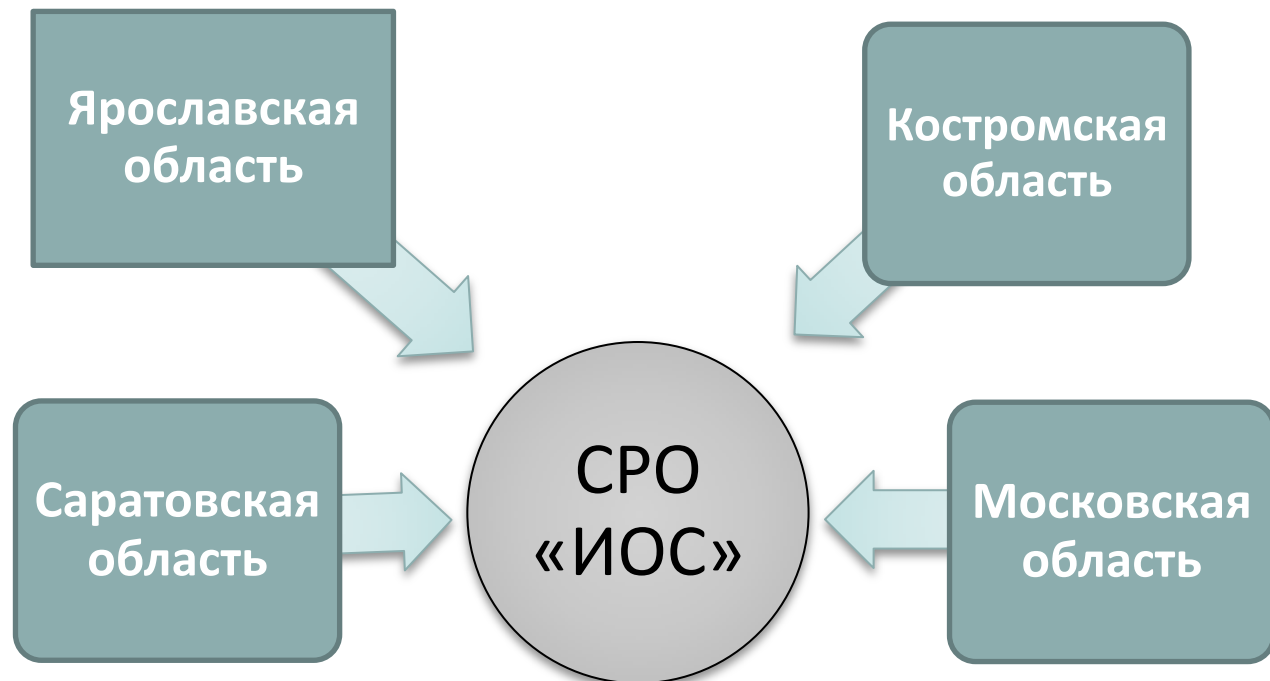
• ООО СК «ГАЗИНЖИНВЕСТ»



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

В члены Ассоциации СРО «ИОС» было принято более 30 компаний из других регионов





Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

В 2016 году на основании п.3, п.2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ:

Из состава членов Ассоциации СРО «Ивановское объединение строителей» были исключены



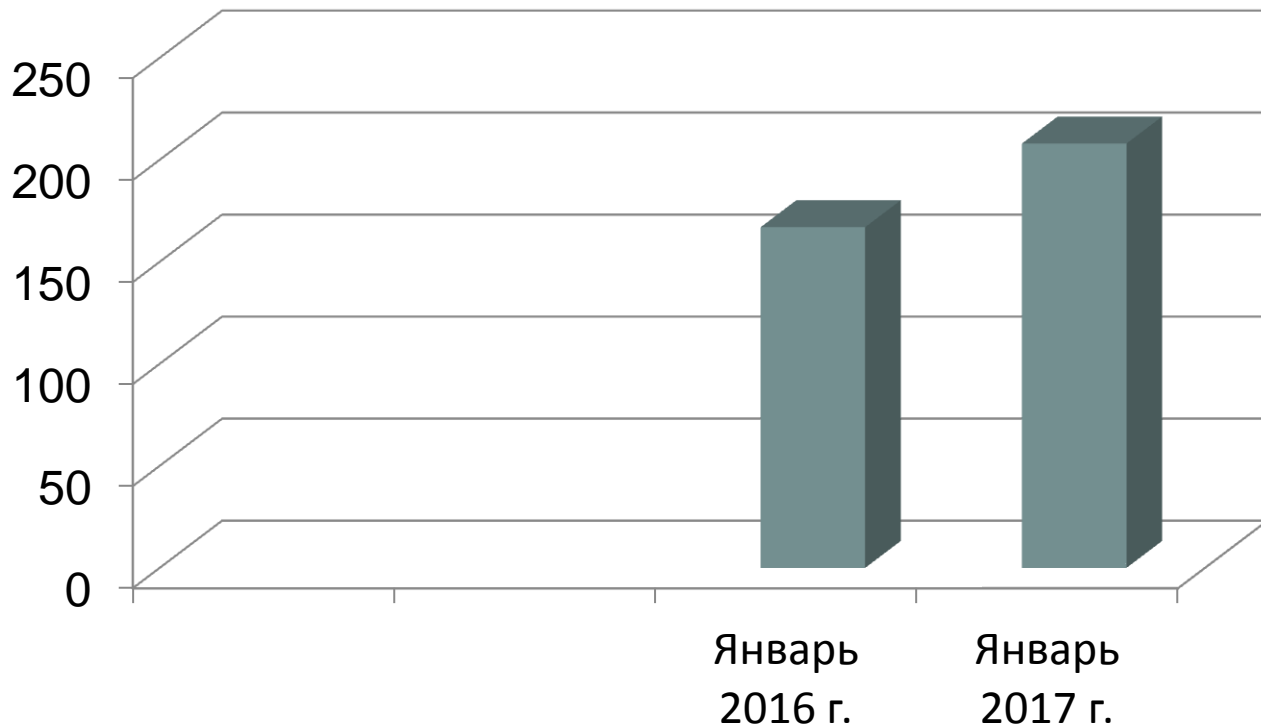
9 юридических лиц



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

*На 01.01.2017 г. численность Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» составляла **208** членов*





Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Работа специализированных органов

Состав Контрольной комиссии:

Сафин
Гарифулла
Закиулович

- генеральный директор ООО «Энергокоплектсервис»

Мудренов
Владимир
Аркадьевич

- директор ООО «Энстрой»,

Баронов
Сергей
Борисович

- директор ООО «СУОР»



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Состав Аттестационной комиссии:

Кочнев
Дмитрий
Владимирович

- исполняющий обязанности генерального директора Ассоциации СРО «ИОС»

Юлькова
Екатерина
Сергеевна

- главный бухгалтер Ассоциации СРО «ИОС»

Никитина
Татьяна
Александровна




- старший инспектор отдела контроля СРО «ИОС»



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Разработка внутренних документов, стандартов, положений

-  «Положение о порядке приема в члены ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское объединение строителей» и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
-  «Правила контроля в области саморегулирования Ассоциации СРО «ИОС».
-  «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)».

Протокол №1 Общего собрания от 26 апреля 2016 г.



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Разработка внутренних документов, стандартов, положений



«Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «ИОС».



«Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ИОС».

Протокол № 2 внеочередного общего собрания от 9 ноября 2016 г.



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

О формировании компенсационного фонда

Средства компфонда Ассоциации СРО «ИОС» размещены на специальном банковском счете до 1 ноября 2016 года.

По состоянию на 01 марта 2017 года размер компенсационного фонда Ассоциации СРО «ИОС» составляет

155 085 096, 37 рублей.

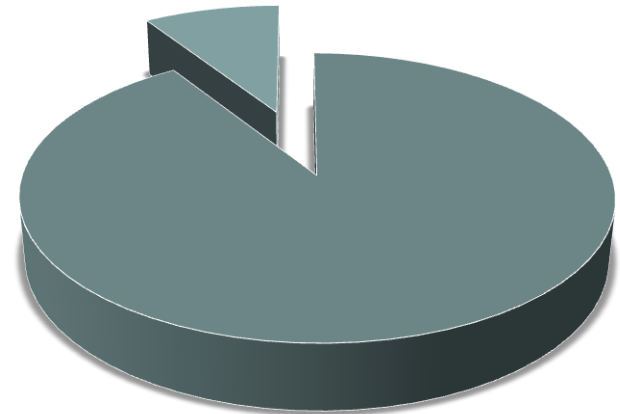


Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Иски и заявления в суды

10 из 11 исков о взыскании задолженности по членским взносам были удовлетворены судом,
1 – оставлен без рассмотрения





Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Планы работы и задачи на 2017 год

Работа по реализации основных положений Федерального закона № 372–ФЗ

Разработка новых стандартов и Положений в соответствии с законодательными изменениями

Сбор документов для включения сотрудников наших членов в Национальный реестр специалистов

Проведение совместно с Гостройнадзором проверок на объектах

Общественный контроль в сфере закупок



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Сотрудничество с банками: поддержка членов Ассоциации СРО «ИОС» при участии в госторгах

- 1. Помощь в обеспечении заявки на участие в торгах.**
Предоставлении членам нашего СРО финансовых средств (для участия в торгах) на льготных условиях.
- 2. Помощь в обеспечении контракта.**
Банковская гарантия (30% от стоимости контракта).
- 3. Помощь в обеспечении исполнения контракта.**
Льготные беззалоговые кредиты на исполнение госконтрактов.

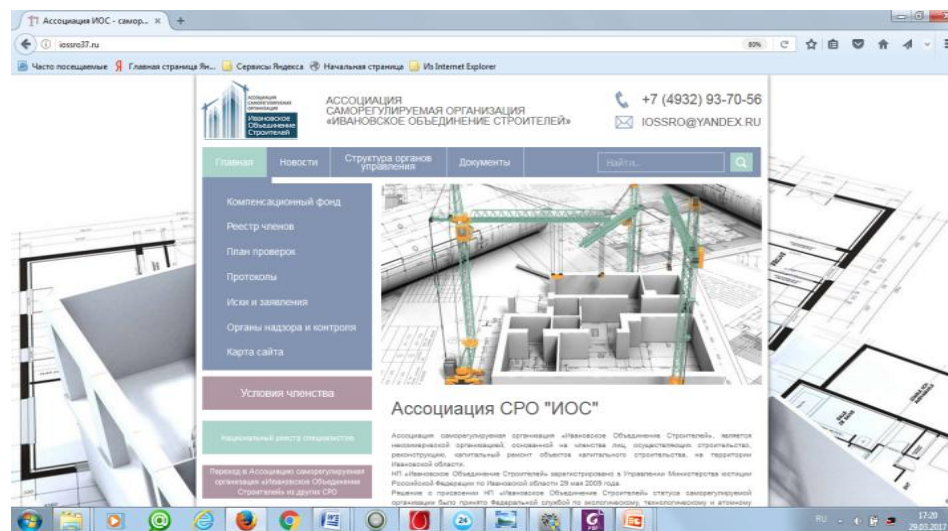


Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Обеспечение информационной открытости

<http://iossro37.ru>





Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Отчет

о работе Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»
за 2016 год

Докладчик – КОЧНЕВ Д.В.,
и.о. генерального директора Ассоциации СРО «ИОС»

г. Иваново 2017 г.

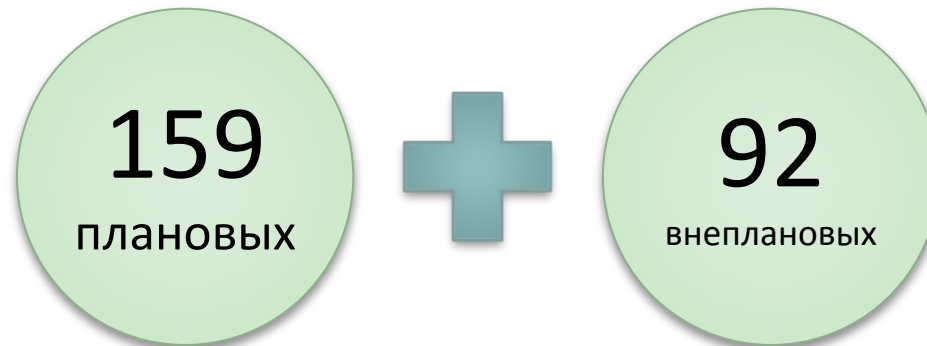


Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

В 2016 г. состоялось 18 заседаний Контрольной комиссии

Проведено проверок:





Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Нарушения, выявленные в ходе плановых проверок:

- отсутствие удостоверения о повышении квалификации – **9 организаций,**
- отсутствие аттестации – **4 организации,**
- недостаточно ИТР – **4 организации,**
- отсутствие форм проверки – **2 организации,**
- отсутствие аттестации Ростехнадзора – **1 организация,**
- отсутствие страхового полиса – **22 организации,**
- уклонились от проверки – **24 организации.**

Из 47 организаций - 44 члена Ассоциации нарушения устранили.



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Нарушения, выявленные в ходе внеплановых проверок:

- отсутствие удостоверения о повышении квалификации – **18 организаций,**
- отсутствие аттестации – **23 организации,**
- недостаточно ИТР – **19 организаций,**
- отсутствие форм проверки – **1 организация,**
- отсутствие аттестация Ростехнадзора – **0 организаций,**
- отсутствие страхового полиса – **40 организаций,**
- уклонились от проверки – **2 организации,**
- нарушены правила страхования – **1 организация.**

Из 57 организаций - 30 членов Ассоциации нарушения устранили.



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

18.11.2016 г. Советом Ассоциации утвержден

план проверок

на 2017 год

(Протокол № 20 от 18.11.2016 г.)



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Отчет

**о работе Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»
за 2016 год**

Докладчик – КОЧНЕВ Д.В.,
и.о. генерального директора Ассоциации СРО «ИОС»

г. Иваново 2017 г.



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

В 2016 году Дисциплинарной комиссией проведено 3 заседания

16

- Возбуждено дисциплинарных производств

12

- Прекращено дисциплинарных производств

11

- Не устранены нарушения после предупреждения Дисциплинарной комиссии



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Рекомендуются к исключению:

- ООО «Альфа»
- ОАО «Актив»
- ООО «Индустрия-Холдинг»
- ООО «ГелиосСтрой»
- ООО «Прогресс»
- ИП Коноплёв Сергей Владимирович
- ООО «КРЭК»
- ООО «ПСК РУС».

- ООО «РемСервис»



Вопрос 4.

Подведение итогов работы органов управления Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей» за 2016 год

Спасибо за внимание!